

Создано: 25.03.2026 в 11:10

Обновлено: 25.03.2026 в 10:45

Санкт-Петербург, Народная улица, 2

**11 800 000 ₺**

Санкт-Петербург, Народная улица, 2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

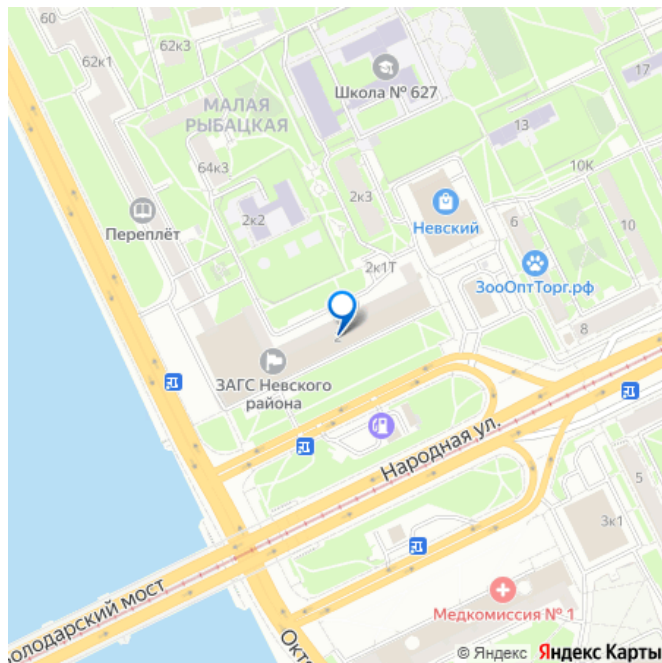
<https://spb.move.ru/objects/9292918214>

Екатерина Гаврилова, Екатерина

Гаврилова

**79811889664**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная двухсторонняя 3к.кв. в Невском р-не Санкт-Петербурга. В окружении школ, детских садов, магазинов. От ст.м.

Ломоносовская 15 мин. пеш. через Володарский мост. Вид одной из комнат на Неву, при этом вдалеке от шума дорог, остальные окна выходят в просторный двор.

Две стороны: восточная и западная, светлая квартира, но не жаркая в летнее время.

Квартира расположена на 3 эт./ 9 эт. панельного дома 1972г.п.. Чистая, ухоженная, спокойная парадная. Приличное соседство.

Квартира в чистом состоянии. Общей пл.

63,51 кв.м., в двух смежных комнатах правильной формы (15,15+17,5 кв.м.)

выполнен ремонт, с заменой: стеклопакетов, батарей, дверей, выравнивание стен; в остальных помещениях требуется

косметический ремонт, что даёт возможность оформления под себя. Комната 10,2 кв.м.,

кухня 9 кв.м., прихожая-коридор 8,8 кв.м., со встроенным шкафом, отдельный санузел.

Открытая парковка в не проездом дворе,

нет проблем с местами. Покупателю при

необходимости готовы оставить часть

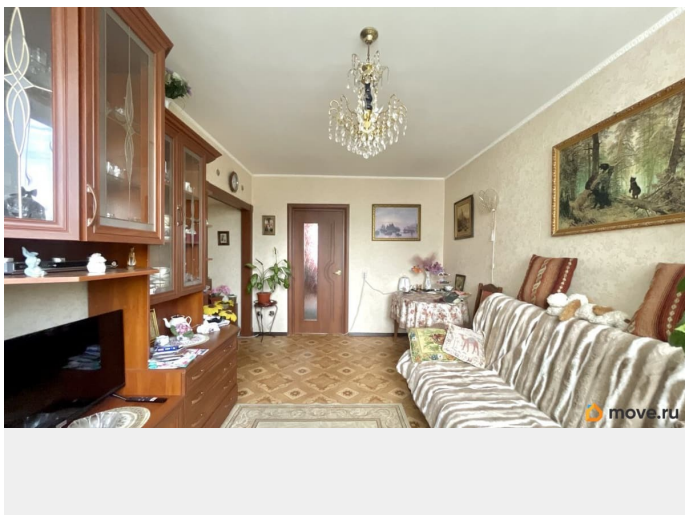
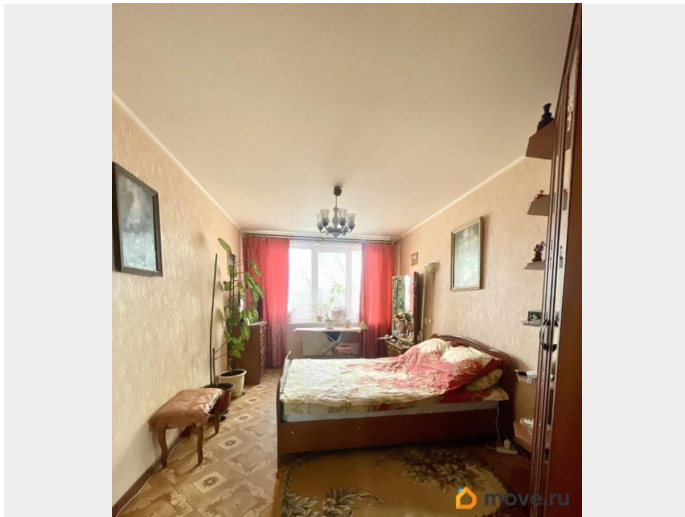
мебели. Документы готовы. В собственности

более 5 лет, полная стоимость в договоре, 2

взрослых собственника, без обременений, без

долгов по жку, легкая встречная покупка.

Звоните, ответу на оставшиеся вопросы, и  
произведу показ.





Move.ru - вся недвижимость России