

Создано: 18.12.2025 в 16:07

Обновлено: 21.01.2026 в 00:48

Санкт-Петербург, улица Кartaшихина, 19

**17 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Кartaшихина, 19

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кartaшихина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

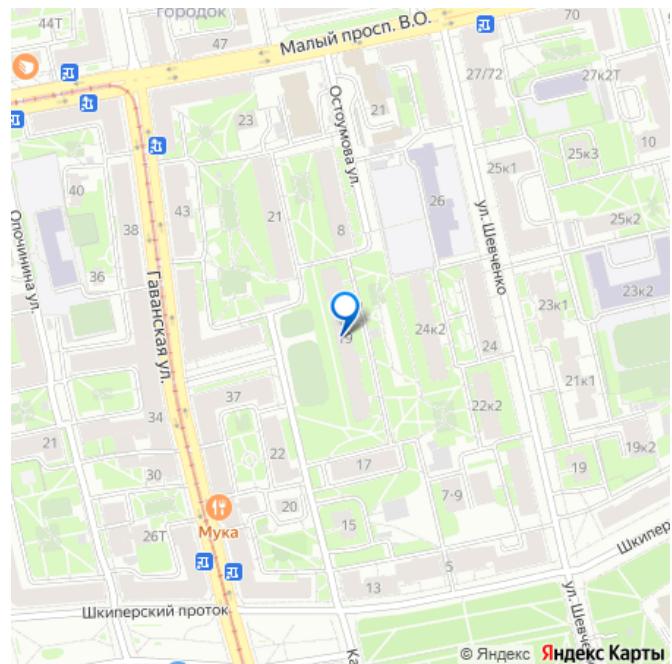
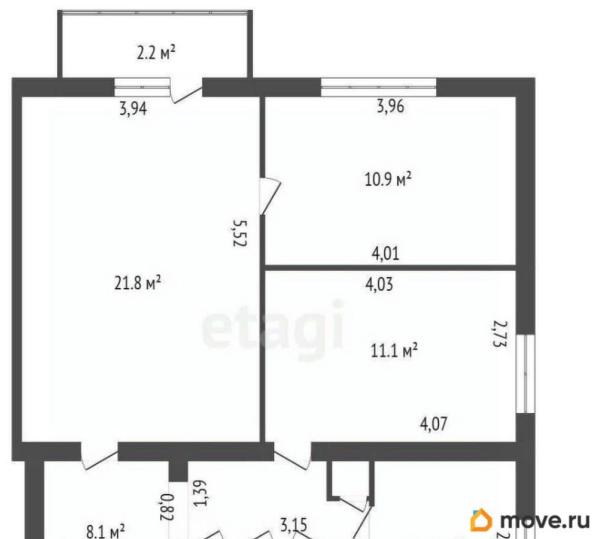
<https://spb.move.ru/objects/9287515758>

Екатерина Евгеньевна Недельнюк,

Этажи Санкт-Петербург

**79811729889**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

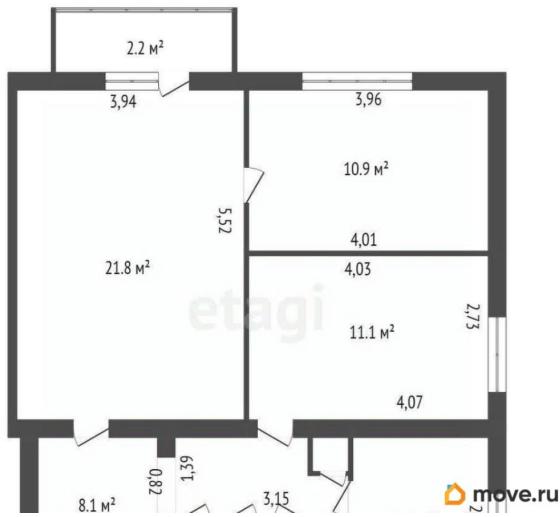
## **Описание**

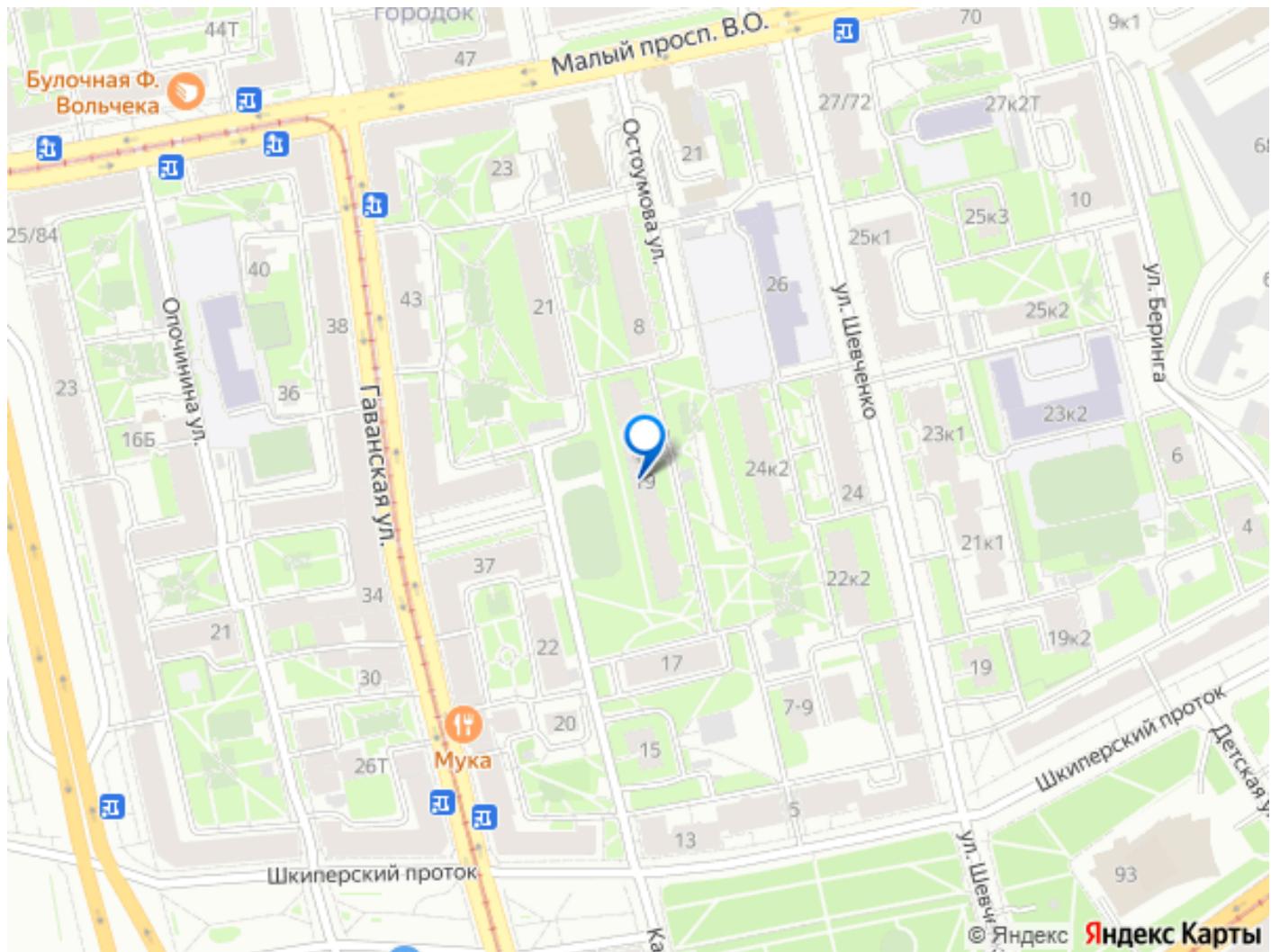
Просторная трехкомнатная квартира в престижном районе Васильевского острова предлагает выгодное расположение между Большим и Средним проспектами, что обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру.

Выгодный вариант под флиплинг. Жилье отличается исключительной инсоляцией — окна, выходящие на юг и запад, гарантируют естественное освещение с 10 утра до заката.

Планировочным преимуществом является увеличенная кухня площадью 9,5 кв. м, а также дополнительное пространство общего тамбура в 8 кв. м, которое функционально используется как гардеробная. В отделке применены качественные материалы:

финская сантехника и система «теплый пол» по всей площади. документы готовы к сделке, в квартире никто не зарегистрирован. записывайтесь на просмотр. Код пользователя: 186804 Номер в базе: 10426571





Move.ru - вся недвижимость России