

🕒 Создано: 05.02.2026 в 09:37

Обновлено: 03.03.2026 в 17:52

**Санкт-Петербург, Товарищеский  
проспект, 2К1**

**13 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, Товарищеский проспект, 2К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Товарищеский](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

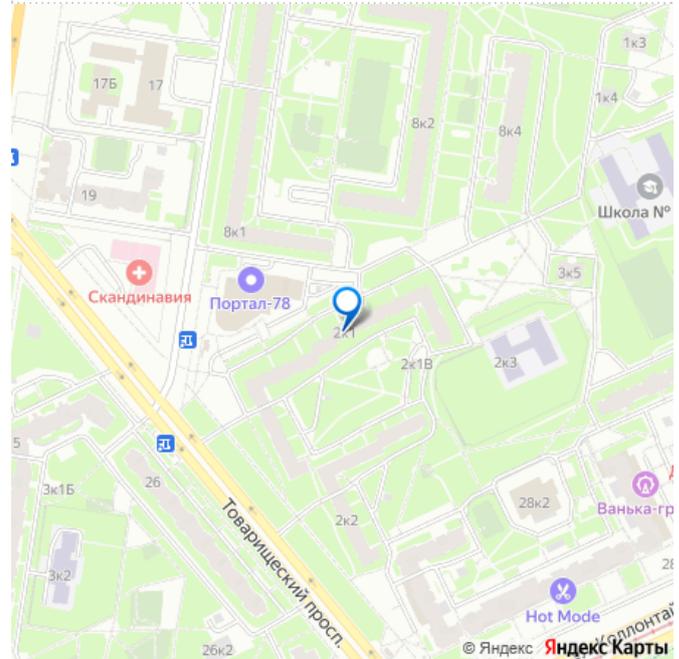
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

для заметок



на улицу

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

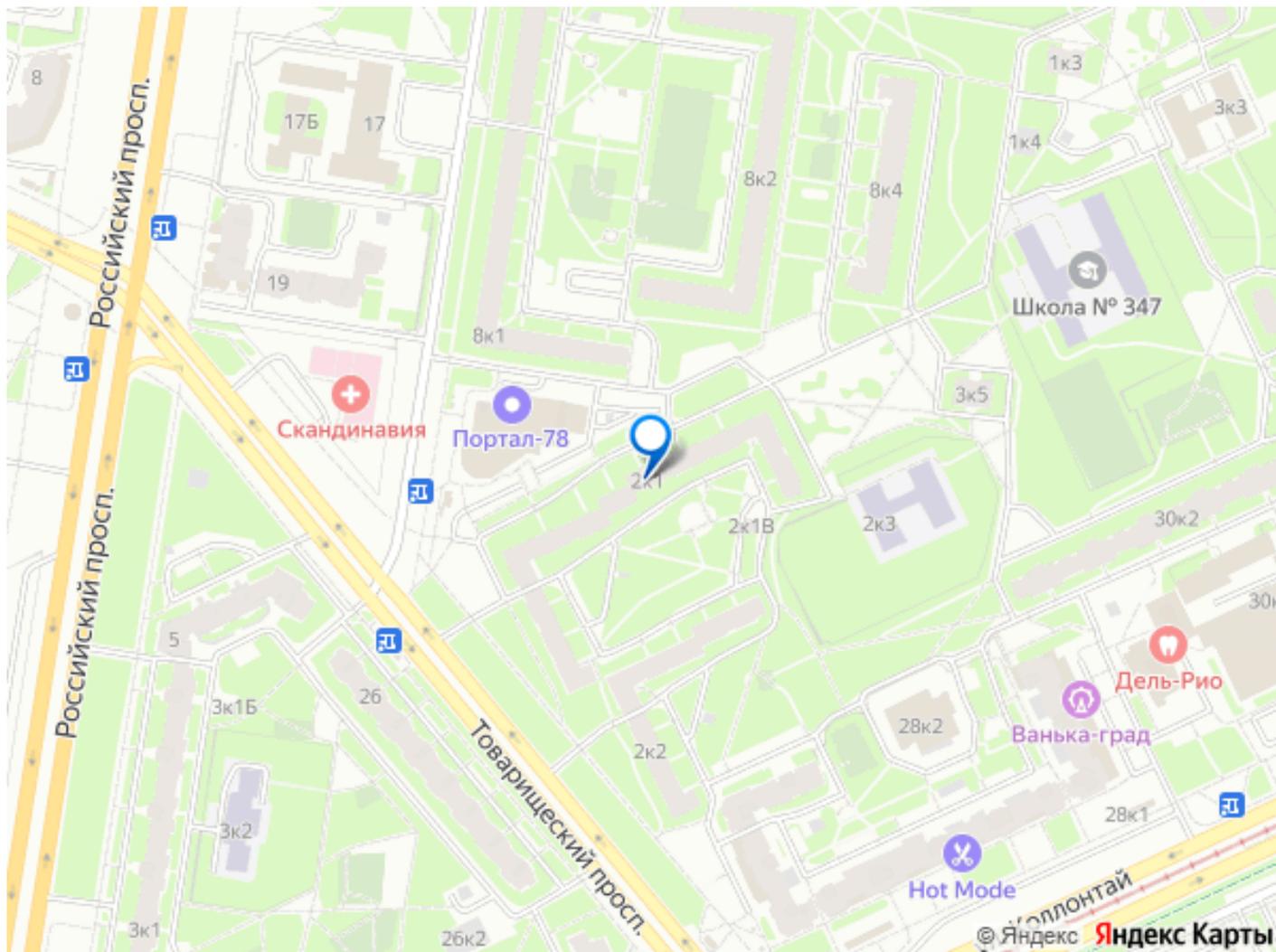
## Описание

Трехкомнатная квартира на третьем этаже в кирпичном доме у метро «Проспект Большевиков» предлагает выгодное сочетание отличной транспортной доступности и спокойной жилой среды. Пешая доступность до станции метро составляет семь минут, что обеспечивает быструю связь с любым районом города, при этом дорога до центра на автомобиле занимает около двадцати минут. Квартира отличается удачной планировкой: одна изолированная спальня с балконом обращена в тихий зеленый двор, две другие комнаты выходят на улицу, но благодаря отдалению от проезжей части и озеленению также остаются спокойными и светлыми. В 2025 году в подъезде был выполнен капитальный ремонт и произведена замена пассажирского лифта, что гарантирует комфорт и современное состояние общественных зон. Район полностью сформирован: в шаговой доступности находятся ледовый дворец, поликлиники, школы, детские сады, а также разнообразные магазины и кафе. Состояние квартиры позволяет заехать сразу, при необходимости текущему собственнику можно обсудить выполнение косметического ремонта по согласованию с покупателем. Это практичное предложение для тех, кто ценит удобство расположения, развитую

инфраструктуру и тишину в черте города.

Код пользователя: 190652 Номер в базе:

10942487



Move.ru - вся недвижимость России