

🕒 Создано: 25.01.2026 в 19:45

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 17:04

**Собственник**

**79817952872**

**Санкт-Петербург, улица Чайковского, 41**

**16 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 41

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Чайковского](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

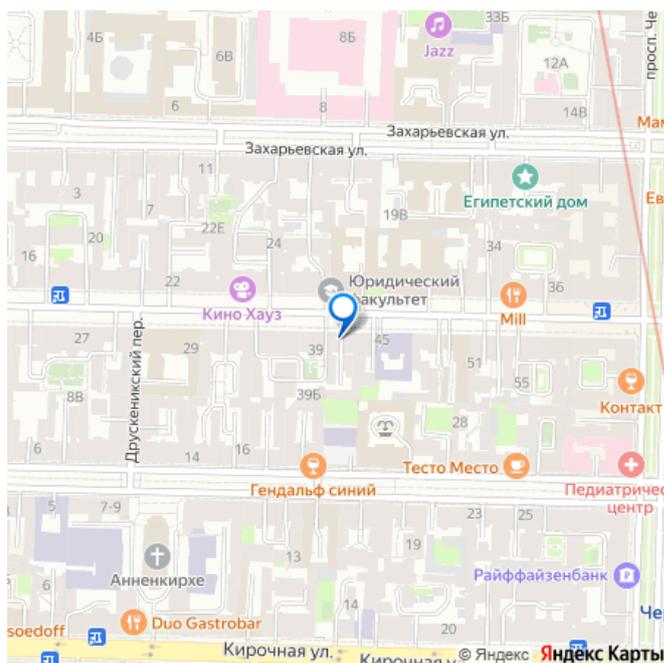
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

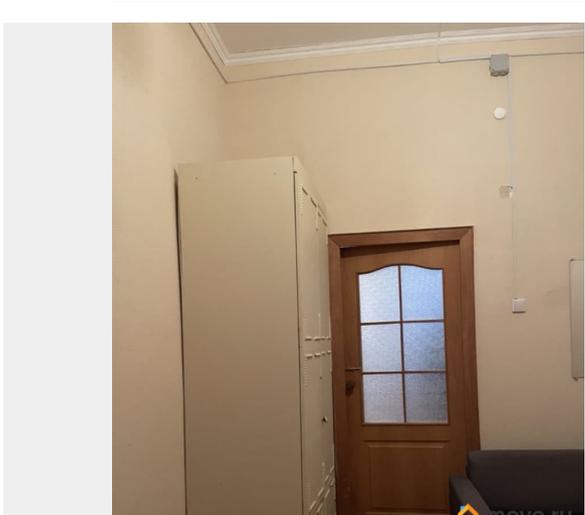
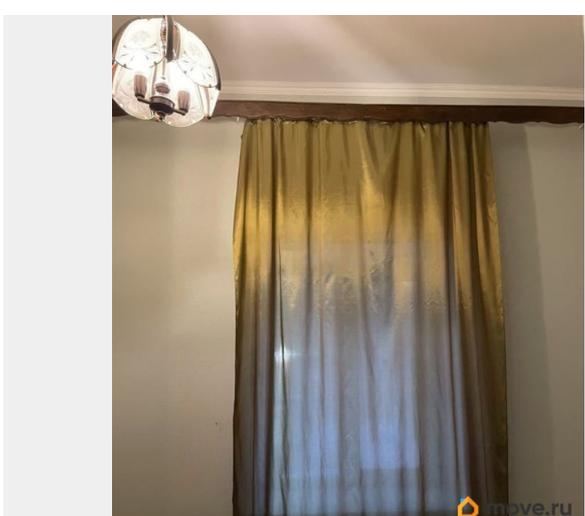
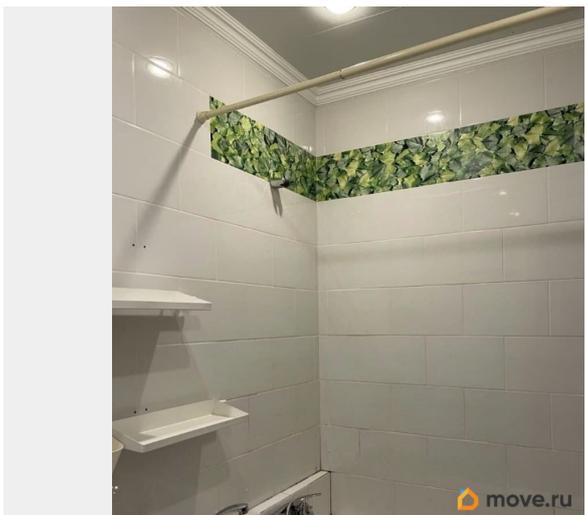
да

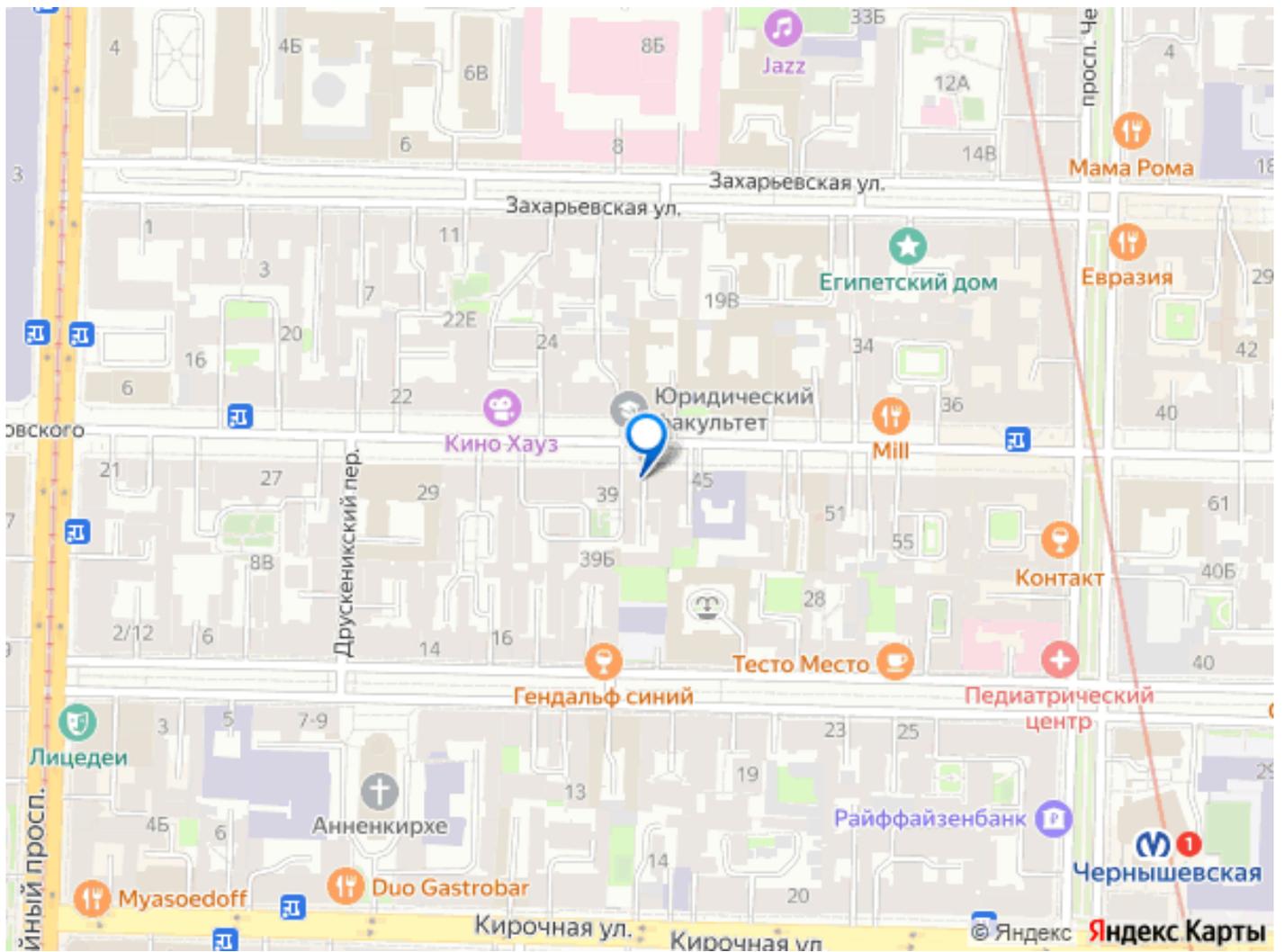
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Добрый день. Предлагается к продаже уютная, теплая трехкомнатная квартира в самом центре города, в квартире семь больших окон во двор, на две стороны. Во дворе имеются зеленые насаждения, детская площадка, парковочное место. Двор закрыт от въезда посторонних. В семи минутах ходьбы станция метро Чернышевская, детские сады, школы и лицеи, множество продуктовых магазинов и кофеен. В пешей доступности Таврический сад, Летний сад, Набережная реки Невы. Капитальный ремонт дома произведен в 1977 году, жб перекрытия, косметический ремонт фасадной части несколько лет назад, подвал сухой и теплый, в квартире нет проблем, связанных с подвалом: сырости, насекомых и т.п. Два взрослых собственника, первая приватизация в 1997 году. Ждем звонка реального покупателя, агентов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России