

Создано: 30.12.2025 в 08:29

Обновлено: 01.01.2026 в 17:19

<https://spb.move.ru/objects/9287728954>

Наталия Абрамова (Новаторов), Итака

**79817869357**

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 105К2

**12 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 105К2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стажек](#)



## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

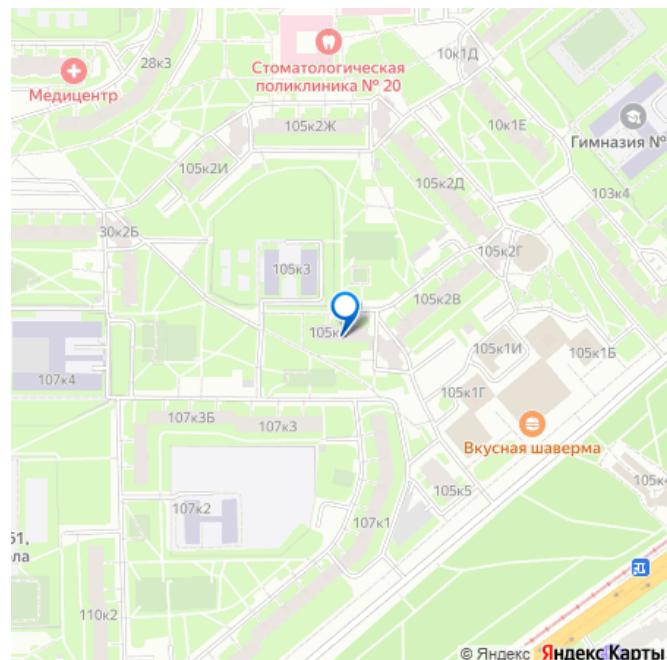
10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

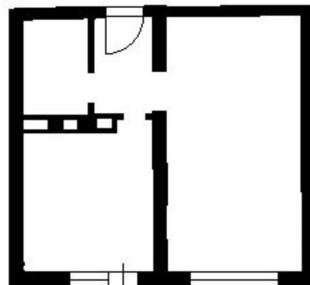
Покупка в ипотеку

да

## Описание

128132607 Предлагаем удобную семейную квартиру с тремя изолированными комнатами и большой кухней 10.2 кв.м. в 7-10 минутах от нового метро Юго-Западная! Квартира очень удобно расположена-в тишине и зелени квартала , поблизости от метро, в окружении нескольких школ и детских садов , рядом с ТРК Континент! Квартира двухсторонняя, это дает возможность выбора комнаты с точки зрения освещённости и инсоляции в течение дня. Все комнаты изолированные-семье с детьми будет удобно. Широкие окна дают хорошее освещение в квартире, застекленная лоджия это Ваше дополнительное место для различных целей или хранения. Просторная кухня удобной формы с легкостью вмещает необходимую мебель, технику, а также обеденный стол, за которым может собраться семья или друзья. Два больших встроенных шкафа в коридоре позволяют разместить вещи и предметы, максимально освободив жилую площадь. При желании можно присоединить шкафы к комнате, увеличив ее жилую площадь. Квартира требует ремонта, но Вы сможете обустроить ее в соответствии с Вашим вкусом и пожеланиями. Рядом с домом расположено несколько языковых школ, детских садов, детская и взрослая поликлиника. Двор дома очень зеленый, много взрослых деревьев, детская площадка , закрытая спортивная площадка и площадка с тренажерами. Вокруг дома очень широкие проезды и площадки, Вы всегда найдете место для парковки автомобиля. Все необходимое для жизни рядом с Вами- большой ТРК Континент, Максидом, продовольственные магазины,

пункты выдачи, салоны красоты, кафе, кондитерские, мед.центры, центры стоматологии, ветклиника. Хорошее транспортное сообщение, несколько городских автобусных и трамвайных маршрутов, станция метро Юго-Западная открыта ! Для автомобилистов выезд на ЗСД и КАД рядом. О сделке: -2 взрослых собственника будут на сделке -Документы готовы -Полное сопровождение сделки для покупателя Ждем покупателя с любой формой оплаты, в т.ч. с субсидией. Эта квартира может стать Вашей! Позвоните , я расскажу о квартире и приглашу Вас на просмотр ! Итака. Работаем с 1993 года.



 move.ru



