

🕒 Создано: 24.11.2025 в 22:43

Обновлено: 12.01.2026 в 21:36

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
117K1**

12 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 117K1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

63.9 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

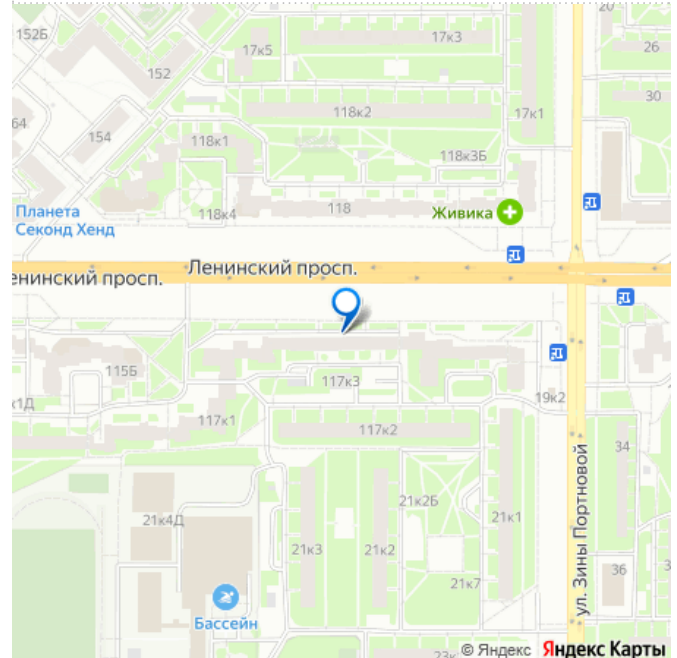
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

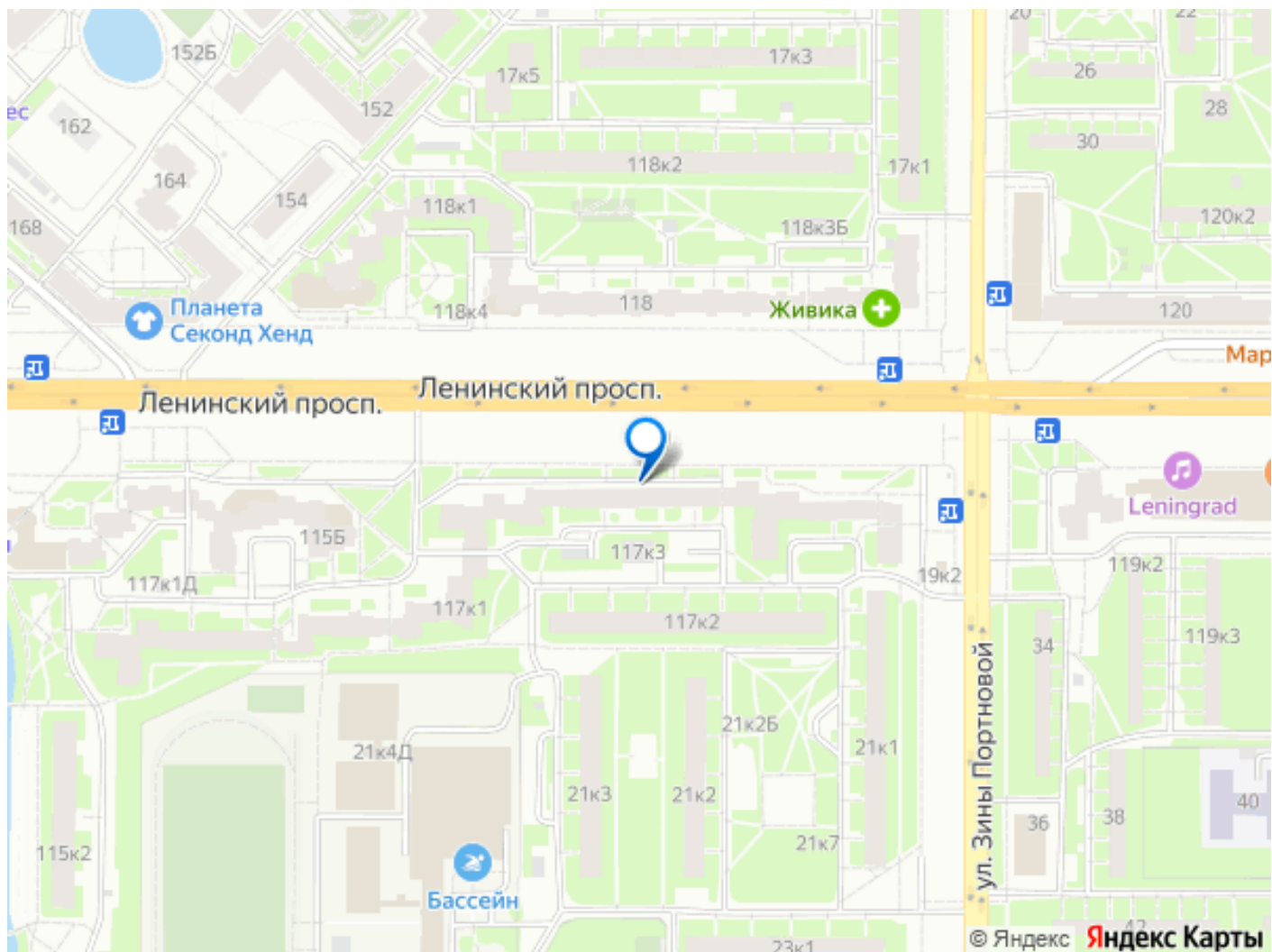
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира в шаговой доступности от метро Ленинский проспект. Кирпичный, теплый дом. Застекленный балкон. Окна квартиры выходят на две стороны - во двор и на улицу. На окнах стеклопакеты. Сан.узел раздельный. В ванной установлена стиральная машина. В квартире дорогая кожаная мебель, шкафы, несколько спальных мест, вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания. Рядом с домом много магазинов пешей доступности, таких как Магнит, Пятерочка и другие. Несколько аптек. Сбербанк прямо в доме. Рядом несколько школ, лицей, детские сады, остановки общественного транспорта. В 5 минутах ходьбы река Дачная, Новоапостольская церковь. До метро 15-20 минут пешком. Один взрослый собственник. Прямая продажа. Обременений нет. Полная сумма в договоре. Звоните! Отвечу на вопросы и организую просмотры в удобное для Вас время! 1089986



Move.ru - вся недвижимость России