

🕒 Создано: 15.02.2026 в 23:51

Обновлено: 15.02.2026 в 23:57

**Санкт-Петербург, Будапештская улица,
104К1**

9 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Будапештская улица, 104К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Будапештская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39.3 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

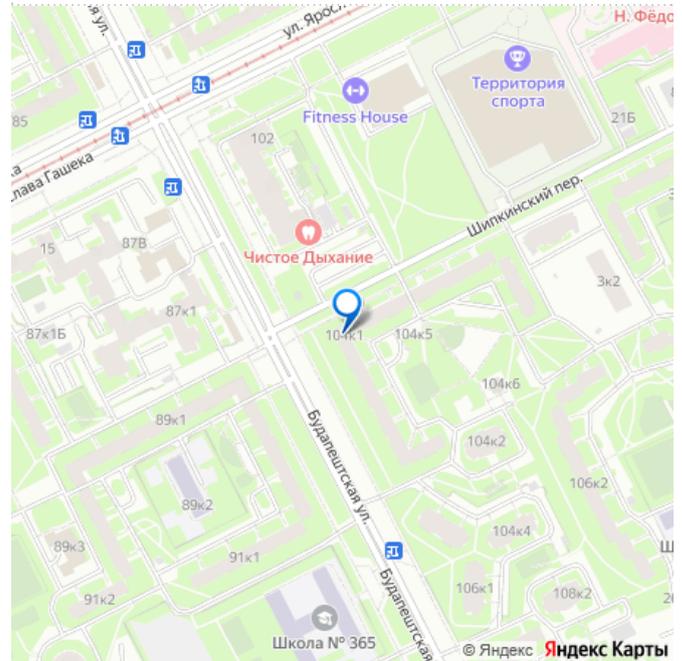
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

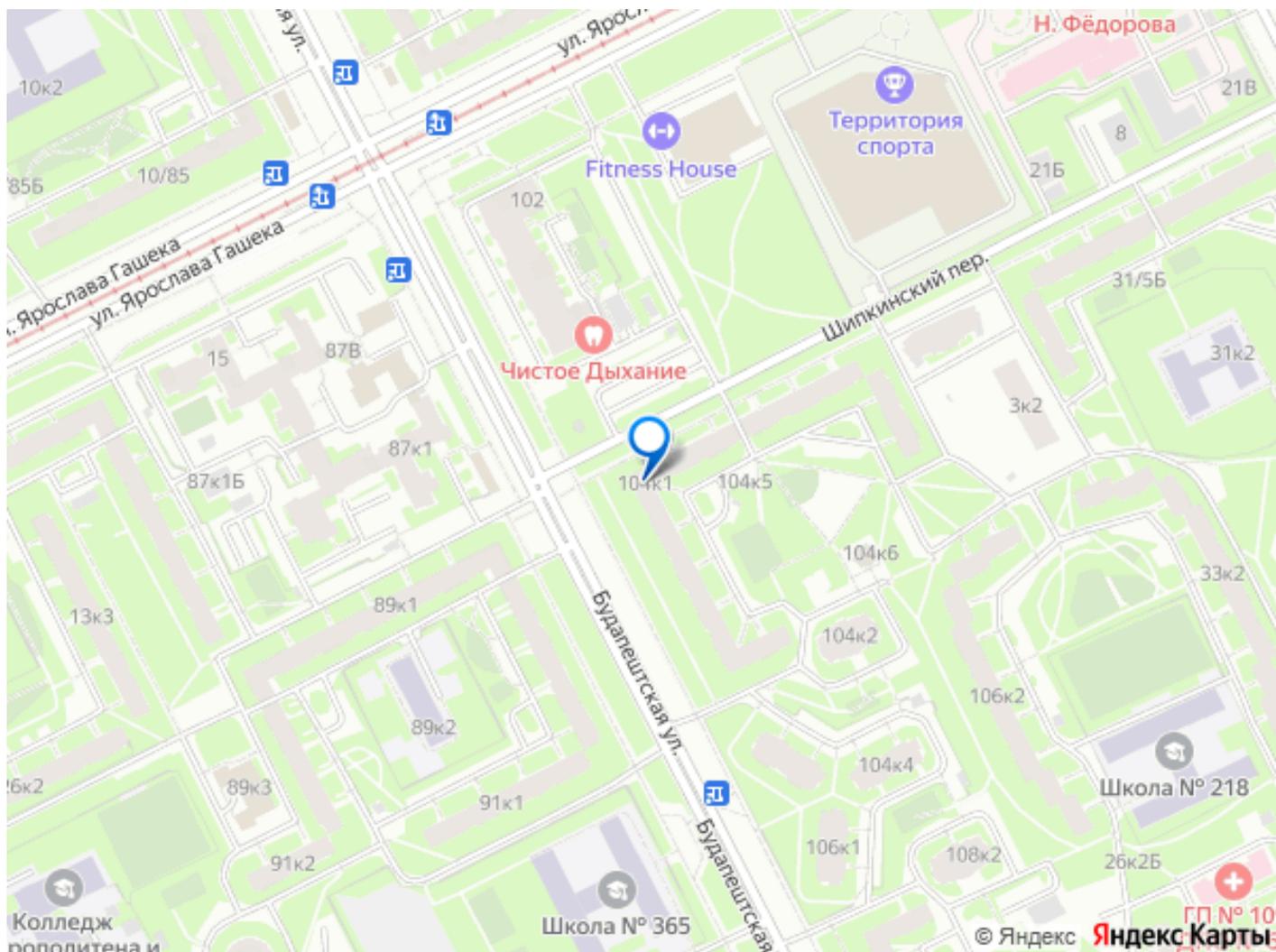
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная и двухсторонняя трехкомнатная квартира, расположена на третьем этаже девятиэтажного монолитного дома, во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга. Общая площадь 62м²; комнаты 10,1 + (17,2+12,0); большая кухня 9,4м²; лоджия 3,2м². Квартира чистая, в жилом состоянии, требует косметического ремонта, ванная и туалет в хорошей кафельной плитке, аккуратная кухня. Насекомых нет, никто не курил. Показы по договоренности. Один собственник более 5 лет, никто не прописан, быстрый выход на сделку (можем даже срочно), документы готовы, подходит под любые субсидии, поможем с ипотекой, Развитая инфраструктура: магазины, банки, детские садики, школы, больницы, МФЦ, социальные центры, спортивные комплексы, остановки общественного транспорта. Удобное расположение позволяет быстро добраться до ближайших станций метро: До Дунайской - всего 1.1 км (13 минут пешком), до Купчино - 1.8 км (20 минут пешком), а также недалеко находятся станции Проспект Славы, Звёздная и Обухово. Это отличный

вариант для тех, кто ценит комфорт,
безопасность и качество жилья. Приглашаем
вас ознакомиться с этой прекрасной
квартирой, которая может стать вашим
новым домом!



Move.ru - вся недвижимость России