

🕒 Создано: 06.11.2025 в 14:16

Обновлено: 27.12.2025 в 10:32

<https://spb.move.ru/objects/9287710118>

**Елена ЮСОН, ЮСОН**

**79819129283**

**Санкт-Петербург, Российский проспект,  
14**

**12 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Российский проспект, 14

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Российский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

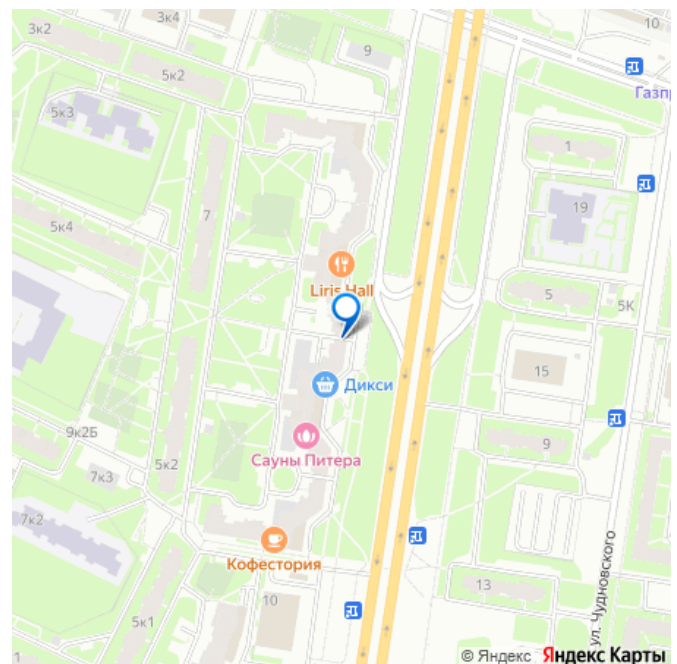
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

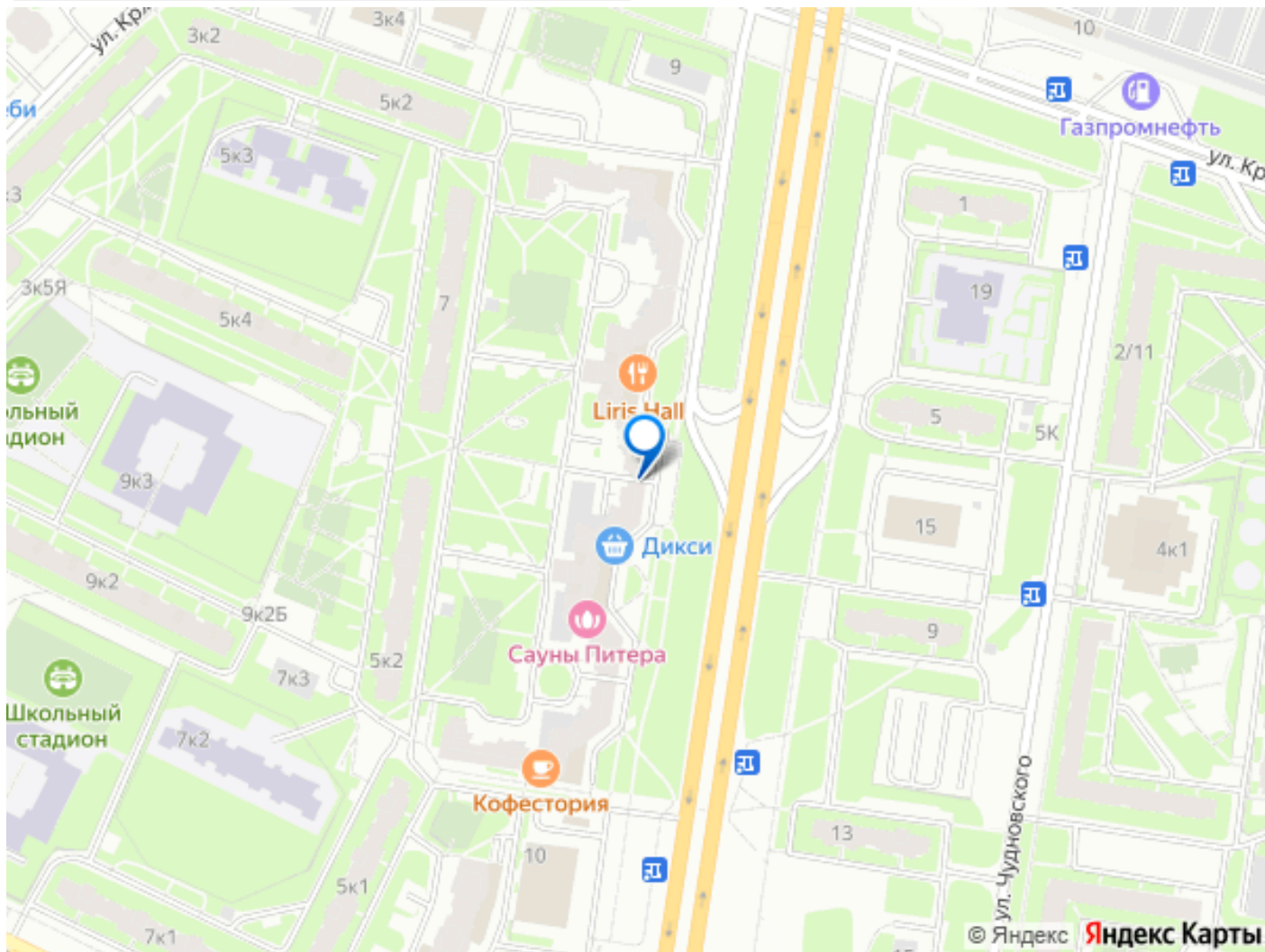
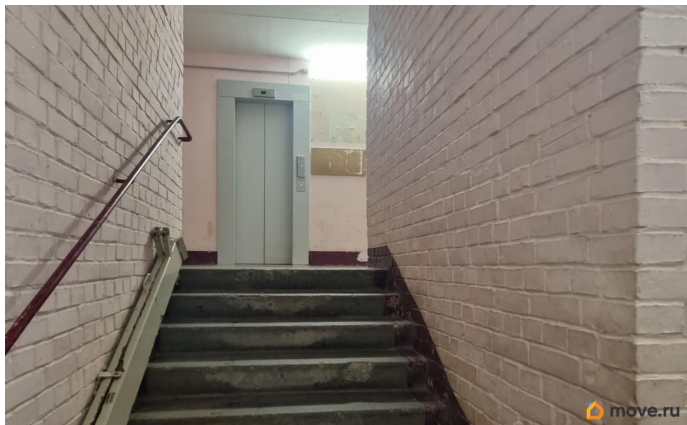
## Описание

В прямой продаже большая квартира в теплом, кирпичном доме. Продается светлая и просторная трехкомнатная квартира общей площадью 63.6 кв метров в в кирпичном доме 1994 года постройки 7 этаж из 16,. квартира двухсторонняя, солнечная. чистая, ухоженная, сделан косметический ремонт. Все инженерные системы в рабочем состоянии, установлены стеклопакеты, есть очень качественные батареи. Санузел раздельный, ванная, кухня квадратной формы, светлая, есть застекленный балкон на два помещения, вход из комнаты. планировка позволяет объединить кухню и комнату, что удобно и комфортно. Обжитой микрорайон, вся инфраструктура под рукой , до метро можно дойти пешком за 12-13 минут или воспользоваться общественным транспортом. Остановки у дома. парковка во дворе, есть места всегда.Рядом школа-гимназия 531, лицей 572, детский сад 131, отличные дворы со спортивными площадками и детскими качелями. Все удобно, как для личного проживания семьей, так и для инвестирования. Один взрослый собственник,

возможна ипотека. Звоните, показы по договоренности







Move.ru - вся недвижимость России