

🕒 Создано: 27.06.2025 в 00:18

Обновлено: 26.07.2025 в 23:43

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,  
46К1**

**13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 46К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

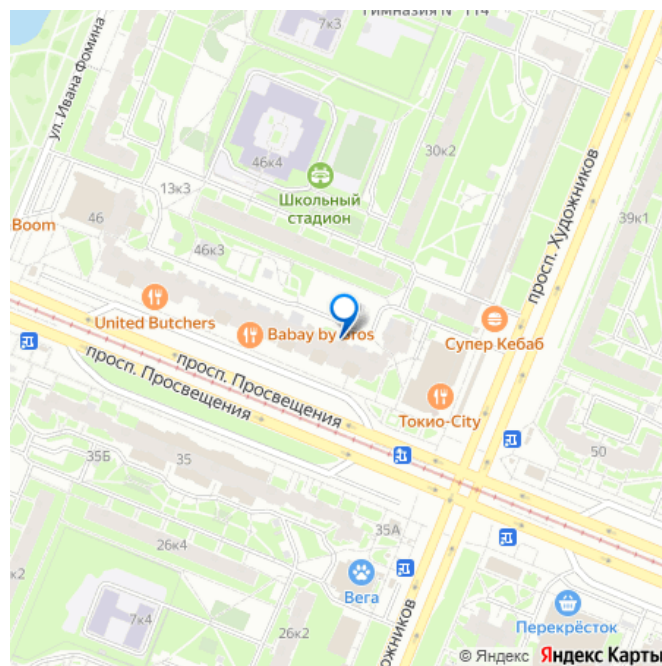
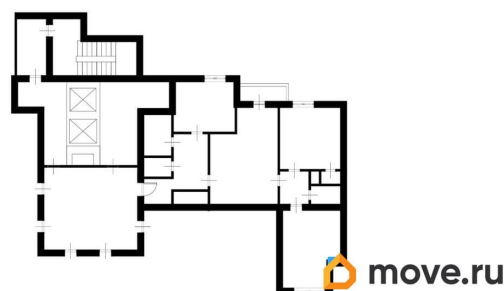
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9281966970>

**Ольга Менгунова, Торговый Дом  
Недвижимости**

**79817323865**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

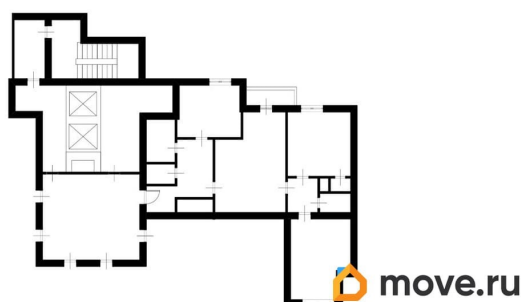
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

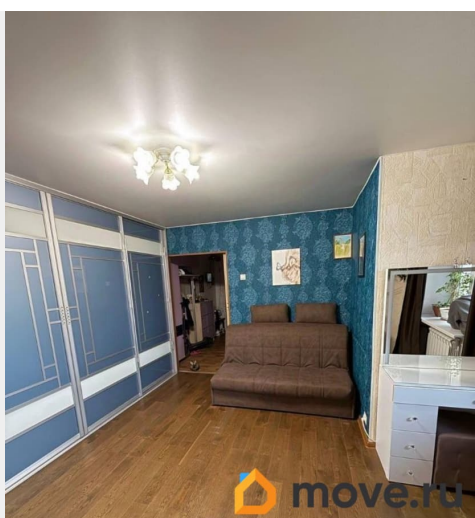
Уютная светлая трёшка в кирпичном доме.  
ЖСК. Дом ухоженный, с консьержем.  
Отличное местоположение. До  
ст.м.Просвещения 3 остановки общественным  
транспортом или 1 км пешком. Также легко  
доехать до ст.м. Озерки, Парнас,  
Гражданский проспект. До выезда на КАД 5  
минут на машине. Вокруг школы, садики,  
поликлиника, магазины, фитнесклубы, много  
зелени. В квартире сделан отличный ремонт.  
Покупателям остаётся кухонный гарнитур,  
мебель в прихожей, дорогой шкаф в зале.  
Собственность более 5 лет.

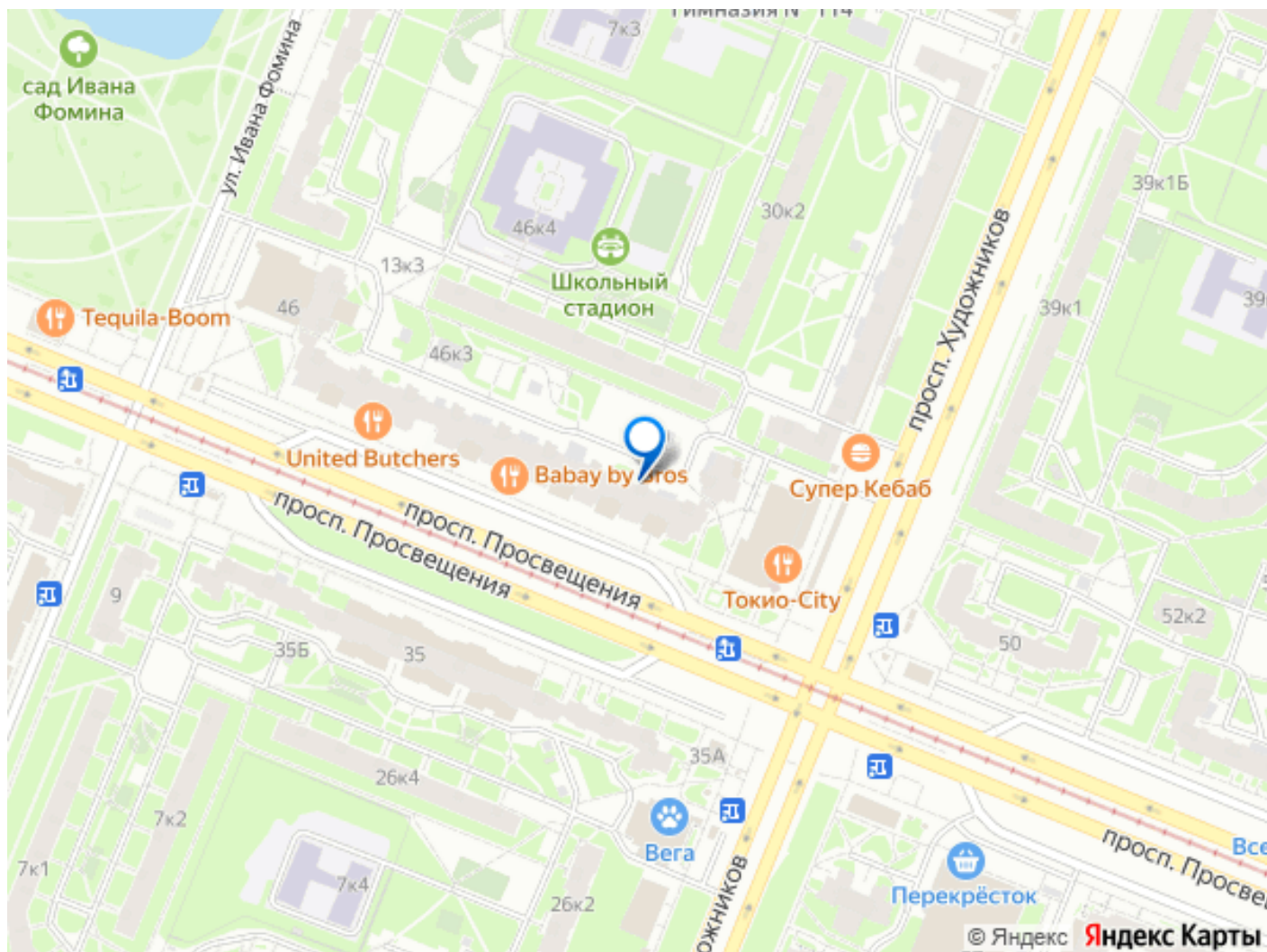


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России