

🕒 Создано: 24.03.2026 в 07:02

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 05:57

Собственник

79819073059

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 40

11 200 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 40

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

42.7 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

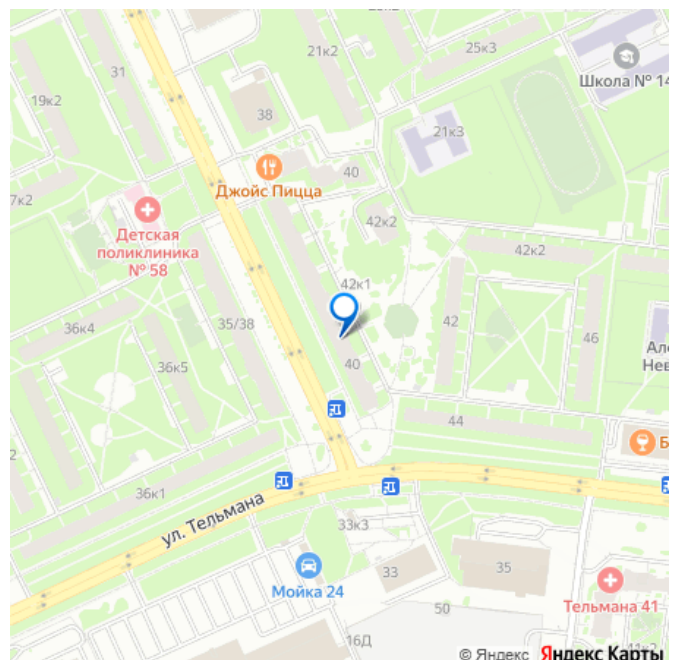
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

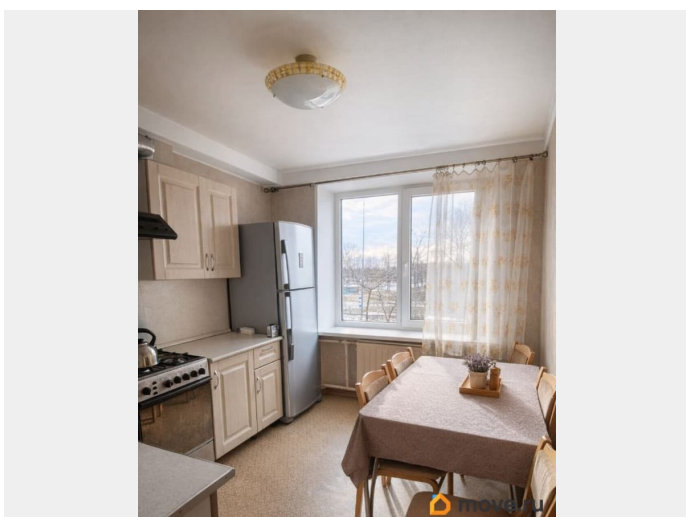
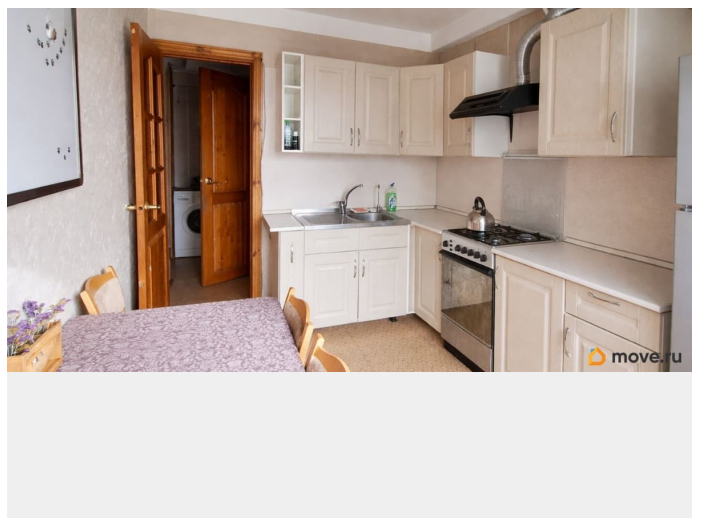
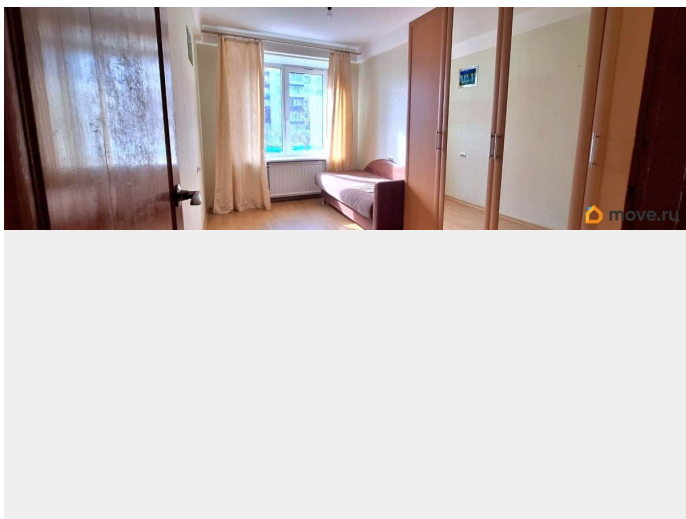
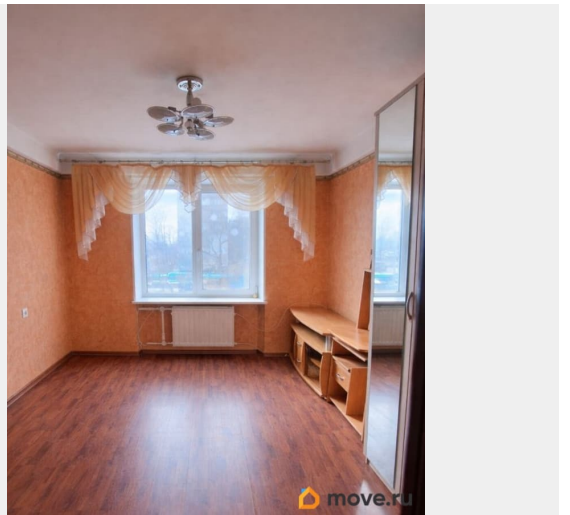
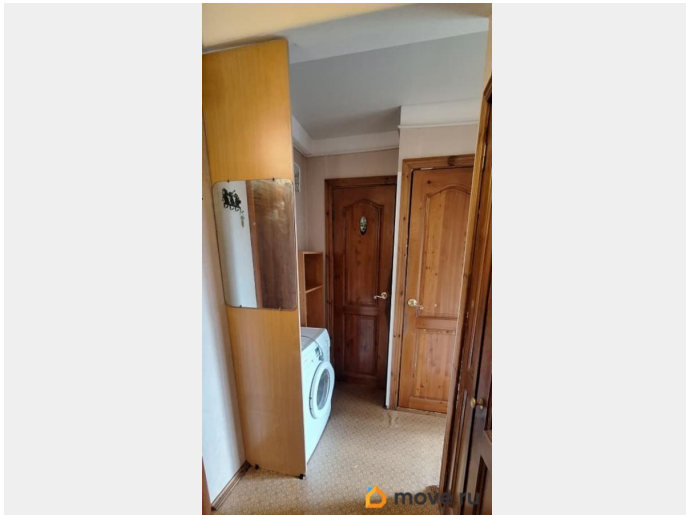
Покупка в ипотеку

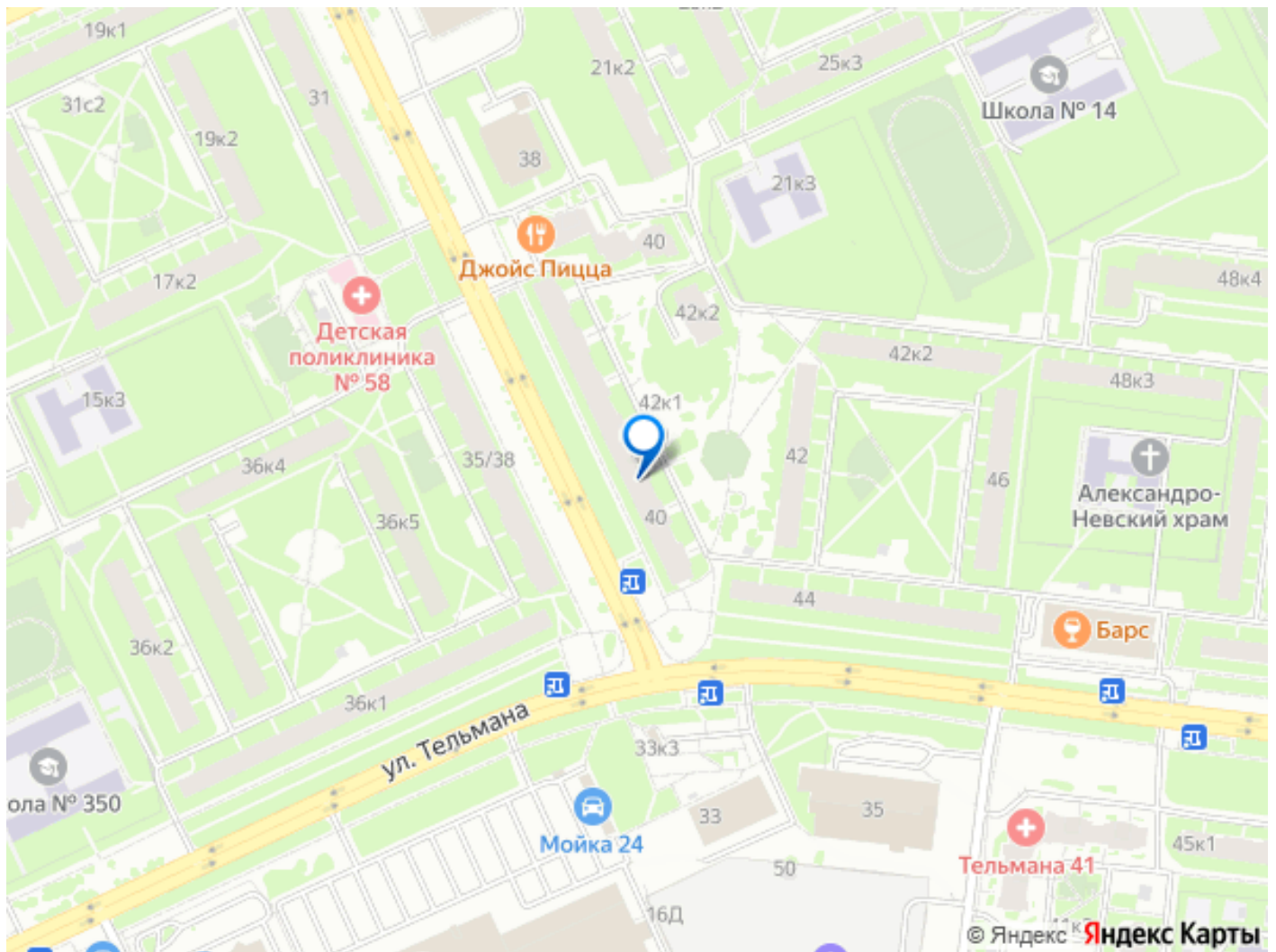
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3-комнатная квартира 62 м² в Невском районе — удачная планировка Продаётся светлая 3-комнатная квартира с удобной планировкой: все комнаты изолированы, без проходных, что идеально подойдёт для семьи или комфортной жизни с возможностью организовать рабочее пространство. Общая площадь — 62 м² Кухня — 8,2 м² Этаж — 2 Квартира аккуратная, можно заехать и жить, при желании — сделать ремонт под себя без переплаты за чужой дизайн. Окна выходят на солнечную сторону — в квартире много света. Удобная планировка с полноценными комнатами. Раздельный санузел. Невский район — развитая инфраструктура и удобная транспортная доступность. До метро — около 20 минут пешком. Рядом магазины, школы, детские сады. Удобный выезд и общественный транспорт. Дом спокойный, хорошие соседи. Документы: Два собственника. Все собственники присутствуют на сделке. Без обременений. Никто не зарегистрирован. Подходит под ипотеку. Сделка максимально прозрачная и понятная. Продажа от собственника. Для удобства, пожалуйста, сначала напишите сообщение — быстро отвечу и договоримся о просмотре. Просьба агентам и посредникам не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России