

Создано: 04.12.2025 в 17:32

Обновлено: 15.01.2026 в 13:24

<https://spb.move.ru/objects/9287151645>

Любовь Чернявская, Частный маклер

**79119686750**

Санкт-Петербург, улица Братьев Радченко, 10

**8 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Братьев Радченко, 10

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

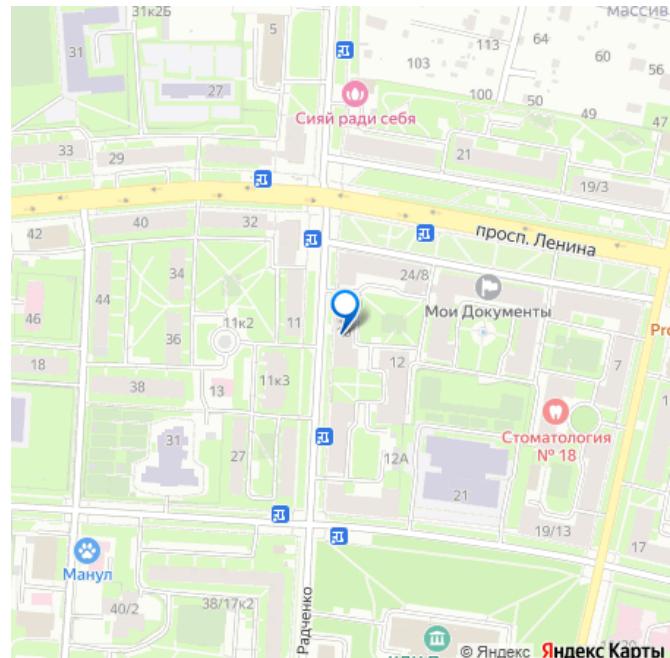
7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

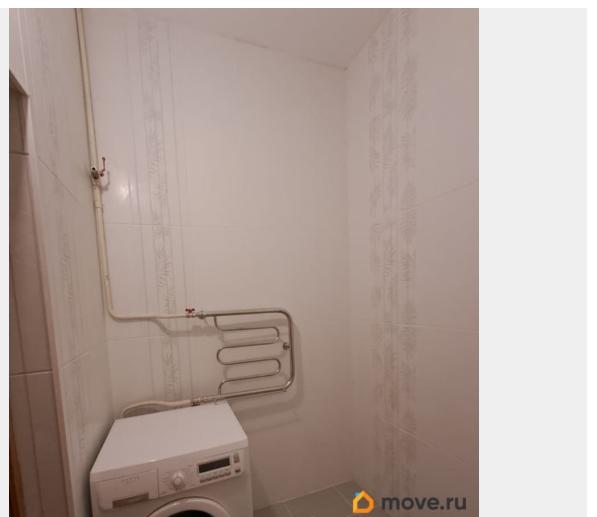
да

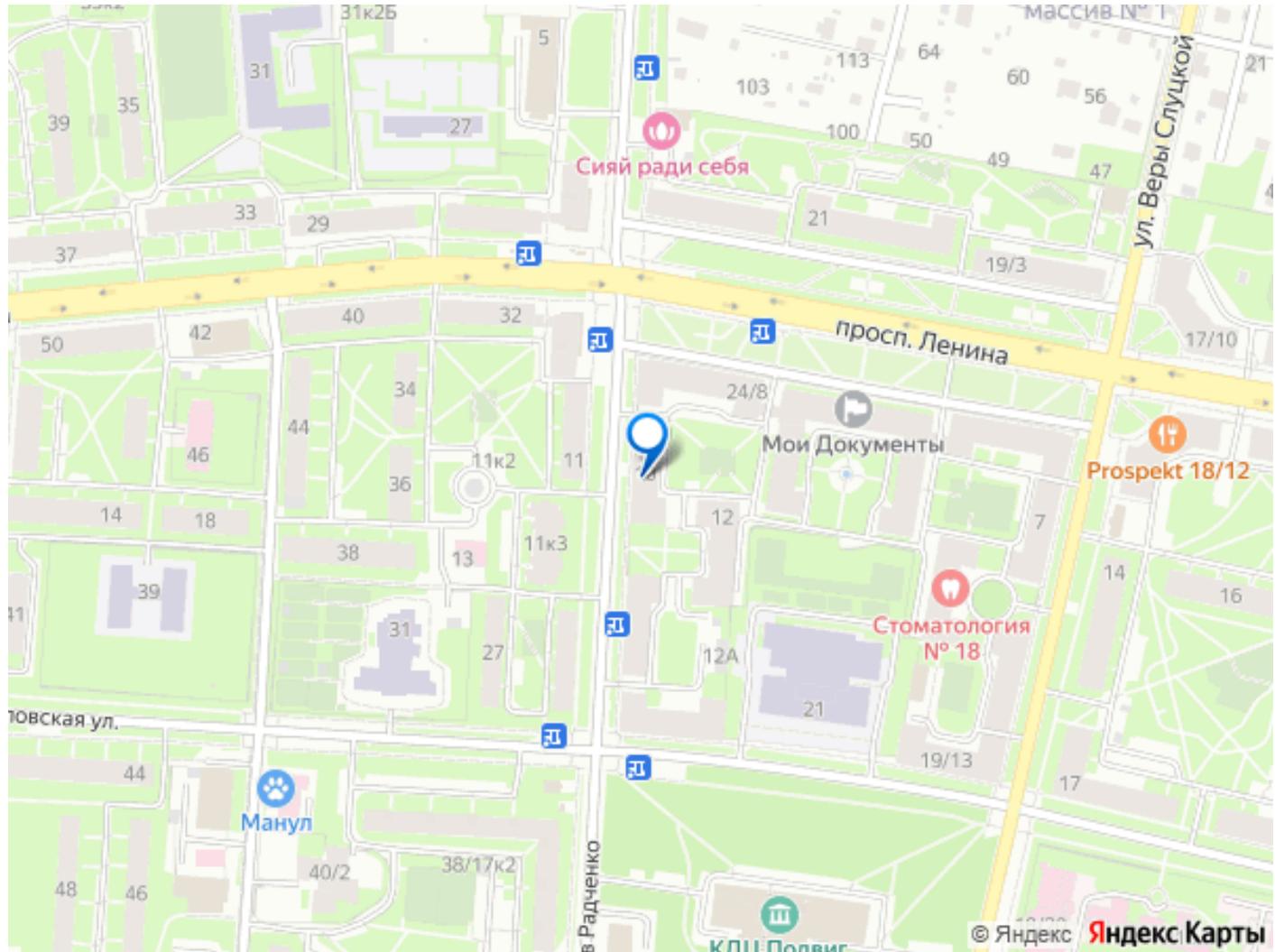
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается Шикарная квартира в сталинском доме в историческом центре города Колпино. Дом кирпичный 1955 года. Квартира расположена на 4 этаже, потолки 3м, расположение юг и запад (во двор и улицу Братьев Радченко). В квартите перепланировка не производилась . Комнаты и коридоры не имеют несущих стен, что дает возможность будущим собственникам произвести перепланировку по вашему желанию. Общая площадь квартиры 63,5 м2. Кухня 7,7 м2, комнаты 11,7 м2-изолированная, 16,7 м2 и 9,8 м2, - смежные. В квартире сделан косметический ремонт, паркетные полы и лепнина на потолке. В ванной и туалете выполнен капитальный ремонт, выровненные стены, выложена новая плитка на стенах и на полу. В квартире заменены новые радиаторы. Район с развитой инфраструктурой , продуктовые магазины, хозяйствственные, поликлиники и стоматология, садики и школы все в пешей доступности. В пешей доступности Сквер Героев Ижорцев и набережная реки Ижоры. Автобусная остановка в 100 метрам от дома. Выезд на Кад всего 14 км. Ближайшие Станция Шушары и Купчино. Прямое сообщение с Пушкином и Павловском. До ж/д Колпино- 2 км. Один взрослый собственник, документы готовы к продаже, квартира без

обременений и материнский капитал не использовался. Показы по соглашению с 13.12.2025 года.





Move.ru - вся недвижимость России