

🕒 Создано: 08.04.2026 в 11:15

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 11:27

Светлана Голубева, Кристалл

79819518196

Санкт-Петербург, проспект

Непокоренных, 16к1В

12 400 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Непокоренных, 16к1В

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Непокоренных](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

63.1 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

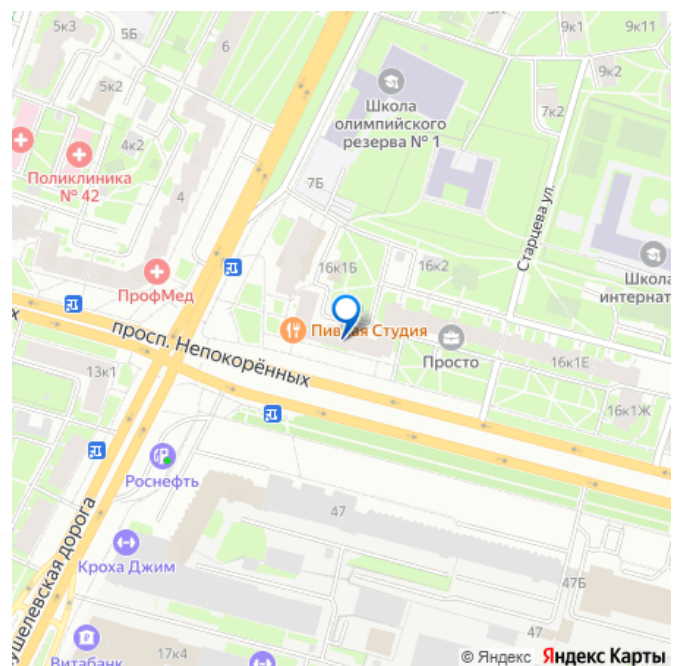
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

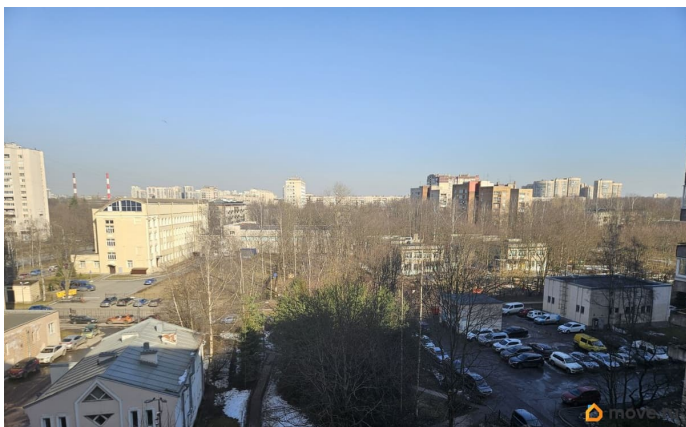
для заметок

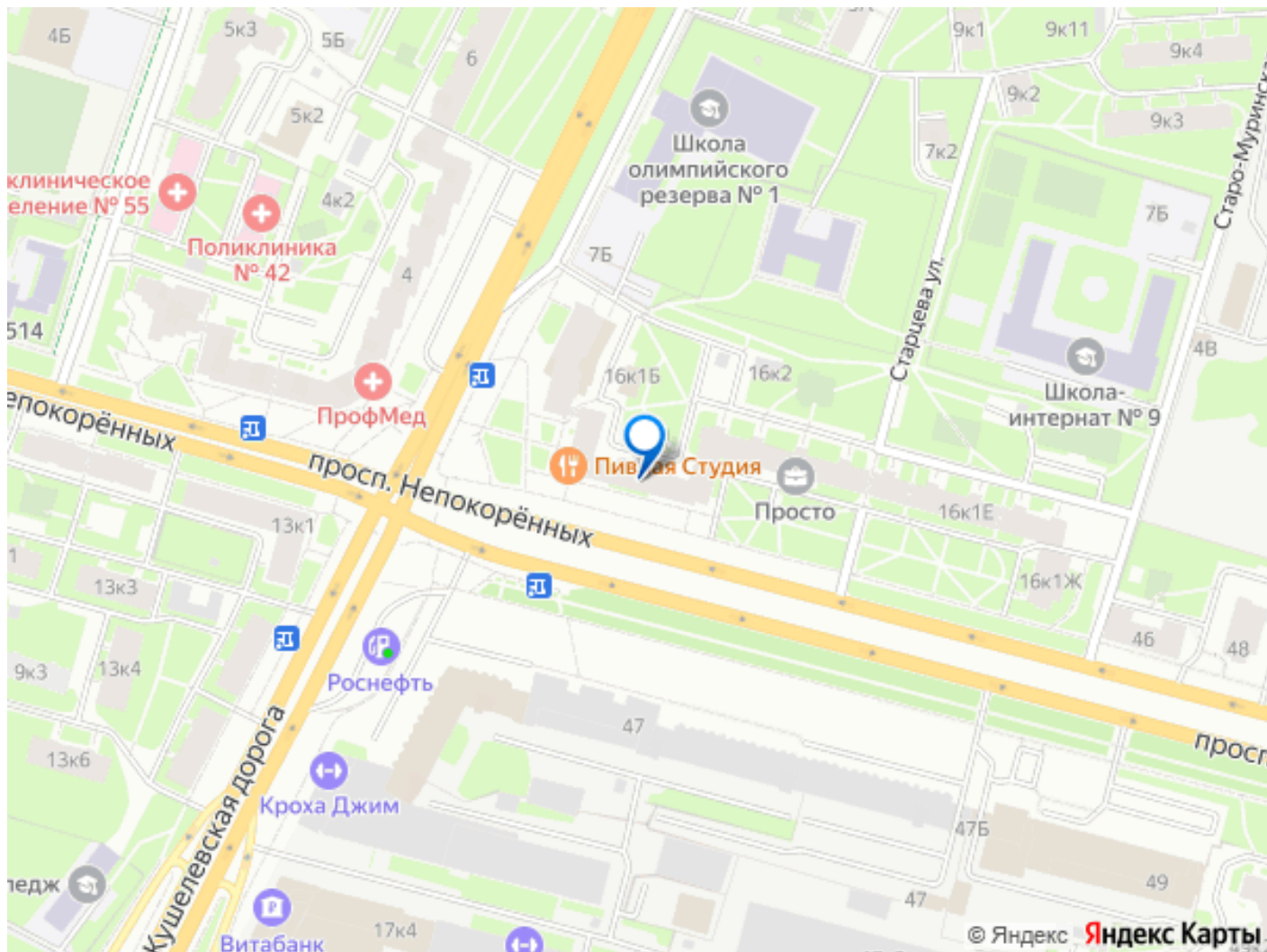


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Видовая квартира в кирпичном доме ЖСК 1987 года постройки подготовлена под ремонт. Прямая продажа. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. 2 застекленных балкона, площадь балконов (5 кв.м) не входит в общую площадь квартиры. Квартира выходит на две стороны-три окна во двор и одно окно в сторону улицы., Красивый панорамный вид из окон. Полная свобода для Вашей фантазии. Можно сделать уютную трехкомнатную квартиру или просторную двухкомнатную с большой кухней-гостиной 25 кв.м. В квартире электроплита, что позволяет делать всевозможные варианты перепланировок без сложных согласований с газовщиками. Стеклопакеты уже установлены. Хорошая ситуация с парковкой машины. Много мест во дворе рядом с домом. Отличная транспортная доступность. До ст.метро Площадь Мужества 15 минут пешком. Дом расположен рядом с остановками наземного транспорта. В пешей доступности школы, детские сады, поликлиники, магазины. Дом кооперативный, ухоженный. Чистый подъезд. Никаких посторонних запахов. 2 новых лифта. Во дворе спортивная и детская площадки.





Move.ru - вся недвижимость России