

🕒 Создано: 04.02.2026 в 15:45

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 09:59

Санкт-Петербург, Наличная улица, 31

17 800 000 ₹

Санкт-Петербург, Наличная улица, 31

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

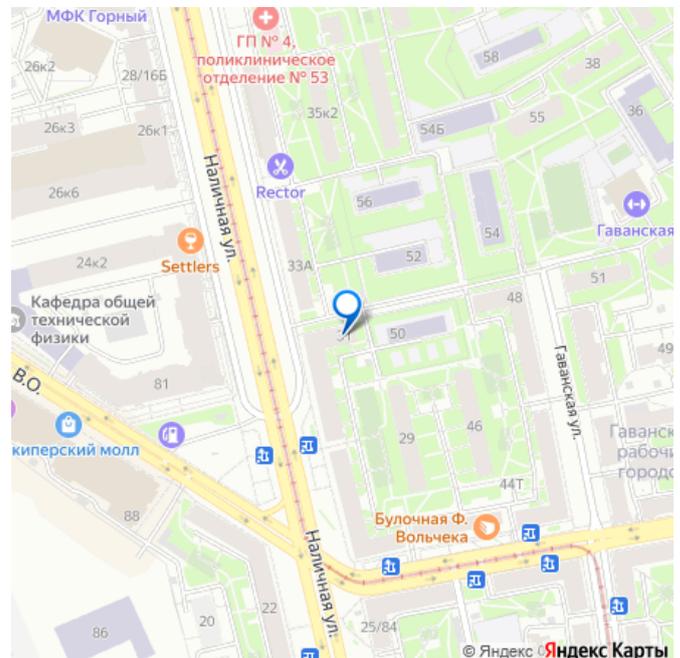
Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9288940055>

Оксана Соковнина, Оксана Соковнина
79812317202, 7981701
1374

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже 3-х комнатная квартира в сталинском кирпичном доме! Престижный Василеостровский район! До метро Приморская - 12 минут пешком. Шикарная планировка квартиры, общая площадь 62 кв.м, грамотно продумано использование пространства всех помещений. Спальня 14,5 кв.м со встроенной гардеробной. Кабинет 8 кв.м. Гостиная проходная 16 кв.м, из нее вход в комнаты, кухню и коридор. Кухня 8,5 кв.м с раздвижными дверьми, которые дают возможность объединить кухню с гостиной. Просторный коридор со встроенными шкафами. Туалет и ванная отдельные. В квартире выполнен качественный косметический ремонт! Паркет, деревянные, двойные стеклопакеты, теплый пол в кухне, ванной, туалете. Продается с мебелью и техникой. Толщина стен 50 см. Вокруг много магазинов, салонов, школ, ресторанов. Всё в шаговой доступности. Прямая продажа. 1 взрослый собственник. Выход на сделку возможен только в конце апреля. Но аванс можем принять и раньше, если Вам понравится наша квартира. Показываем в любое время! Звоните! Есть видео.



