

🕒 Создано: 20.03.2026 в 15:09

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 14:07

**Ольга Суханова, Самолет Плюс**

**79111219917**

**Санкт-Петербург, улица Маршала  
Захарова, 30к1В**

**12 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 30к1В

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

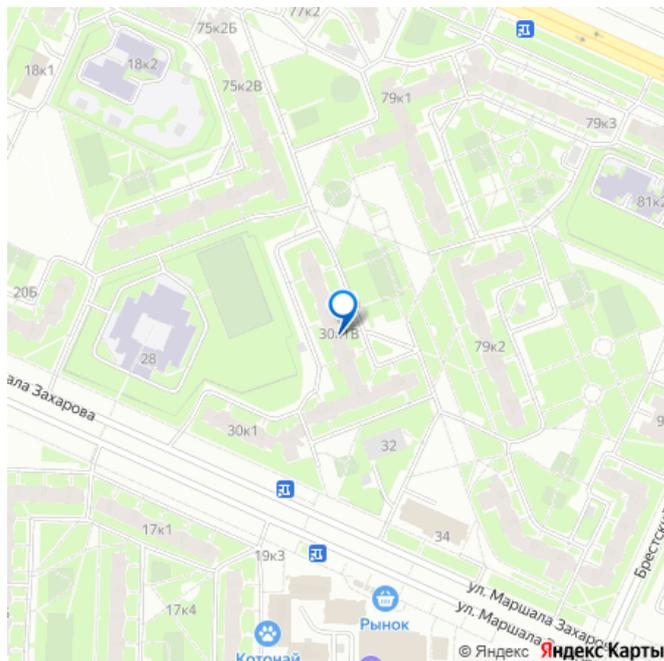
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



## Описание

Арт. 132690985 Идеальная квартира в Красносельском районе: Откройте Новую Главу Вашей Жизни с «САМОЛЕТ ПЛЮС»! Мечтаете о собственном уютном уголке в Санкт-Петербурге? Мы знаем, как сделать вашу мечту реальностью! **ВНИМАНИЕ! ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ТОЛЬКО ЧЕРЕЗ НАШЕ АГЕНТСТВО «САМОЛЕТ ПЛЮС» ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА ОТ 11,9 % НА ВТОРИЧНЫЙ РЫНОК!** Не упустите уникальную возможность приобрести квартиру на самых выгодных условиях. **ЛОКАЦИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА:** Комфорт мегаполиса у Вас под рукой! Представляем вашему вниманию объект в одном из самых развитых районов Санкт-Петербурга — Красносельском. Здесь продумано всё для вашего удобства: Гипермаркеты: Всего в 5 минутах езды расположены крупные гипермаркеты «Перекресток» и «Окей», ТЦ «Фиолент», Лимана про для ваших ежедневных покупок. Образование: В шаговой доступности множество школ: 549, 375, 271, 369 а также детские сады 65, 69. Вашим детям не придется тратить много времени на дорогу! У дома: Прямо рядом с домом вы найдете супермаркеты, аптеки, пункты выдачи Wildberries, Ozon и СДЭК — всё необходимое без лишних поездок. Транспортная доступность: До станции м.Юго-Западная, м. Ленинский проспект -15 мин. на транспорте! В 2 минутах ходьбы — остановка общественного транспорта, откуда легко добраться до станций метро «Перспект Ветеранов» и «Ленинский проспект». Максимально удачное расположение объекта гарантирует комфортное перемещение по городу. О ДОМЕ: Надежность и благоустройство! Панельный дом 1988 года

постройки оснащен двумя лифтами.

Коммуникации: Центральное горячее водоснабжение и электроснабжение обеспечивают комфорт проживания.

Преимущества: Вас приятно удивит чистота в подъезде, ухоженный и благоустроенный двор, а также всегда доступные парковочные места для вашего автомобиля.

О КВАРТИРЕ:

Простор для Ваших идей! Ваша будущая квартира предлагает три изолированные комнаты и отдельный санузел, что особенно удобно для семьи. Практичность: Просторная входная группа позволит аккуратно хранить все ваши вещи, освобождая пространство в комнатах. Гибкость: Мебель остается в квартире, что упростит ваш переезд.

О СДЕЛКЕ: Максимальная простота и безопасность! Условия: Квартира продается по свободной продаже, без вложения материнского капитала, обременений нет.

Собственность: Один взрослый собственник.

Готовность: Документы полностью готовы к сделке. Оплата: Мы готовы рассмотреть любую удобную для вас форму оплаты.

Почему стоит выбрать агентство недвижимости «САМОЛЕТ ПЛЮС»: Мы — ваш надежный партнер в мире недвижимости!

Гарантия качества: Агентство сертифицировано и аттестовано в Российской Гильдии Риэлторов. Профессионализм: Наши специалисты обладают высокой квалификацией и аттестованы.

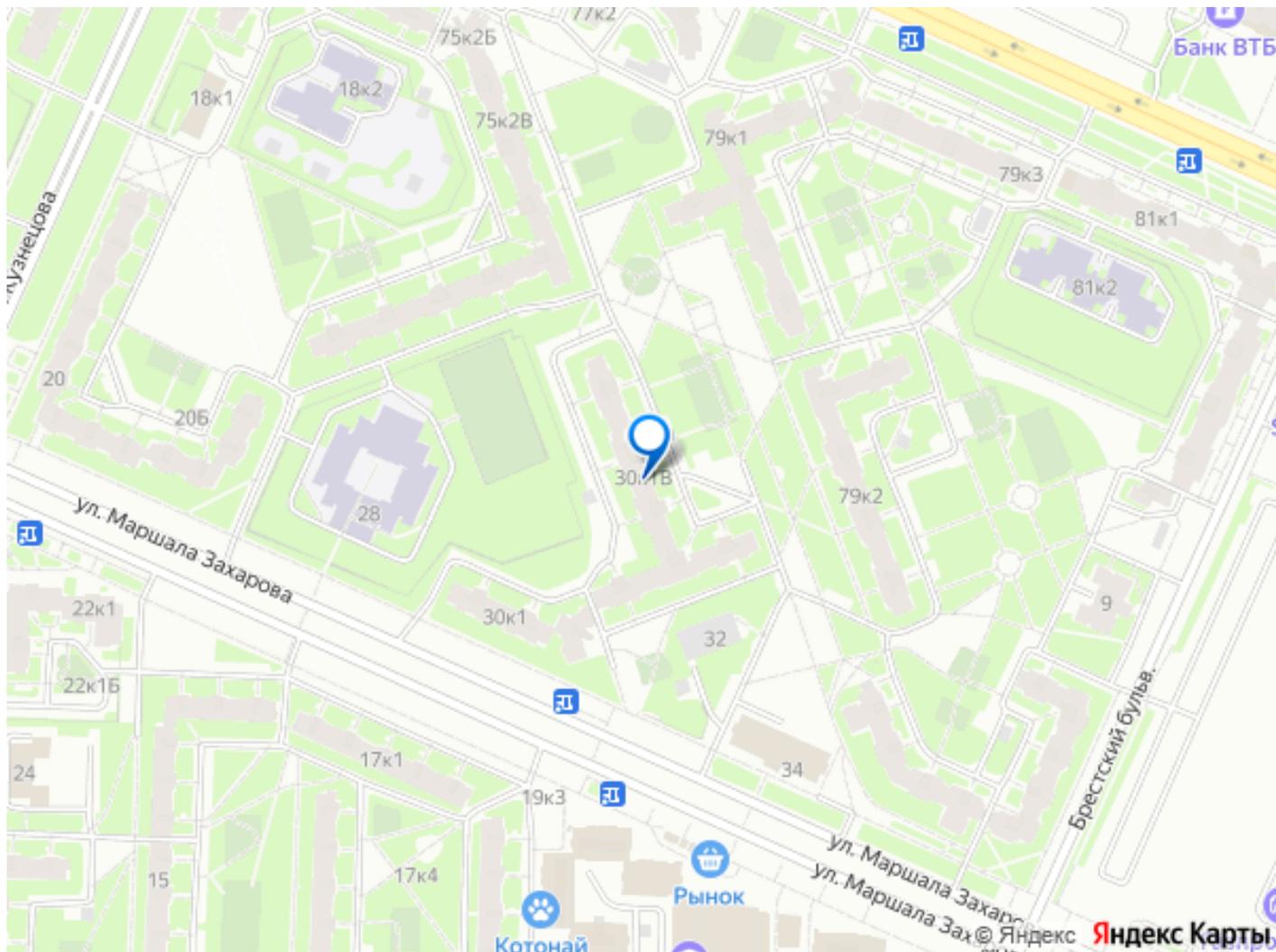
Безопасность: Деятельность нашей компании застрахована.

Опыт и надежность: Юридический отдел с опытом работы более 10 лет и ипотечный отдел с опытом более 5 лет обеспечат полное сопровождение вашей сделки. Доверие:

Свыше 1000 успешных сделок за 2024 год говорят сами за себя! Не упустите свой шанс!

Свяжитесь с нами п





Move.ru - вся недвижимость России