

🕒 Создано: 23.03.2026 в 18:20

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 00:14

**Санкт-Петербург, улица Первого Мая, 1**

**11 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Первого Мая, 1

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

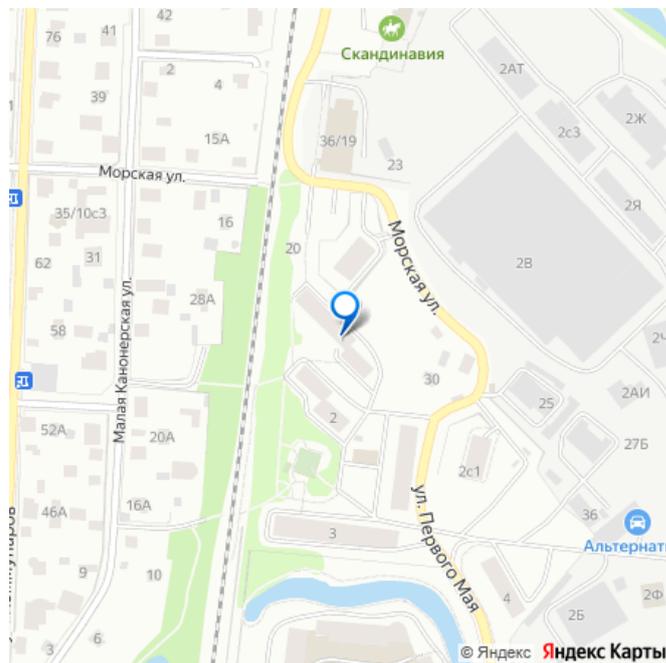
<https://spb.move.ru/objects/9292457719>

**Ксения Владимировна Панова, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79819989255**

для заметок



Ремонт

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Продается трехкомнатная квартира в Сестрорецке, готовое решение для комфортной жизни в зеленом прибрежном районе. Объект находится в 20 минутах езды от станции метро «Беговая» и в нескольких минутах ходьбы от железнодорожной станции «Сестрорецк», обеспечивая отличную связь с Санкт-Петербургом.

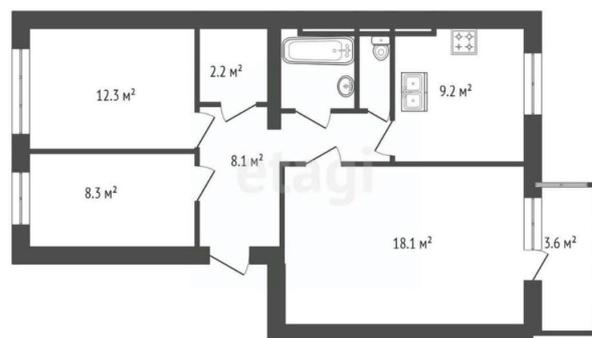
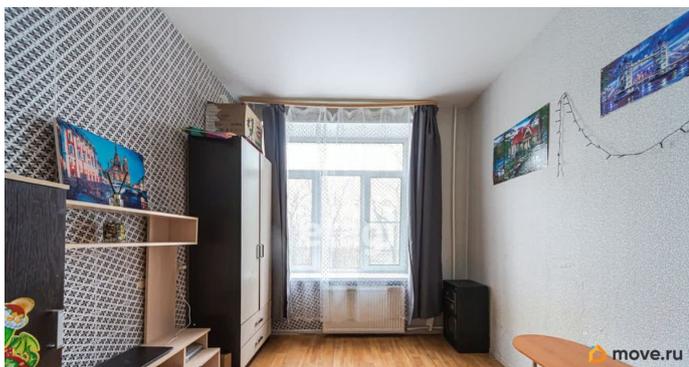
Квартира предлагает рациональную планировку с изолированными комнатами по обе стороны коридора, что гарантирует приватность для всех членов семьи.

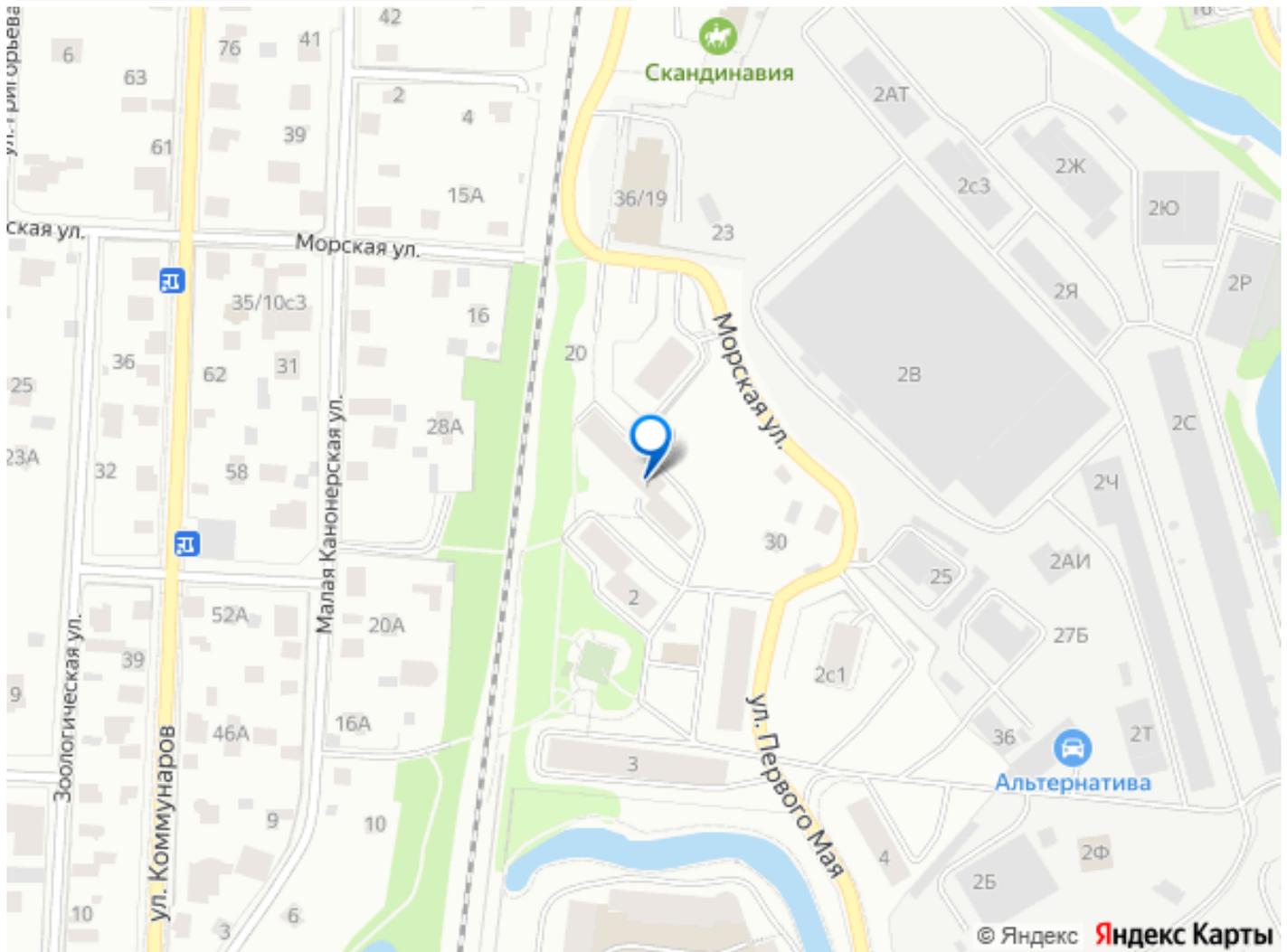
Просторная кухня, отдельный санузел и функциональная постирочная детально продуманы для повседневного быта.

Состояние объекта хорошее. Инфраструктура района полностью сформирована. В пешей доступности расположены супермаркеты, рынок, детские сады, школы и поликлиники.

Для активного образа жизни в окружении есть спортивные объекты: крытый хоккейный стадион, футбольные поля и теннисные корты. Ключевое преимущество — близость к природным зонам: в 1,5 км находятся парк «Дубки», Финский залив и озеро Разлив с благоустроенными пляжами, а также яхт-клуб. Это предложение оптимально для тех, кто ищет баланс между динамичной городской жизнью и возможностями для

отдыха на природе без компромиссов в доступности транспорта и развитости местной инфраструктуры. Остались вопросы - звоните! Код пользователя: 108097 Номер в базе: 2273782





Move.ru - вся недвижимость России