

Создано: 21.01.2026 в 17:00

Обновлено: 16.02.2026 в 09:00

<https://spb.move.ru/objects/9288201657>

Антон Семёнов, Ленстроймонолит

79110967683

Санкт-Петербург, Ленская улица, 1К1

9 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленская улица, 1К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Ленская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

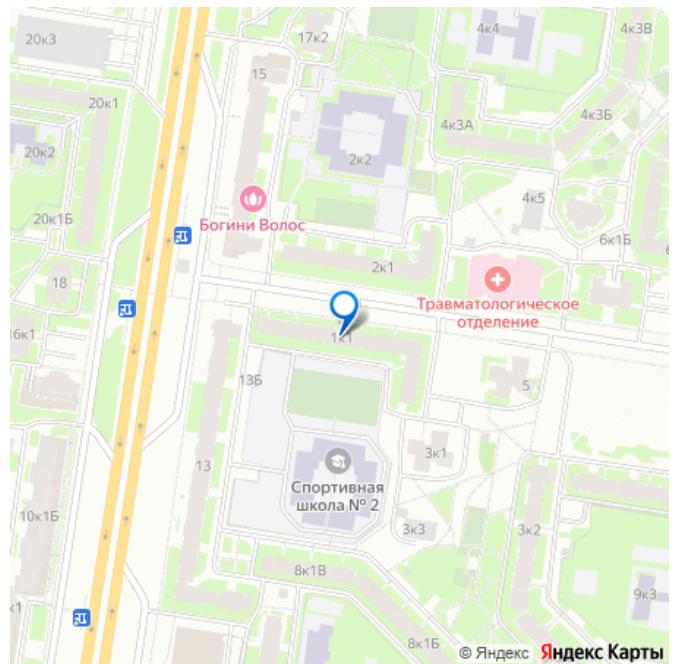
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

два

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

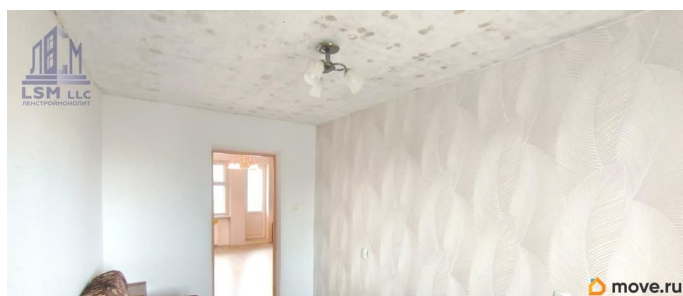
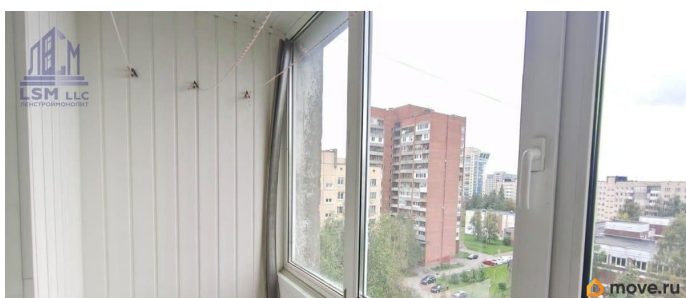
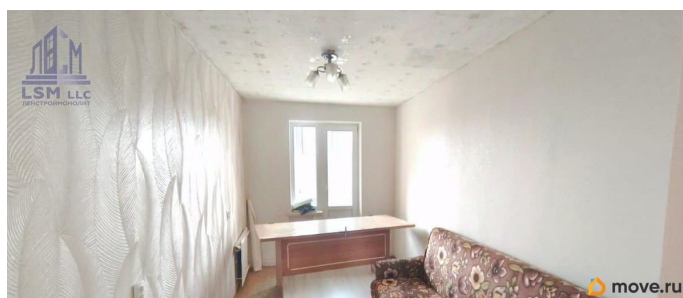
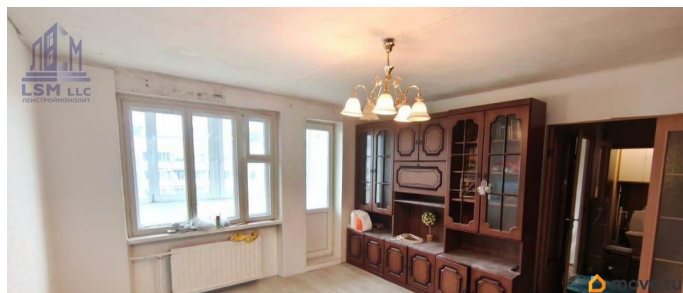
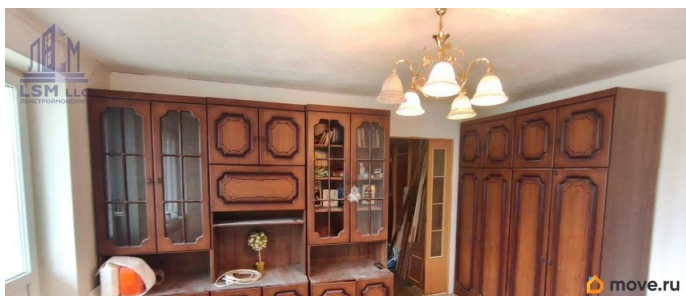
Описание

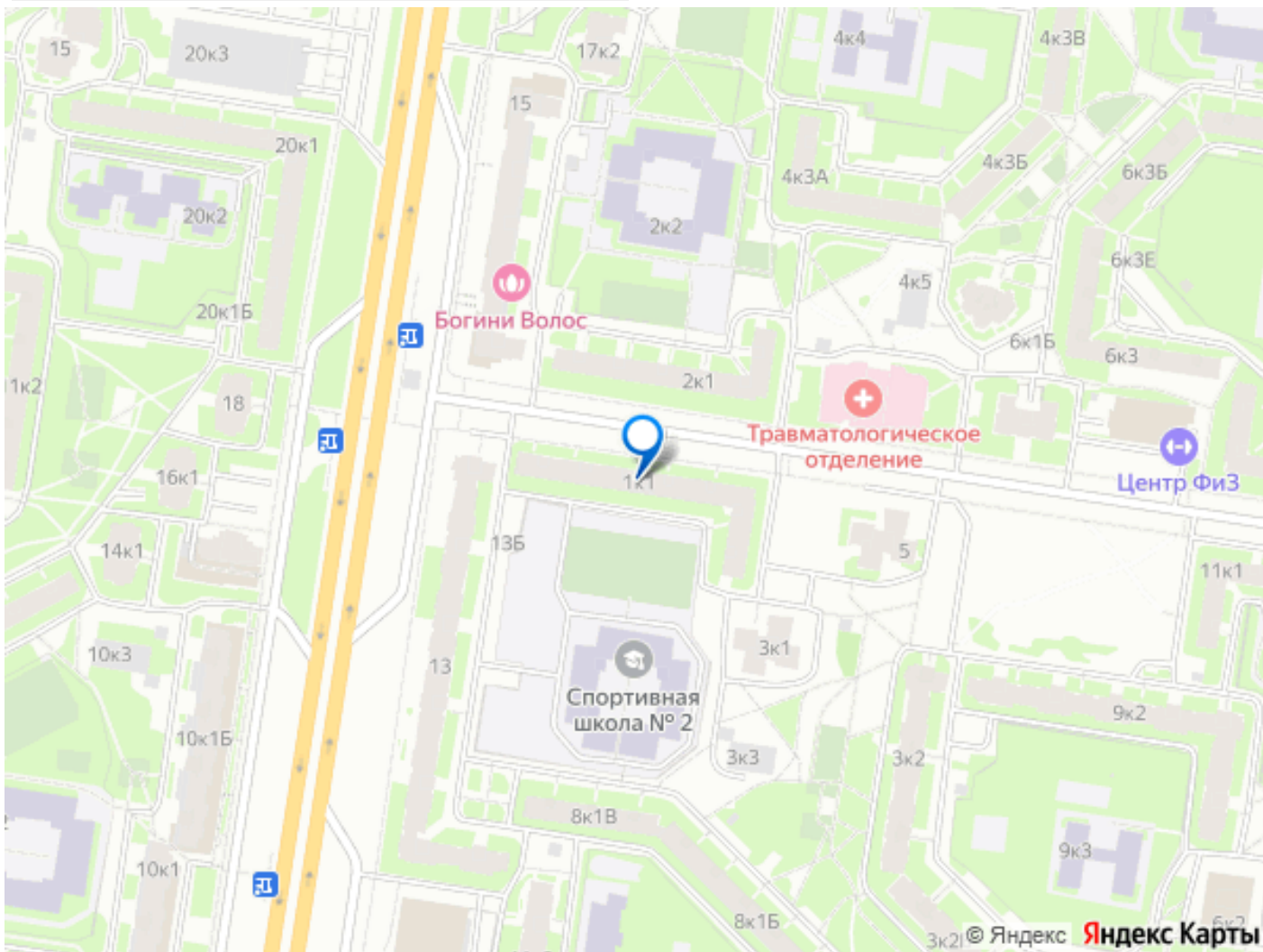
ЭТУ КВАРТИРУ МОЖНО КУПИТЬ ПО СТАВКЕ 12,99% НА ВЕСЬ СРОК. ID-4865 при звонке скажите ID оператору и Вас сразу переведут на менеджера объекта. Уникальное предложение в этом районе. Трехкомнатная квартира в красивом и очень стильном месте.

О доме, квартире: * В квартире частично сделан ремонт. (Может быть доделан при необходимости) * Всегда есть свободные парковочные места. * Дом серии 1ЛГ-504д. * Комнаты правильной формы. Площадь 58м2 + 2 лоджии общей площадью 5м2

Инфраструктура: * Экологически благоприятный район * Торговый центр «ИЮНЬ», парк «Малиновка», «Народный» * Школа и детские сады в пешей доступности * До станции метро Ладожская можно добраться на скоростном трамвае «ЧИЖИК» всего за 7 мин., 20 минут до центра города на машине. * Аптеки, стоматология, Wildberries, Ozon, Яндекс Маркет, Сдэк, магазины, пекарни и кафе - все рядом * Выезд на КАД - 2,5 км До метро пр-т. Большевиков и Ладожская - 20 минутах транспортом О сделке: * Прямая продажа * Без обременений, материнский капитал не использовался * 2 взрослых собственника. В собственности более 25 лет. * Можно в ипотеку любого банка * Рассматриваем обмен

на коммерческое помещение, в том числе с доплатой. На квартиру на 1-ом этаже которую можно перевести в коммерцию
Звоните, просмотр в любой день по предварительной договоренности!!! id:3332.





Move.ru - вся недвижимость России