

🕒 Создано: 27.02.2026 в 18:25

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 11:00

**Санкт-Петербург, 14-я Васильевского
острова линия, 21**

18 490 000 ₽

Санкт-Петербург, 14-я Васильевского острова линия, 21

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

63.6 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

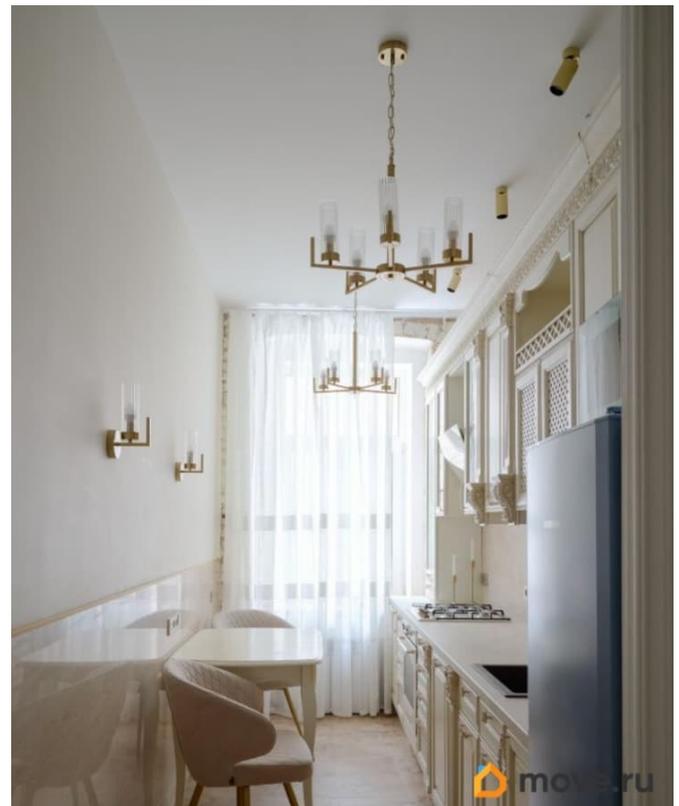
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9290625954>

**Екатерина Овчинникова, Екатерина
Овчинникова**

79117445210

для заметок



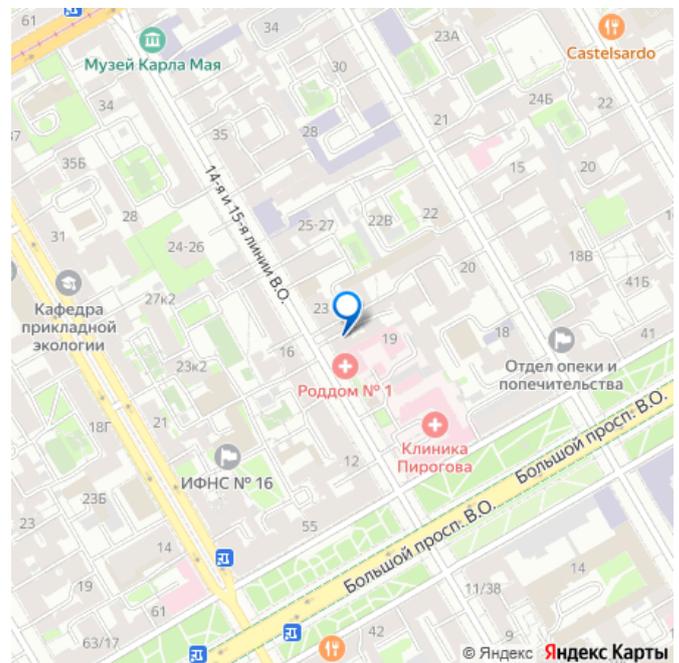
Покупка в ипотеку

да

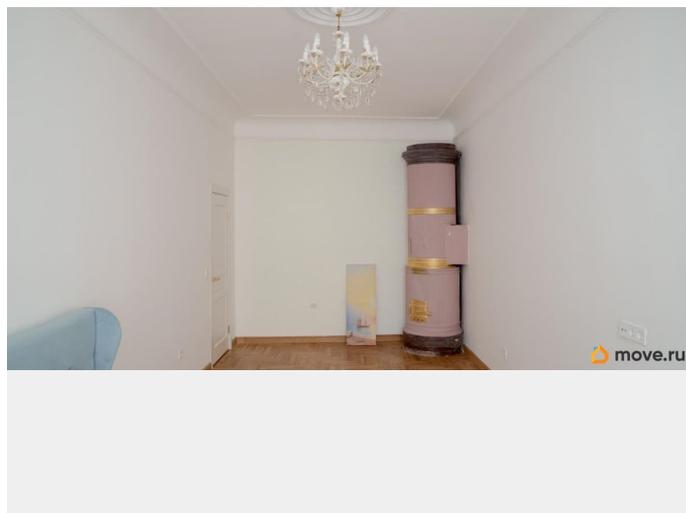
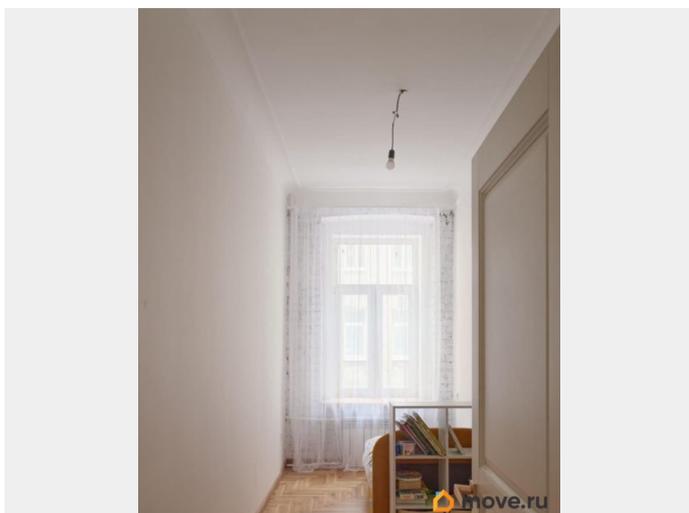
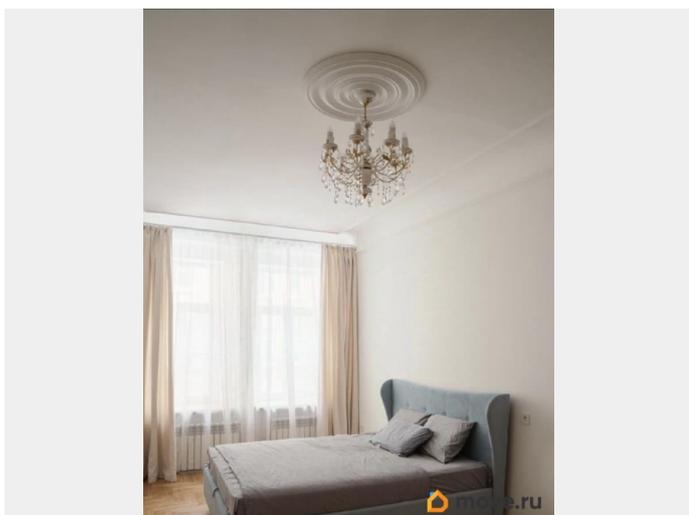
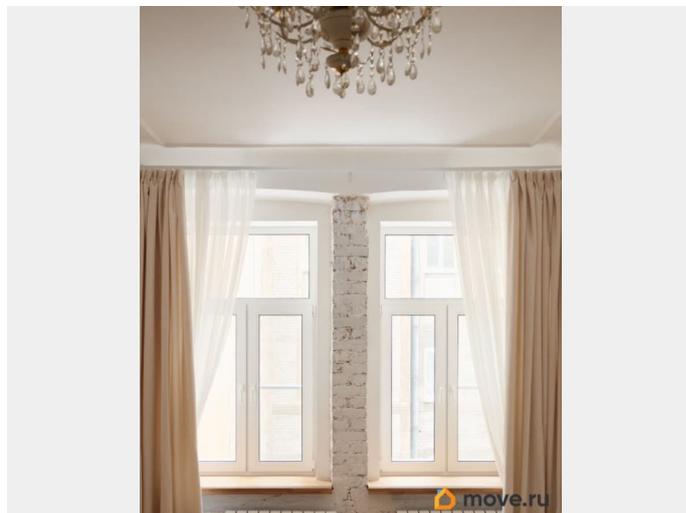
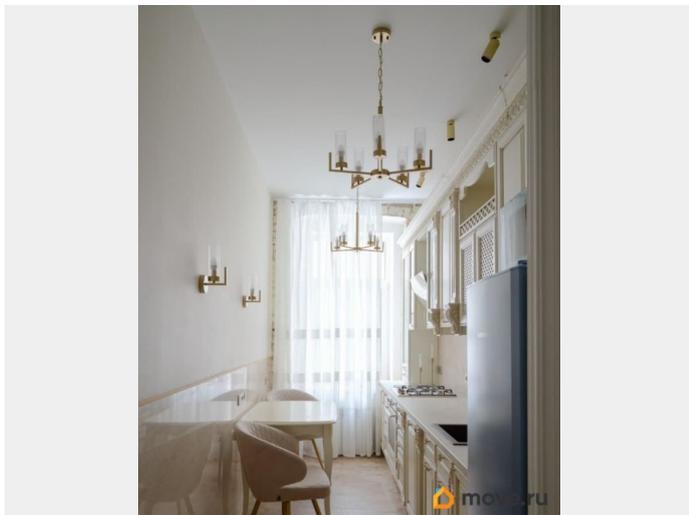
возможна ипотека, лифт, парковка

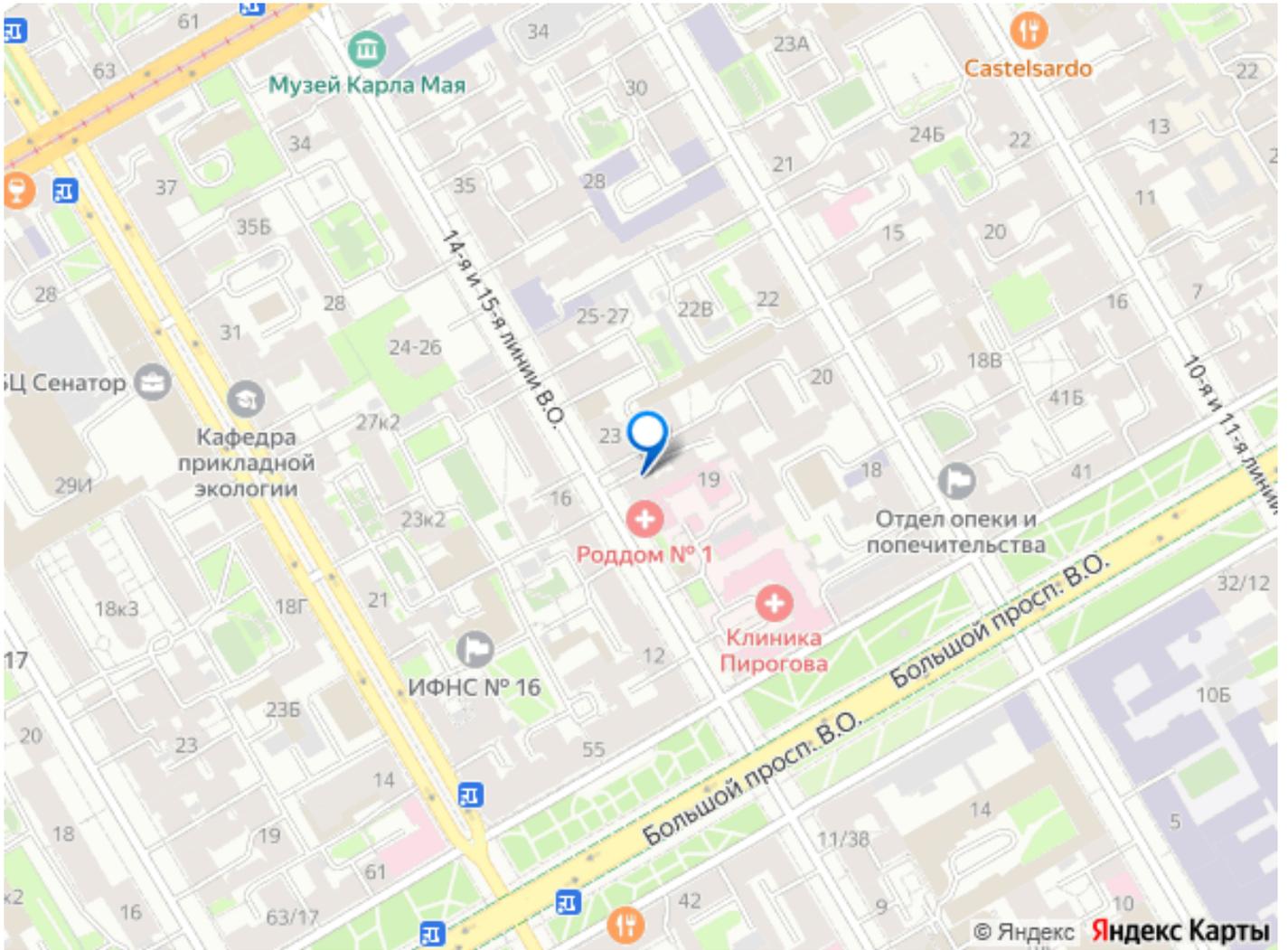
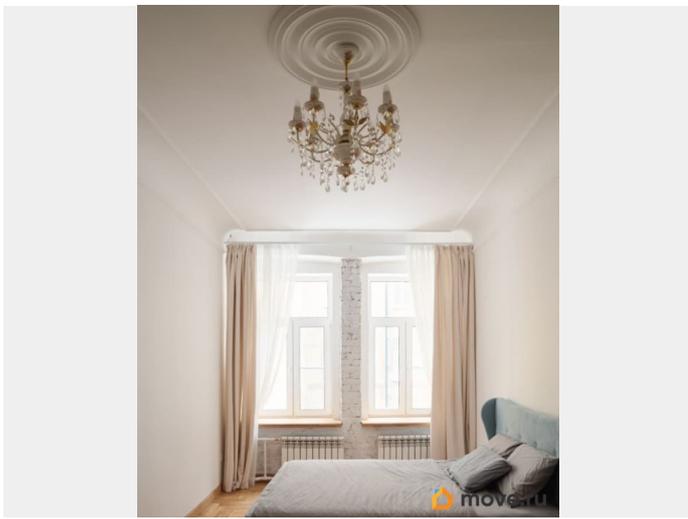
Описание

Квартира с характером и тишиной: двор, высокие потолки, натуральные материалы. Васильевский остров, 14-я линия В.О., 21 | 3-комнатная квартира 63 м2 с потолками 3,12 м | Дизайнерский ремонт 2026. Квартира для тех, кому нужен исторический центр Петербурга, тишина двора и качество отделки без компромиссов. Окна полностью во двор — спокойно, без городского шума. Дом с лифтом (1 лифт). Параметры Общая / жилая / кухня: 63 / 45 / 12 м2 Комнат: 3 + отдельная кухня Потолки: 3,12 м Окна: во двор, балкона/лоджии нет Лифт: да, 1 Планировка: без изменения (перепланировок не делали) Интерьер и отделка (ремонт 2026) Натуральный штучный паркет Испанская плитка Деревянные подоконники Двери — массив березы Входная дверь новая, усиленная Кухня и техника Кухонный гарнитур массив дуба (Италия) Вся техника новая, известных брендов: посудомоечная машина, плита, посудомойка и пр. Мебель в квартире полностью новая - массив кровать 2х спальная, детская кровать, новые высококачественные матрасы. Инженерия Полностью обновлены сантехника, трубы, коммуникации Сантехника немецкая Новая стиральная машина немецкая Локация Исторический центр Васильевского острова. 5 минут до набережной, 15 минут до метро пешком, 15 минут до Невского проспекта, 20 минут до Севера города. Напротив — роддом. Вся инфраструктура центра рядом: сервисы,



кафе, магазины, прогулочные маршруты.
Метро в пешей доступности. Юридические
аспекты: собственник, обременений нет
Готовность к сделке — по договоренности По
договоренности возможен он-лайн просмотр.
Никто не прописан. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России