

🕒 Создано: 11.02.2026 в 15:04

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 16:03

**Санкт-Петербург, Социалистическая  
улица, 21**

**27 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Социалистическая улица, 21

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Социалистическая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

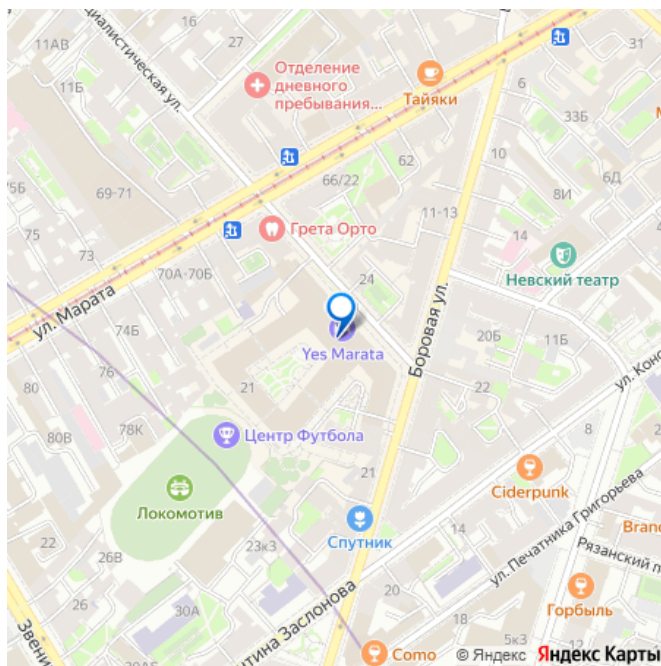
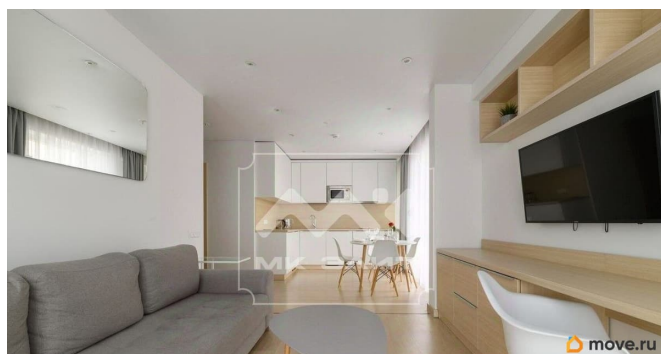
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9289604285>

**Станислав Скоробогатов, Мир Квартир  
Элит**

**79112770142**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 129906772 Вашему вниманию предлагается апартамент в известном доме бизнес-класса «Yes Marata». Апартамент-комплекс расположен в центре деловой и культурной жизни города. С удачной транспортной доступностью и сложившейся инфраструктурой Северной столицы. В непосредственной близости несколько станций метро. До Невского проспекта 10 минут пешком. Трехкомнатный апартамент находится на высоком 8 этаже с панорамным видом. Редкая планировка, площадь 63,9м<sup>2</sup>. Высота потолков 2.8м. Вся мебель и техника останется покупателю. Здесь есть все составляющие для комфортного проживания: -лаунж зона для отдыха и встреч; -коворкинг и переговорные; -подземный паркинг с доступом на лифте; -современные инженерные решения и продуманные планировки; -тренажёрный зал; -салон красоты; -фудкорт и рестораны; -можно воспользоваться сервисом и заказать: уборку

номера, прачечную или химчистку, доставку в номер. Закрытый двор с Луной - это изюминка отеля, детская игровая зона и летняя терраса. Проживая в апарта-отеле Yes, Вы ни в чем не будете нуждаться, так как все максимально продумано для комфортного проживания и удобов. Вы будете жить в одном из самых престижных и известных жилых комплексов города. Но всегда остается возможность отдать под управление управляющей компании, которая находится непосредственно в доме. Это позволит получать пассивный доход, находясь где угодно, и быть спокойным за свой апартамент, особенно в туристической сезон. В собственности более 5 лет.

