

Создано: 04.02.2026 в 15:45

Обновлено: 04.02.2026 в 16:40

Санкт-Петербург, Наличная улица, 31

17 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Наличная улица, 31

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

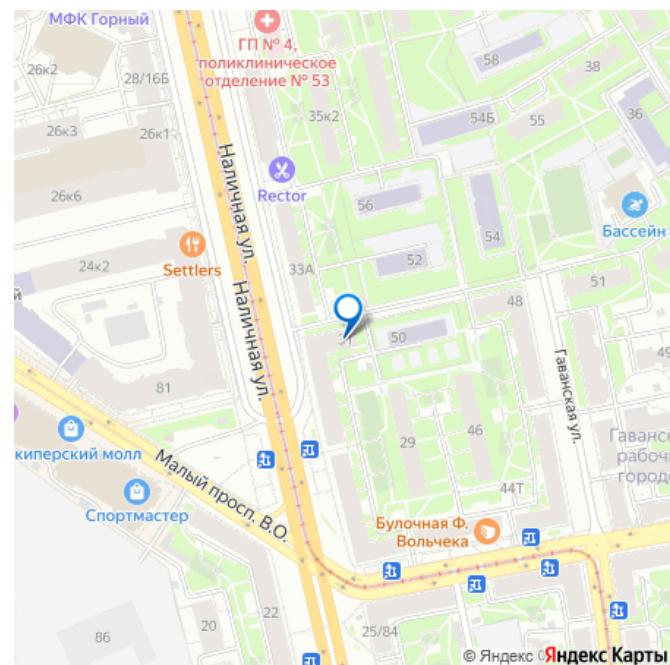
возможна ипотека, лифт

<https://spb.move.ru/objects/9288940055>

Агент

**79812317202, 7981701
1374**

для заметок

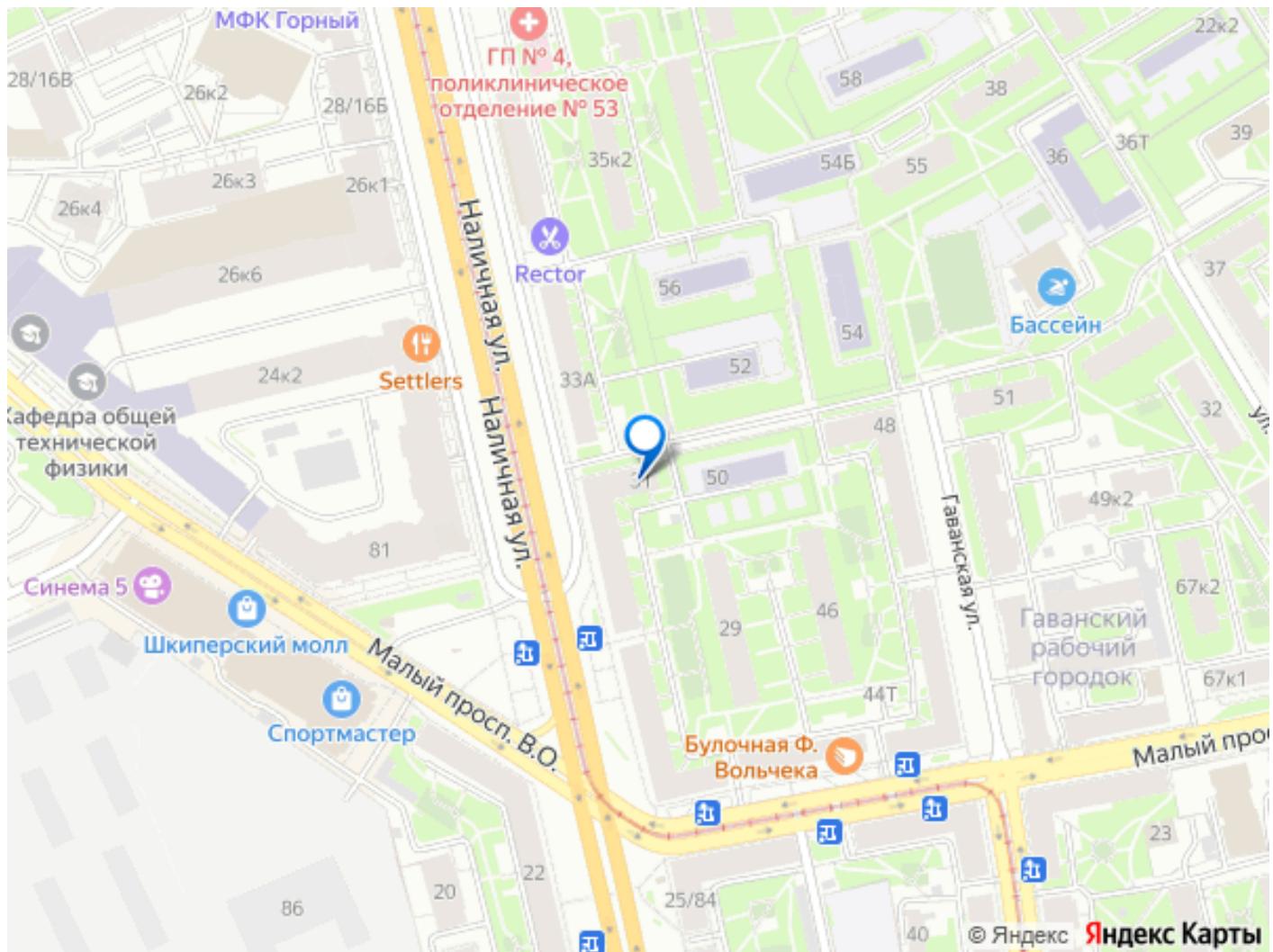


Описание

В продаже 3-х комнатная квартира в
сталинском кирпичном доме! Престижный
Приморский район! До метро Приморская - 12
минут пешком. Шикарная планировка
квартиры, общая площадь 62 кв.м, грамотно
продумано использование пространства всех
помещений. Спальня 13 кв.м со встроенной
гардеробной. Кабинет 8 кв.м. Гостиная
проходная 16 кв.м, из нее вход в комнаты,
кухню и коридор. Кухня 8,5 кв.м с
раздвижными дверьми, которые дают
возможность объединить кухню с гостиной.
Просторный коридор со встроенными
шкафами. Туалет и ванная раздельные. В
квартире выполнен качественный
косметический ремонт! Продается с мебелью
и техникой. Толщина стен 50 см. Вокруг
много магазинов, салонов, школ, ресторанов.
Всё в шаговой доступности. Прямая продажа.
1 взрослый собственник. Выход на сделку
возможен в апреле. Показываем в любое
время! Звоните! Есть видео.







Move.ru - вся недвижимость России