

Создано: 16.02.2026 в 11:21

Обновлено: 16.02.2026 в 12:02

**Санкт-Петербург, Лермонтовский  
проспект, 10/53**

**15 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, 10/53

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Лермонтовский](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

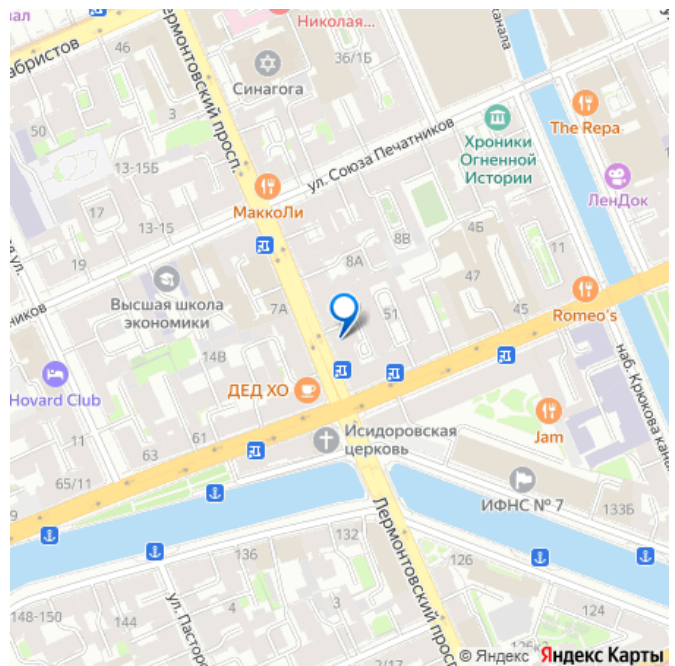
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9290046090>

**Александр Моргунов, Александр  
Моргунов**

**79111943757**

для заметок



## Описание

ВЫСОКИЙ 1 ЭТАЖ • ЦЕНТР ГОРОДА —  
Косметический ремонт: можно заехать и  
жить сразу. — В шаговой доступности:  
магазины, школа, детские сады,  
поликлиники. — Возможно оформить два  
парковочных разрешения по  
Адмиралтейскому району. — 5 минут пешком  
до Мариинского театра, Никольского собора  
и Семимостья. — Набережные каналов — для  
прогулок возле дома. — Удобная  
транспортная доступность: автобусная  
остановка рядом с домом. ИДЕАЛЬНО ПОД  
СЕМЬЮ ИЛИ ДЛЯ БИЗНЕСА — 2 собственника  
— одна семья, квартира не коммунальная. —  
СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА!

