

Создано: 24.09.2025 в 12:17

Обновлено: 21.01.2026 в 11:16

<https://spb.move.ru/objects/9287341302>

Наталья Черкашенко, Союз

79812512419

Санкт-Петербург, улица Новоселов, 27

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Новоселов, 27

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Новоселов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45.3 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

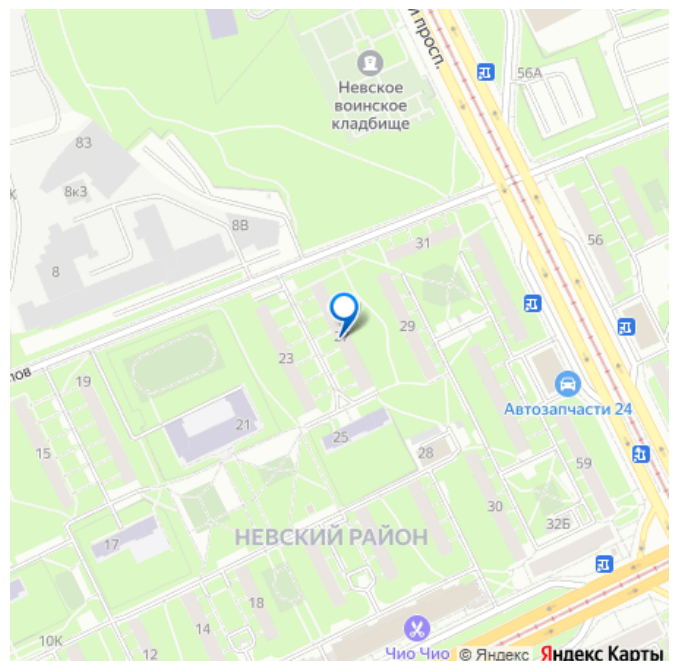
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

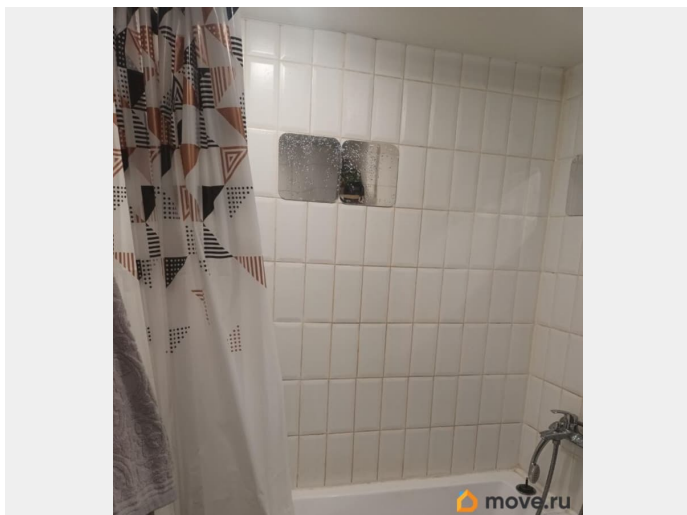
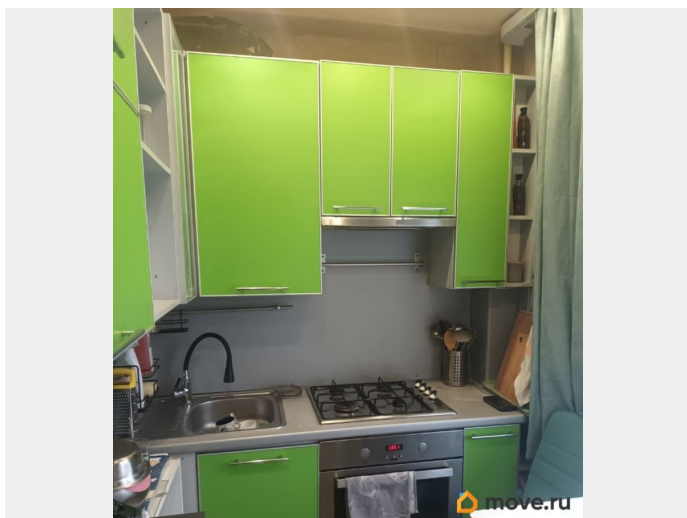
Описание

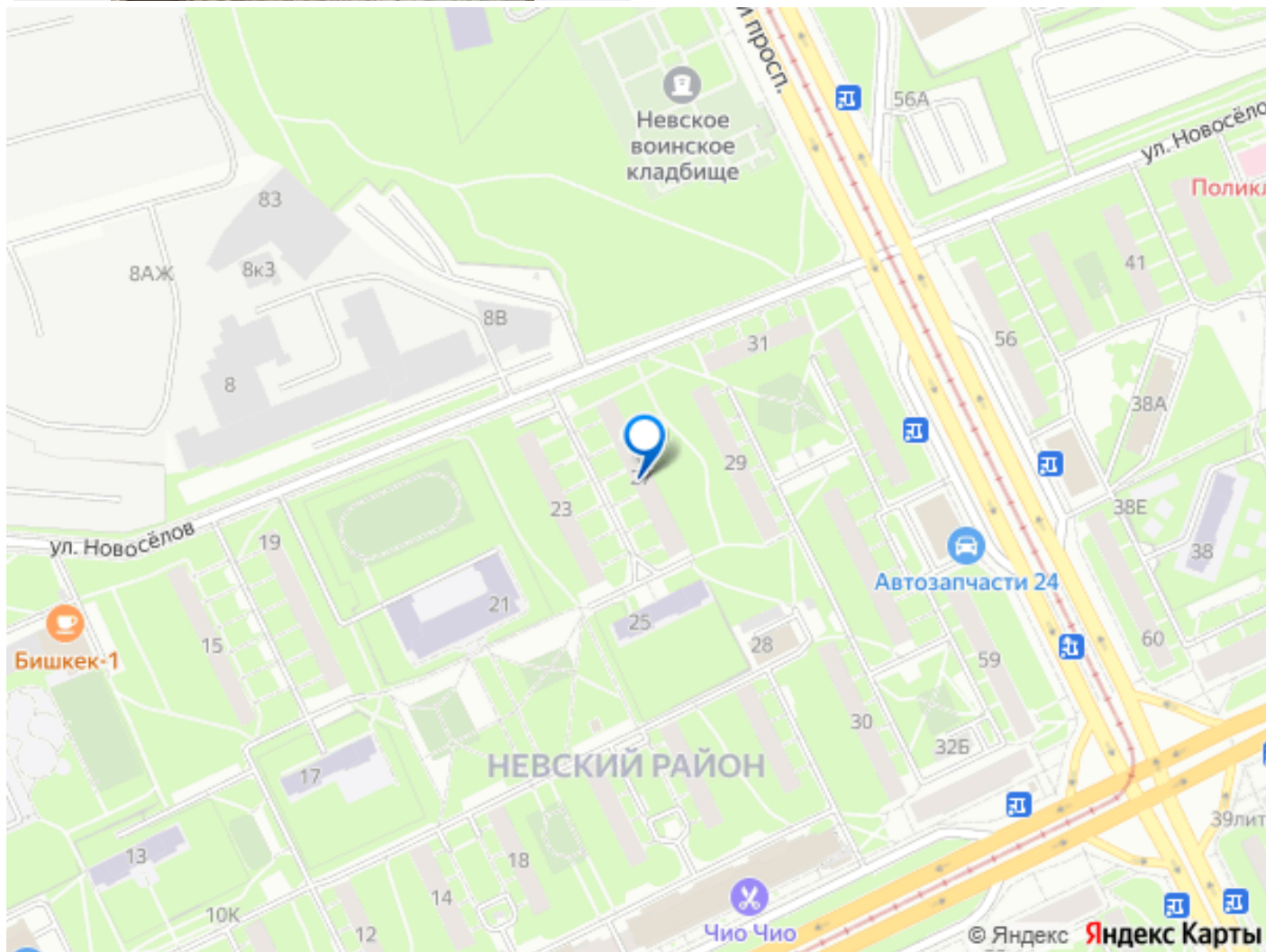
Продается уютная, двухсторонняя 3-комнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: улица Новосёлов, 27. Общая площадь составляет 62 кв. м, жилая 45.3 кв. м, кухня 7.1 кв. м. Все комнаты (12 кв.м, 16,4 кв.м, 16 кв. м) изолированные, что очень удобно для молодой семьи. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного панельного дома, есть гардеробная. Высота потолков 2.6 метра.

Окна выходят в зеленый двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, свежий ремонт санузла, отличные стеклопакеты, качественный ламинат.

Просторные и светлые комнаты позволят вам обустроить все по своему вкусу. Кухня уютная и функциональная, есть место для всей необходимой бытовой техники. Санузел совмещенный, что является удобным решением для экономии пространства. Дом находится в хорошем состоянии, территория оборудована наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что делает это место идеальным для проживания с семьей. Также в пешей доступности находятся клиники и разнообразные магазины, что облегчает решение повседневных задач. До станции

метро Ломоносовская можно дойти пешком за 21 минуту. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов Санкт-Петербурга. Подходит ипотека, материнский капитал, жилищные субсидии. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России