

Создано: 22.09.2023 в 10:59

Обновлено: 07.01.2026 в 12:42

<https://spb.move.ru/objects/9285039083>

Юлия Букина, Партнер ПРО

**79819903260**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
92К3

**12 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 92К3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

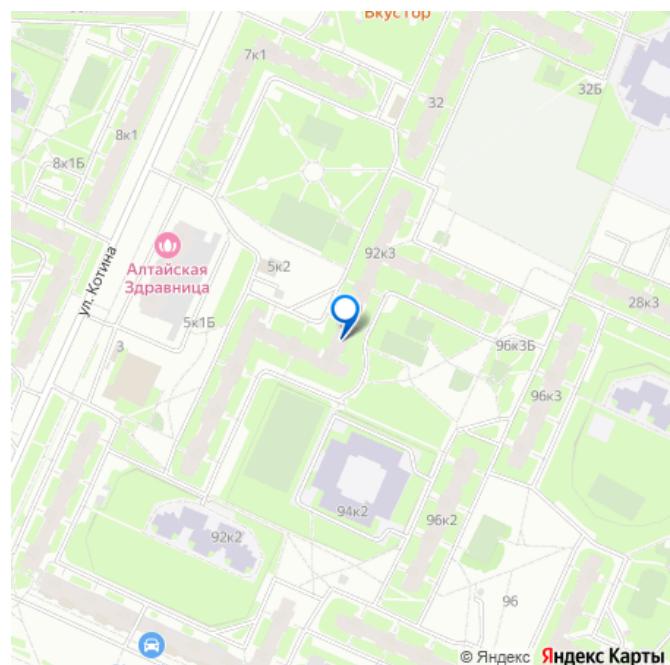
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

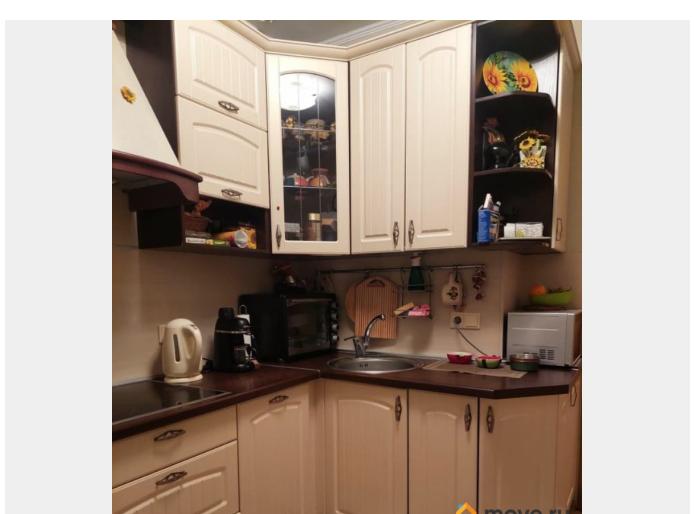
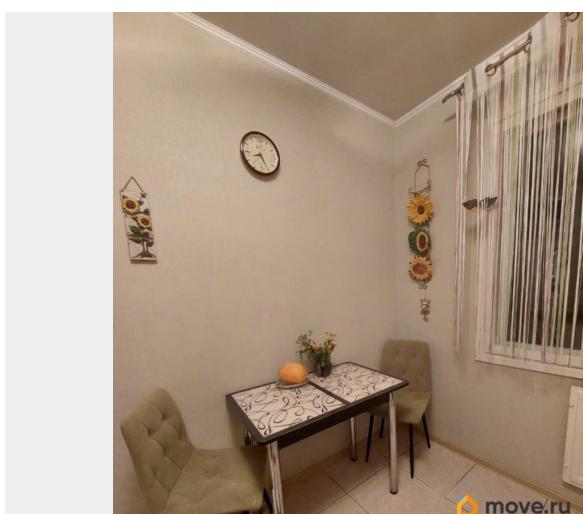
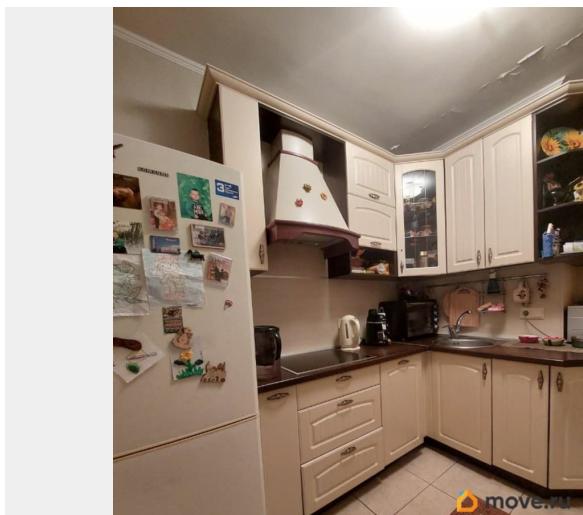
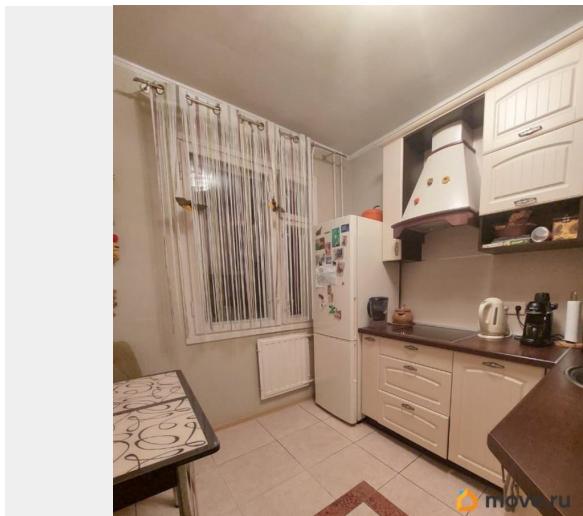
Покупка в ипотеку

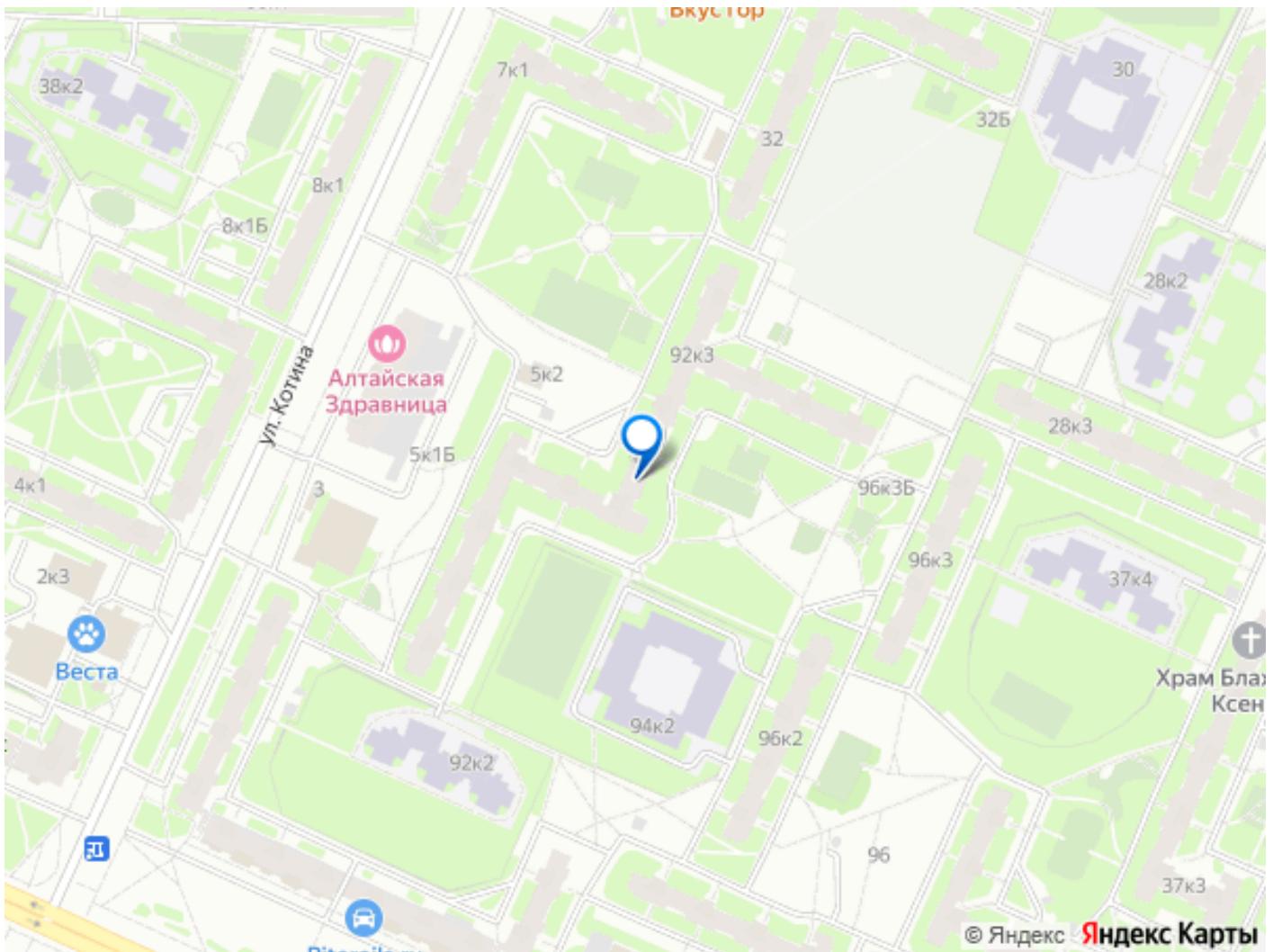
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся отличная трёхкомнатная квартира общей площадью 62,7 м<sup>2</sup>. Все комнаты изолированные 14,8м<sup>2</sup> - 13,2м<sup>2</sup>-13,1м<sup>2</sup>. Кухня 7,3м<sup>2</sup>. Санузел раздельный. Все окна выходят во двор. Дом расположен в экологически чистом районе Санкт-Петербурга, где рядом есть всё необходимое для жизни: школы, гимназии, детские сады, торговые центры, магазины и т.д. В пешей доступности рынок Юнона. Удобный заезд на КАД и ЗСД. Хорошая транспортная доступность до метро Ленинский проспект, Автово, Кировский завод. В пешей доступности скоро планируется открытие новой станции метро. Без обременений. Полная стоимость в договоре. Двое взрослых собственников. Встречная покупка двухкомнатная квартира в этом же районе.





Move.ru - вся недвижимость России