

🕒 Создано: 01.02.2026 в 18:05

Обновлено: 02.02.2026 в 12:57

**Санкт-Петербург, Народная улица, 59**

**10 650 000 ₺**

Санкт-Петербург, Народная улица, 59

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

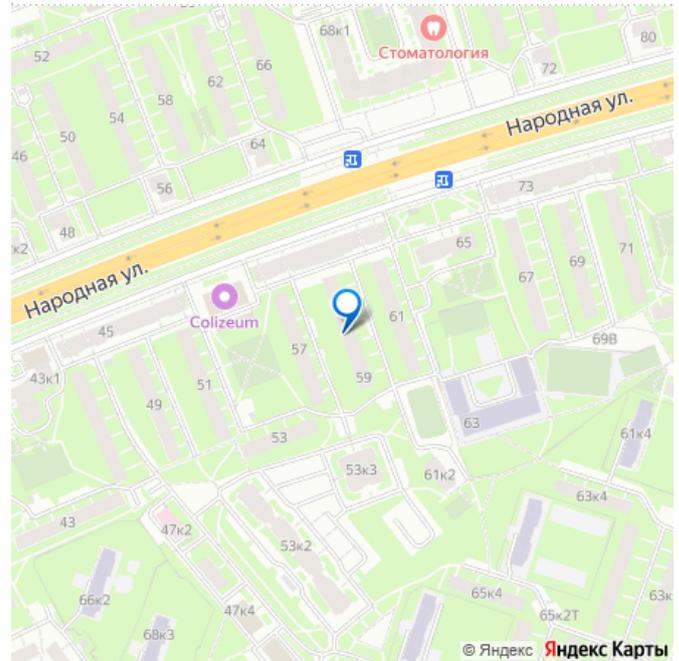
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

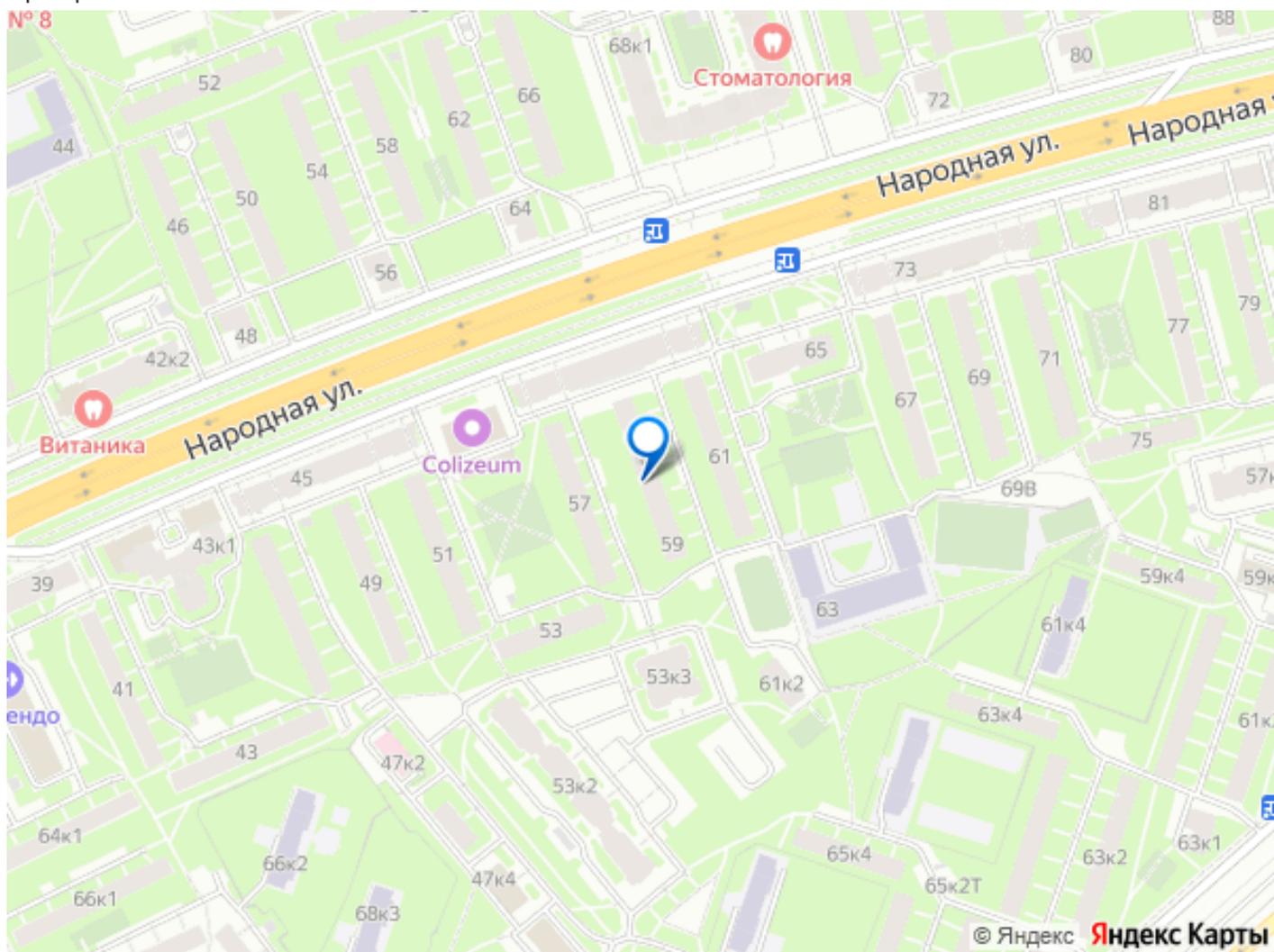
### Описание

для заметок



Код объекта: 2024995. Предлагаем уютную и полностью обжитую 3-комнатную квартиру в тихом зеленом дворе. Идеальный вариант для семьи, где ценят личное пространство, безопасность и возможность заселиться сразу. О доме и инфраструктуре: Транспорт: Район с отлично развитой транспортной доступностью! До КАД 5 минут на машине, до центра 15 минут! До торгового центра МЕГА ходит бесплатный шаттл -7 мин! На общественном транспорте до ст. метро Ломоносовская и Дыбенко по 15 мин! Дом: панельный, 1962 г. п. Район: Окна выходят в спокойный, закрытый от машин двор и улицу. Прямо под окнами — детская и спортивная площадки. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: школы, сады, поликлиники, магазины. Ключевые преимущества квартиры: Площадь: 63 м² — просторно для семьи. Планировка: Три изолированные комнаты (16,16,12). Это личное пространство для каждого: можно спокойно работать, отдыхать или укладывать ребенка спать. Этаж: 1-й комфортный подъем без лифта. Состояние: С капитальным евро ремонтом; полностью новыми коммуникациями начиная с нового заливного пола, проводкой, отоплением, заканчивая потолками!!! В прихожей теплый пол и вся необходимая мебель/техника. Остается все кроме телевизоров, дивана и пианино! В двух комнатах и коридоре -встроенные шкафы. Кухня: Полностью оборудована (холодильник, газовая плита, система хранения стиральная машина). Документы: Чистые. Один совершеннолетний собственник, без обременений. Сделка пройдет быстро и безопасно. Мы гарантируем юридическую чистоту сделки, помогаем с подбором ипотечных программ от банков и организуем процесс «под ключ»: от

просмотра до регистрации права собственности. Ваша безопасность — наш приоритет.



Move.ru - вся недвижимость России