

Создано: 13.08.2025 в 13:32

Обновлено: 22.01.2026 в 11:26

<https://spb.move.ru/objects/9284175079>

Алексей Малянов, Поиск Метров

**79119810360**

Санкт-Петербург, Искровский проспект,  
31

**10 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 31

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Искровский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

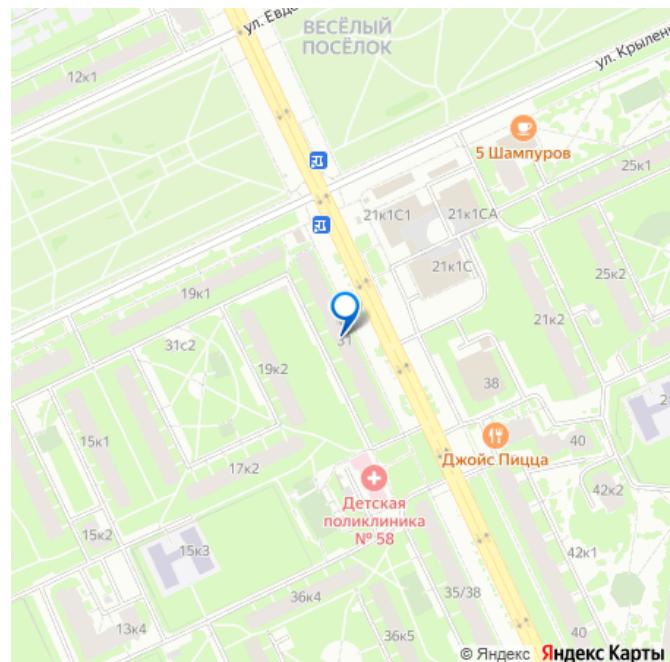
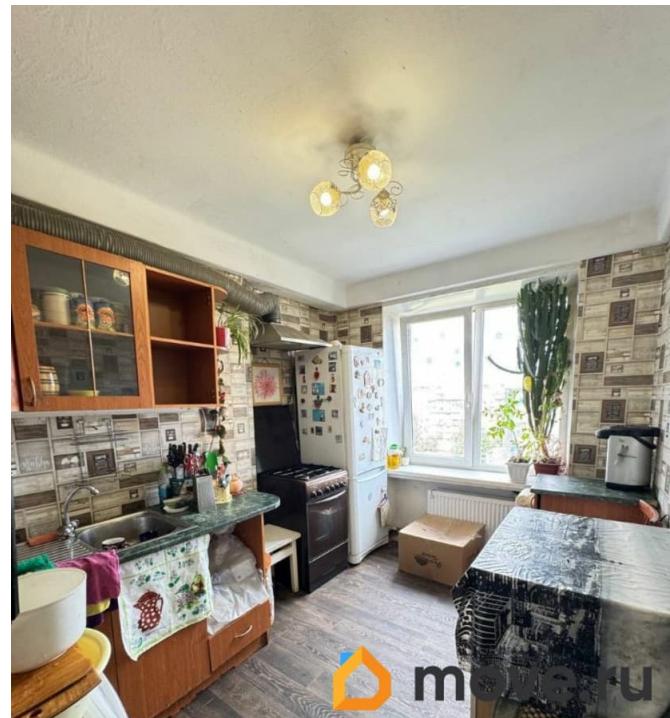
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

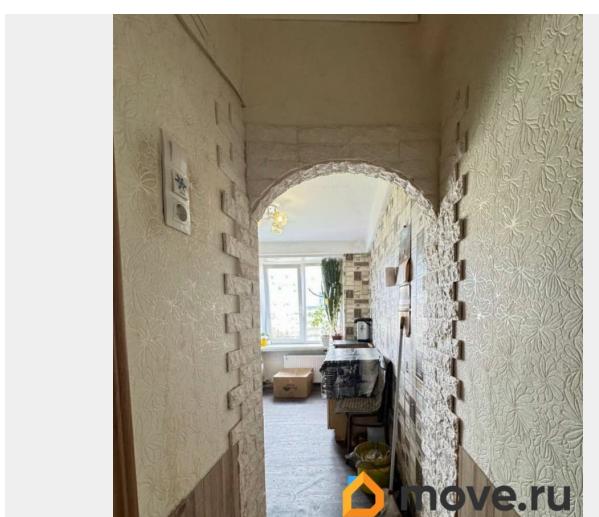
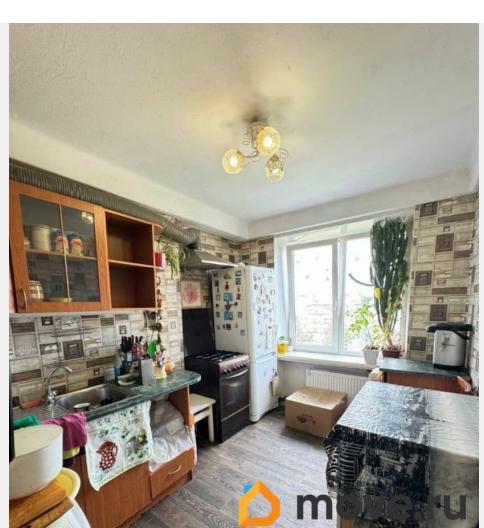
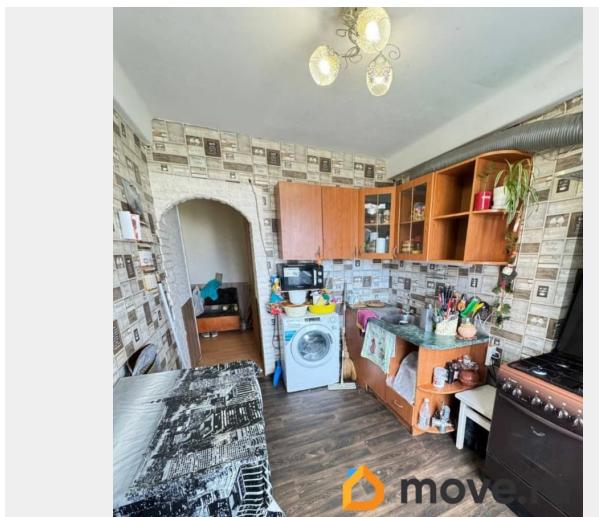
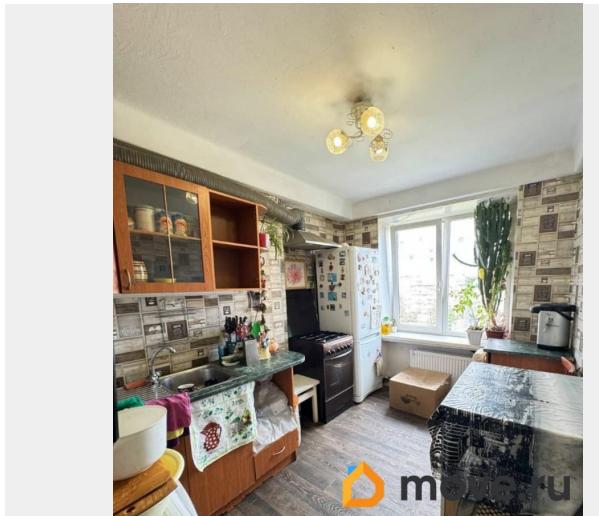
Покупка в ипотеку

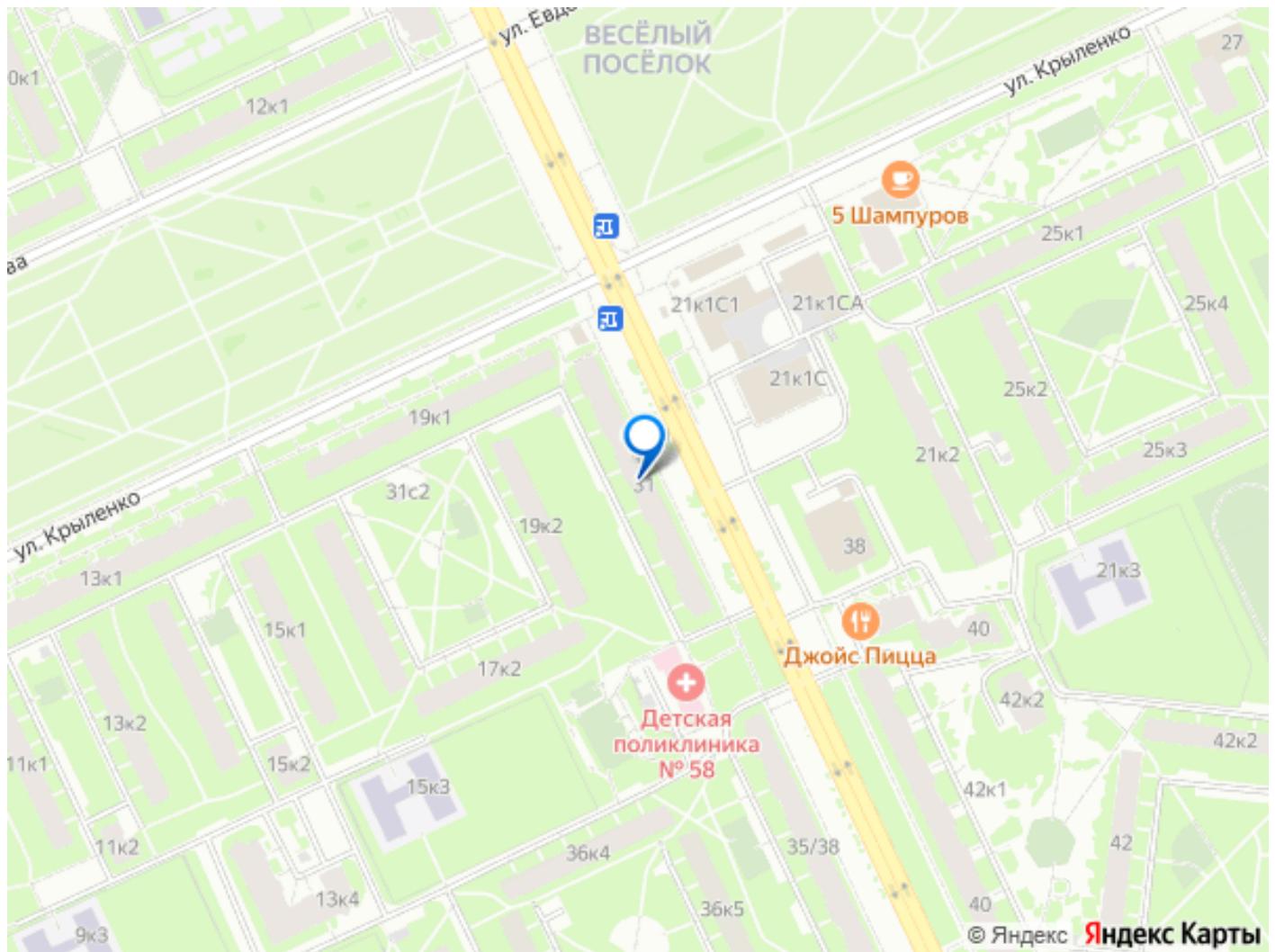
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

О квартире: Общая площадь 62 м<sup>2</sup> кухня 8 м<sup>2</sup>  
3 комнаты ( 15,19,14 м<sup>2</sup>) Ванная комната 3  
м?, санузел 1,7м?. Просторная прихожая 8,м?  
Квартира с видом на Искровский проспект  
Ремонт косметический нужен О районе:  
Локация дома очень удобная ,Полностью  
сформированная инфраструктура и отличная  
транспортная доступность в любое  
направление города В 5 минутах пешком  
находятся большой сквер, через который  
можно дойти до метро или прогуляться  
вечером. До метро «Дыбенко» 20 минут  
пешком Рядом школы и детские сады — все в  
шаговой доступности - Соседнее здание -  
поликлиника - Рядом с домом много  
магазинов. О доме: Капитальный ремонт  
всего был сделан за последние 5 лет Дом  
теплый, зимой не всегда включают батареи.  
Коммунальные платежи не высокие Успейте  
записаться на просмотр квартиры. По всем  
вопросам звоните или пишите.





Move.ru - вся недвижимость России