

🕒 Создано: 05.12.2025 в 19:19

Обновлено: 02.01.2026 в 22:43

**Санкт-Петербург, проспект Испытателей,
15K1**

12 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 15K1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.1 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

63.6 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

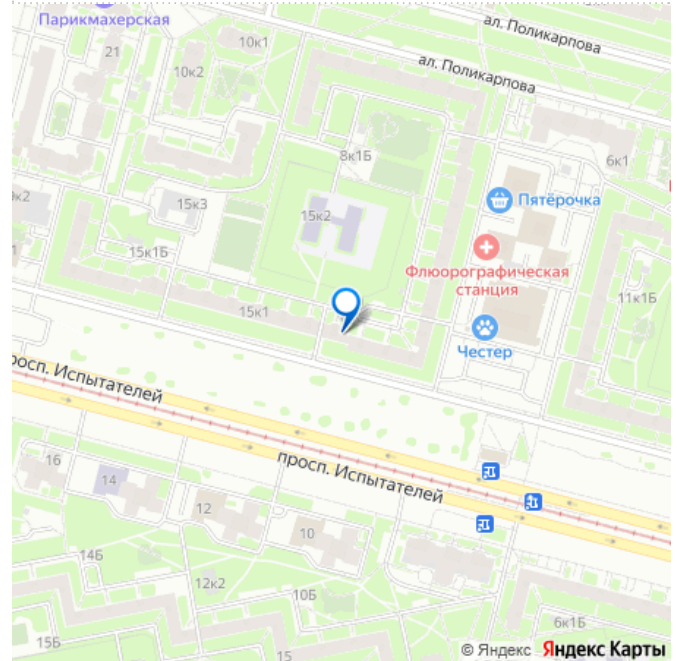
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

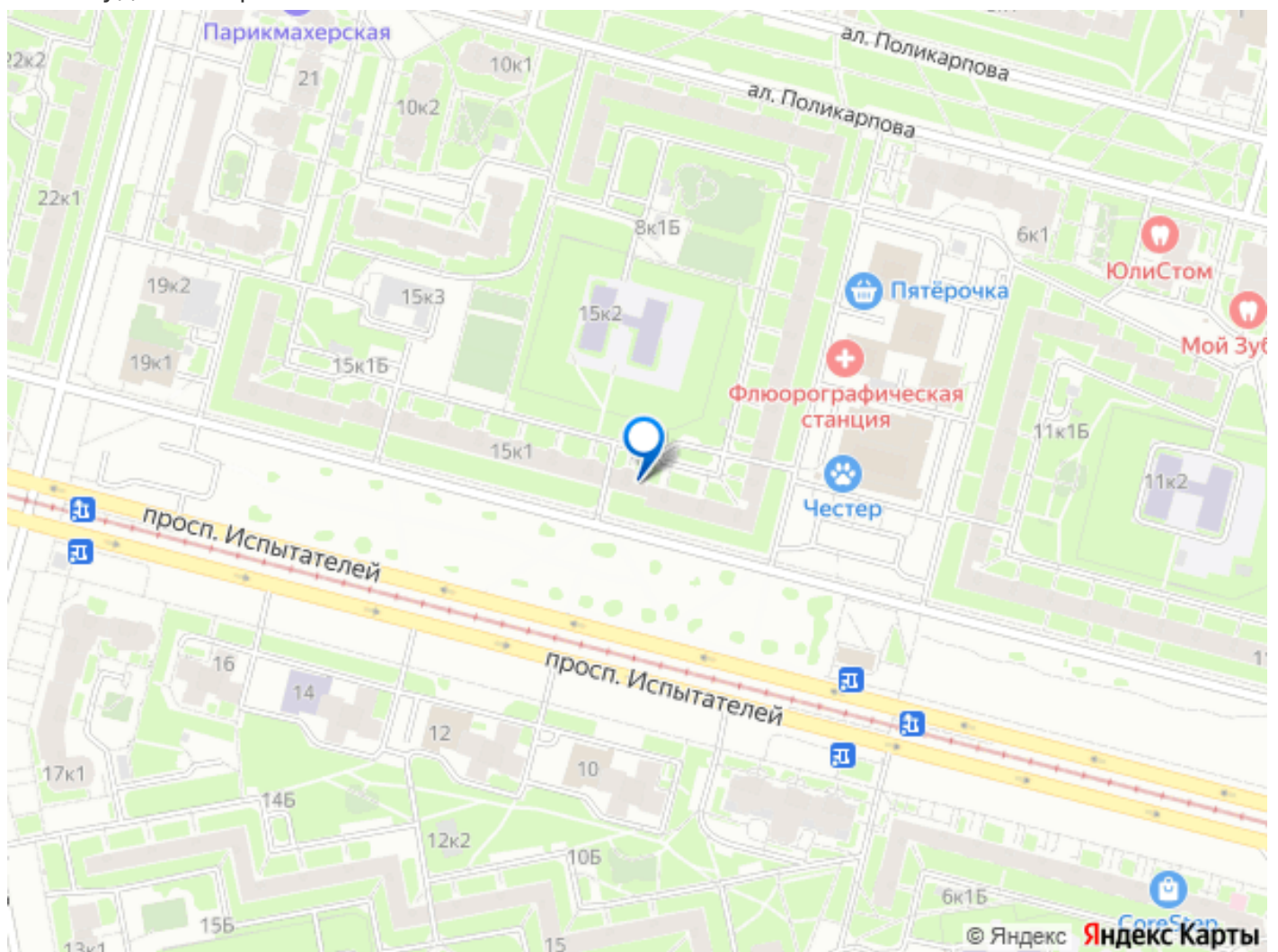
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127377733 Продаётся уютная 3-комнатная квартира (63.6 м?) в зелёном районе у метро «Пионерская» Предлагаем вам трёхкомнатную квартиру в одном из самых удобных районов города. Всего 5-7 минут пешком — и вы на станции метро, что делает этот вариант идеальным для тех, кто ценит время и комфорт. Общая площадь 63.6 м? на 5-м этаже обеспечивает ощущение свободы и воздуха. Окна выходят на две стороны света — север и юг. Две изолированные комнаты (10.1 м? и 13.4 м?) и одна просторная проходная комната (17.6 м?) позволяют с лёгкостью организовать пространство для семьи, кабинет или гостевую зону. Из одной комнаты есть выход на удобную лоджию — ваше место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Во дворе — детские и спортивные площадки, идеально подходящие для семей с детьми и любителей активного образа жизни. Прямо на территории — детский сад, а школа находится в соседнем дворе. В пешей доступности — поликлиники, МФЦ, крупный «Сити Молл» и гипермаркеты. Вам не

придётся тратить время на долгие поездки за повседневными нуждами. Один собственник. Готовы показать квартиру в любое удобное время.



Move.ru - вся недвижимость России