

Создано: 14.02.2026 в 11:21

Обновлено: 17.02.2026 в 10:48

<https://spb.move.ru/objects/9290139644>

Елена Васильева, Елена Васильева

79819164995

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 30

13 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 30

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тореза](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.9 м²



Площадь кухни

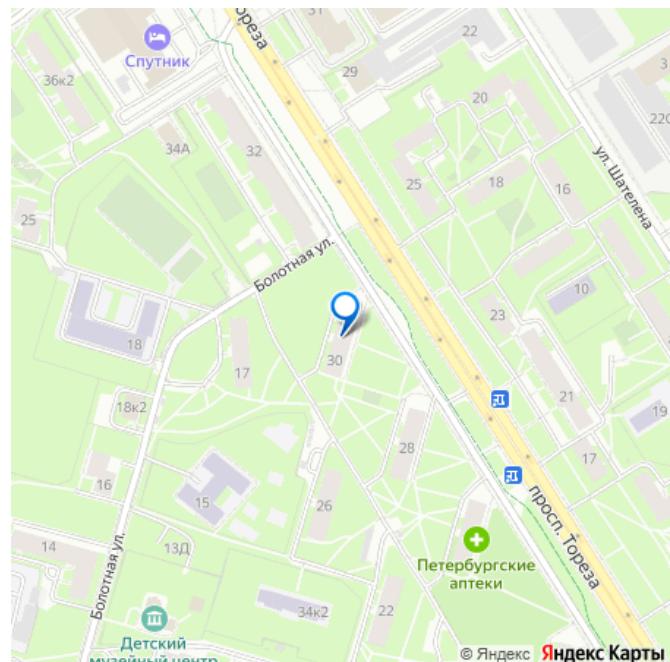
7.5 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

4/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже 3-комнатная квартира в кирпичном доме у метро Площадь Мужества.

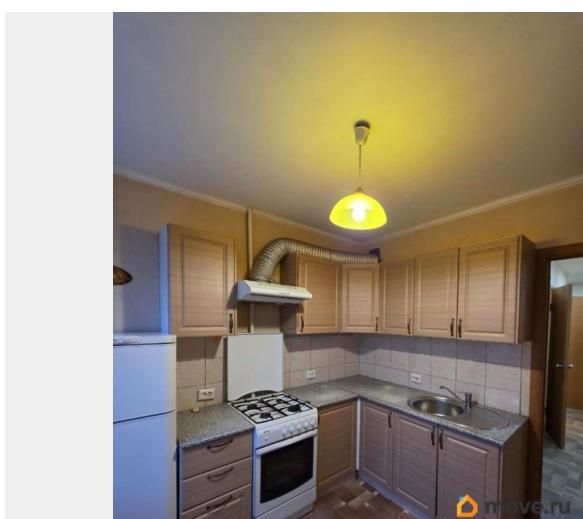
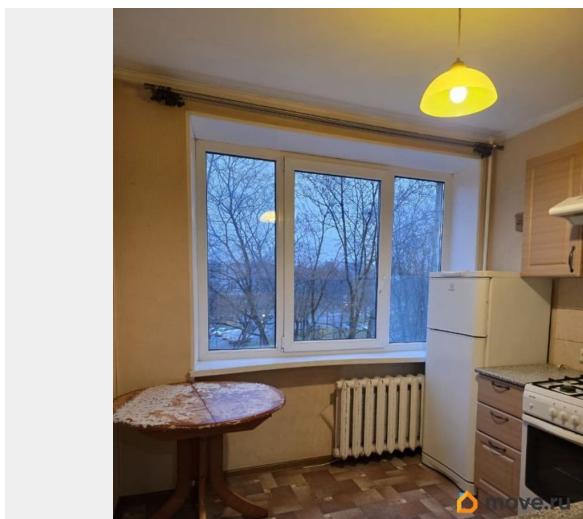
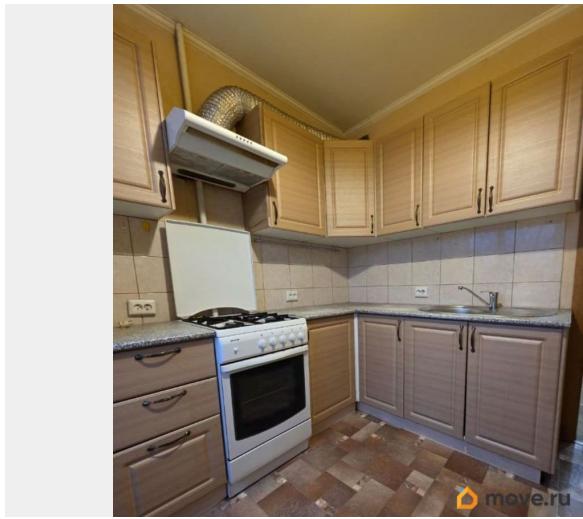
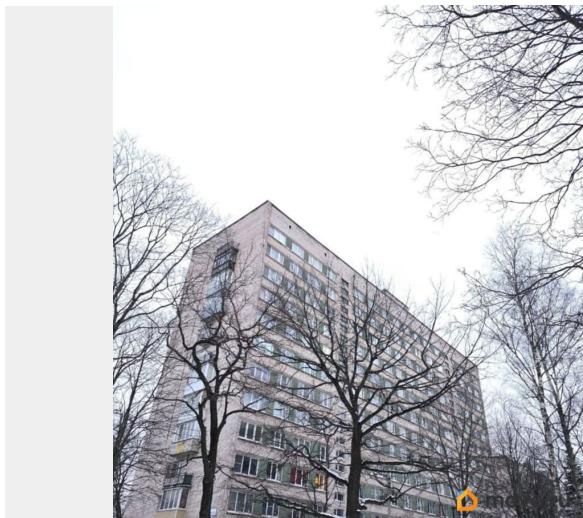
ПАРАМЕТРЫ: общая площадь - 63,5 м² + балкон - 2,2 м². • Кухня - 7,5 м². • Комната 1 - 17 м². • Комната 2 - 13,4 м². • Комната 3 - 11,5 м². • Коридор - 9,3 м². • Ванная - 2 м². • Сан. узел - 1,2 м². • Кладовая - 1,6 м².

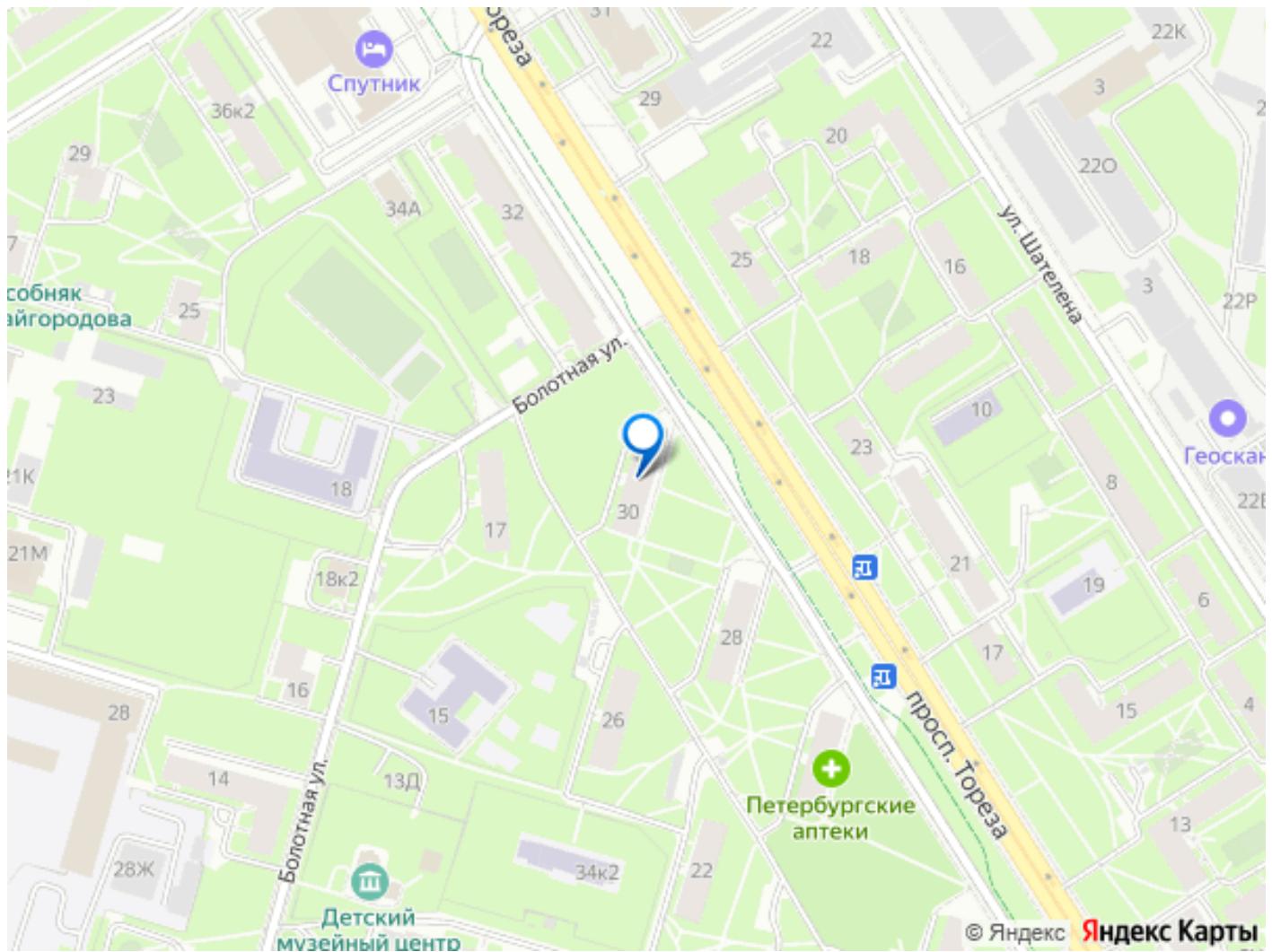
СОСТОЯНИЕ: • Окна все заменены на хорошие стеклопакеты. Большие окна, поэтому в квартире много света в течение всего дня.

Очень хорошая изоляция окон, практически не слышен шум улицы и автотранспорта. •

Вид из окон на три стороны, в течение дня в квартире много света. • Комнаты хороший геометрии, квадратной формы. Можно сделать 3-изолированные комнаты. • На полу паркет, при желании можно произвести циклевку пола и он еще прослужит много лет. • Есть кладовая, отличное место для хозяйственной комнаты, постирочная. •

Чистая парадная и 2-а лифта хорошего размера, не маленькие. О ДОМЕ: • Кирпичный дом с толстыми стенами. • Рядом: школа, детский сад, магазины • Прекрасно развитая инфраструктура района. ИНФРАСТРУКТУРА: • 5 минут пешком до метро Площадь Мужества. • Универсамы, аптеки. Один взрослый собственник. Нет обременений. Нет кредитов. Нет МК. Нет доверенностей. Елена





Move.ru - вся недвижимость России