

Создано: 30.11.2025 в 14:36

Обновлено: 09.02.2026 в 11:45

<https://spb.move.ru/objects/9286992011>

Марина Суворова, Марина Суворова

**79110340540**

Санкт-Петербург, проспект Малый

Петроградской стороны, 79-81-83

**31 620 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны,  
79-81-83

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

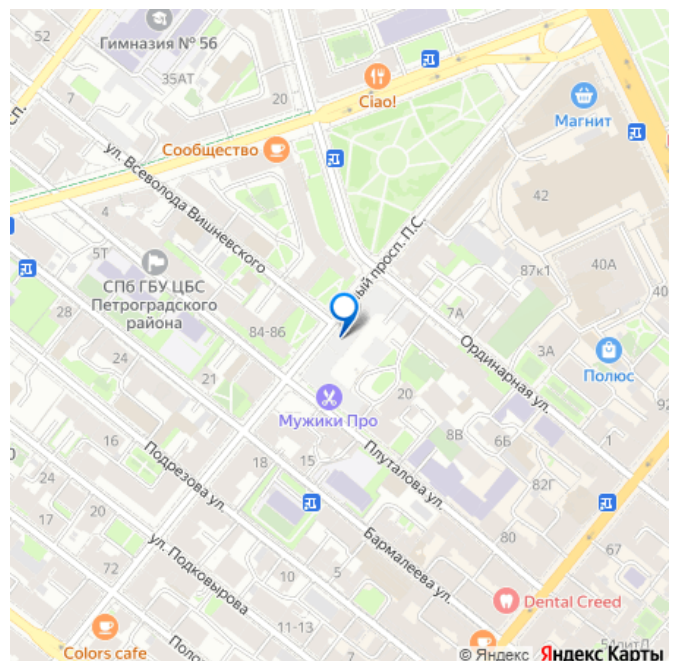
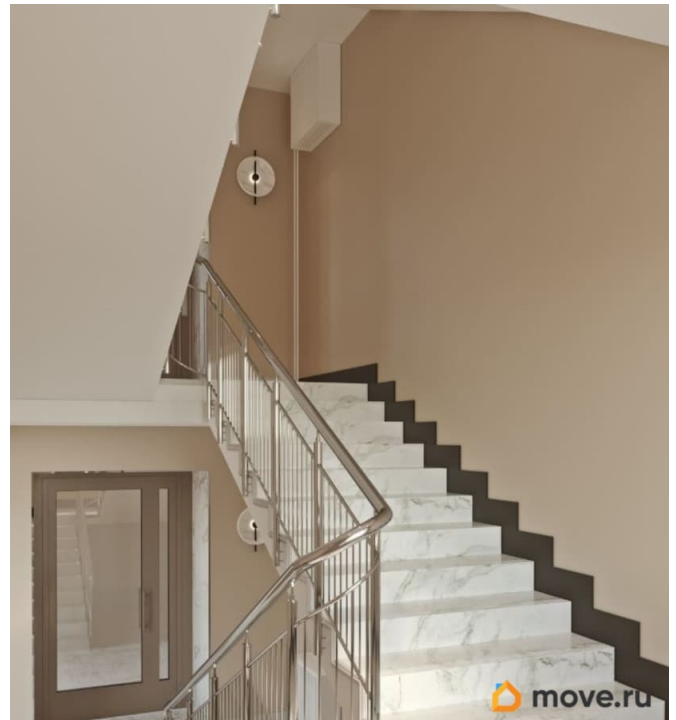
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



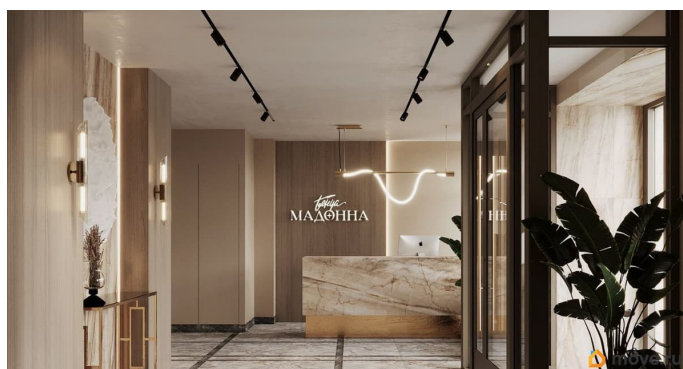
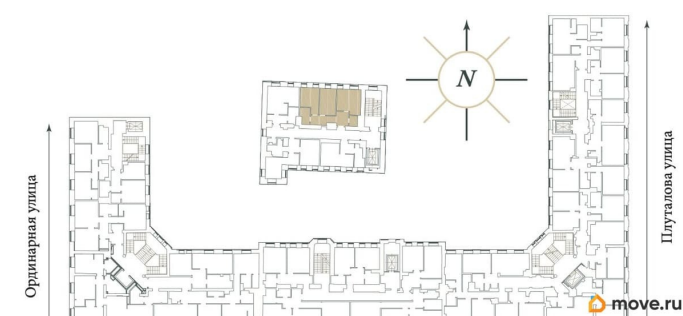
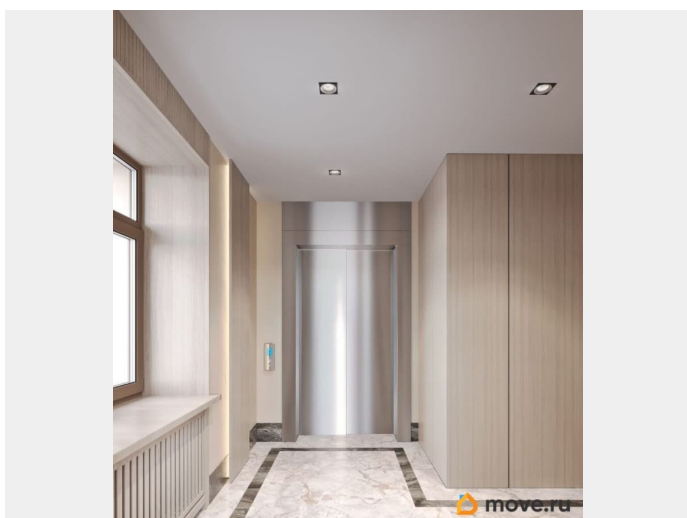
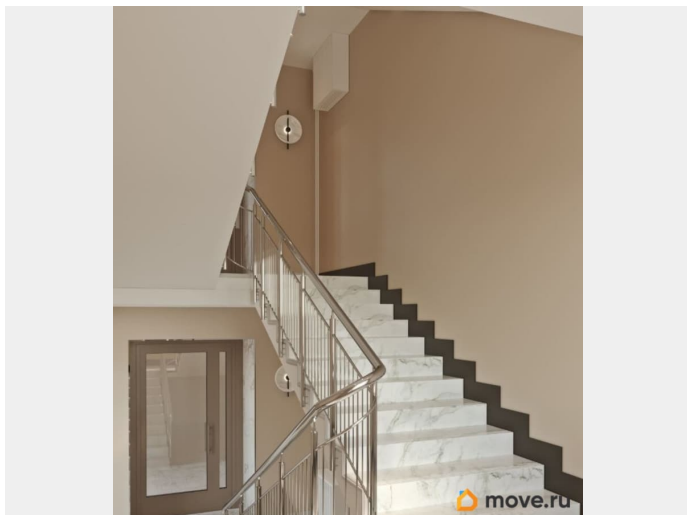
Вид из окна	во двор
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Покупка в ипотеку	да

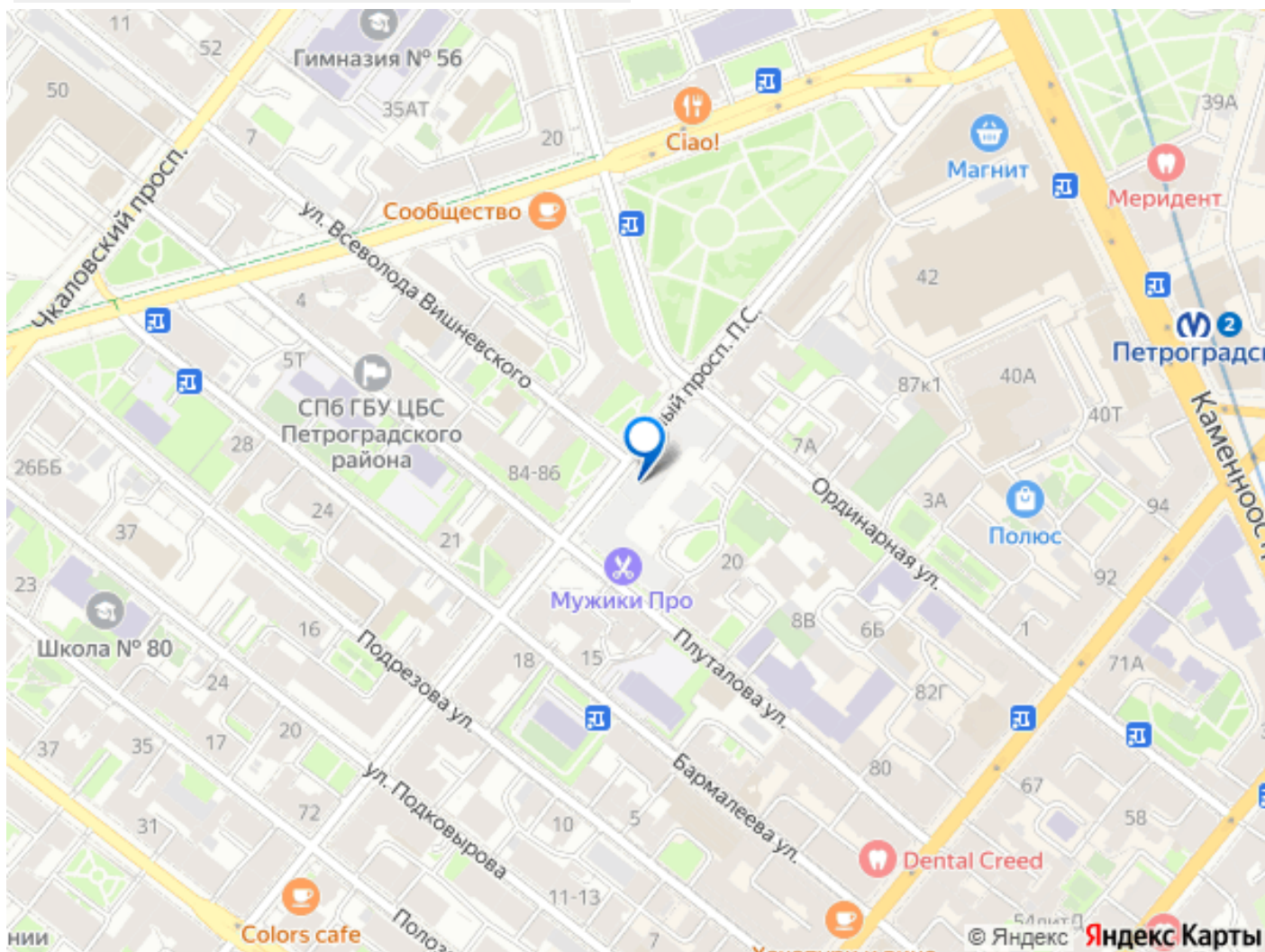
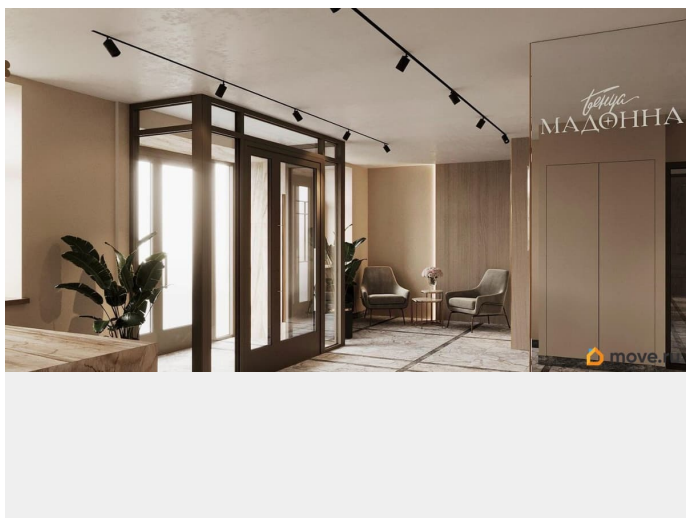
возможна ипотека, лифт

Описание

Апартаменты премиум-класса площадью 62 м² в клубном доме Мадонна Бенуа на Петроградской стороне. Продаются стильные 3-комнатные апартаменты евроформата в современном жилом комплексе Мадонна Бенуа. Дом расположен в центре Петроградского района, рядом с Каменноостровским и Большим проспектами, а также садом Шевченко. Основные характеристики: Площадь — 62 м² Этаж — 5 Планировка — евроформат, три комнаты Дизайн-проект в подарок Особенности и преимущества: Престижное расположение в центре Петроградской стороны 5 минут пешком до станции метро Петроградская Развитая городская инфраструктура в шаговой доступности Возможность передачи апартаментов в управление профессиональной управляющей компании Инфраструктура комплекса: Клубный дом премиум-класса Кафе, магазины и сервисные пространства на первом этаже Элегантное лобби с ресепшеном и зоной ожидания Дизайнерские холлы и общественные зоны Круглосуточная охрана и сервис 24/7 Закрытый внутренний двор-сквер с

озеленением и гостевыми парковочными местами. Комплекс Мадонна Бенуа сочетает современный комфорт и расположение в историческом центре Петербурга. Апартаменты подойдут для проживания, сдачи в аренду или долгосрочной инвестиции. Звоните для получения подробностей и записи на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России