

Создано: 25.01.2026 в 19:45

Обновлено: 25.01.2026 в 20:16

<https://spb.move.ru/objects/9288366780>

Собственник

79817952872

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 41

16 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 41

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Чайковского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.6 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

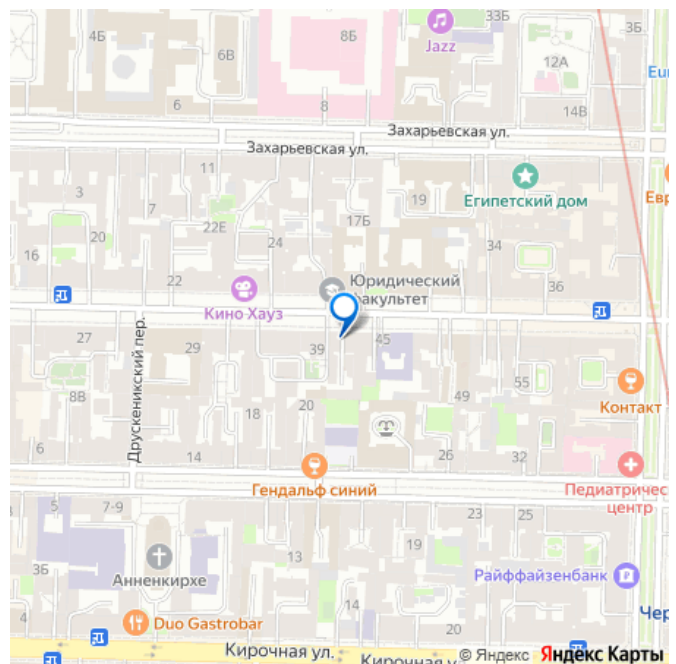
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок



Добрый день. Предлагается к продаже уютная, теплая трехкомнатная квартира в самом центре города, в квартире семь больших окон во двор, на две стороны. Во дворе имеются зеленые насаждения, детская площадка, парковочное место. Двор закрыт от въезда посторонних. В семи минутах ходьбы станция метро Чернышевская, детские сады, школы и лицеи, множество продуктовых магазинов и кофеен. В пешей доступности Таврический сад, Летний сад, Набережная реки Невы. Капитальный ремонт дома произведен в 1977 году, жб перекрытия, косметический ремонт фасадной части несколько лет назад, подвал сухой и теплый, в квартире нет проблем, связанных с подвалом: сырости, насекомых и т.п. Два взрослых собственника, первая приватизация в 1997 году. Ждем звонка реального покупателя, агентов просьба не беспокоить.

