

Создано: 14.10.2025 в 13:47

Обновлено: 27.11.2025 в 00:05

Санкт-Петербург, улица Маршала

Захарова, 9

**8 690 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 9

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

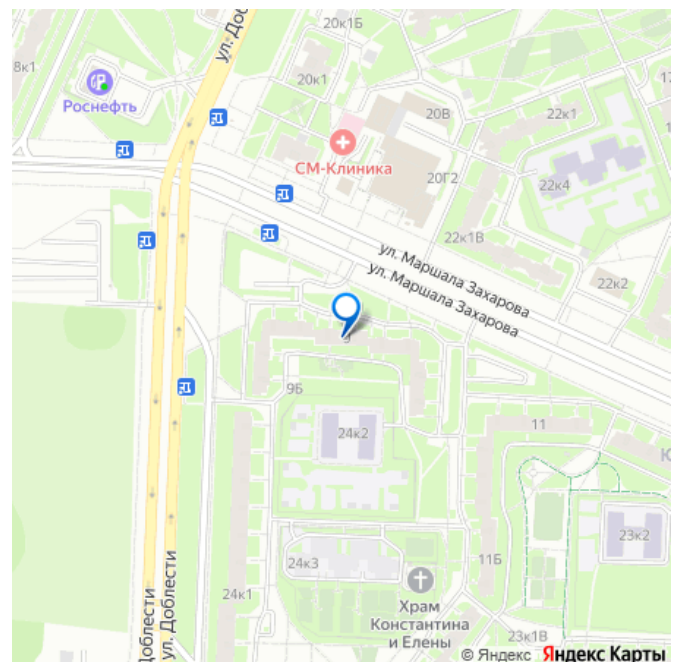
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9285681833>

Юлия Соколова, Юлия Соколова

**79110972476, 7981690  
8048**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира, расположенная в районе Россия, Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 9. Общая площадь составляет 63.9 кв. м, из которых 41 кв. м приходится на жилую зону и 11 кв. м на просторную кухню. Квартира находится на 5 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1981 году. Потолки высотой 2.55 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вы можете сразу въехать и начать обустраивать свой новый дом. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и тишину. В квартире есть одна лоджия, где можно организовать зону отдыха. Санузел отдельный, что добавляет удобства в быту. Дом в хорошем состоянии, подъезд оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому найти место для автомобиля не составит труда. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, что

идеально для семей с детьми. Также рядом расположены различные магазины, где можно найти все необходимое. Ближайшая станция метро в 8 минутах езды на автомобиле, что делает поездки по городу удобными и быстрыми. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, что упрощает приобретение для всех категорий покупателей. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады помочь вам сделать правильный выбор.



