

🕒 Создано: 05.02.2026 в 09:37

Обновлено: 05.02.2026 в 10:19

**Санкт-Петербург, Товарищеский
проспект, 2К1**

13 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Товарищеский проспект, 2К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Товарищеский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

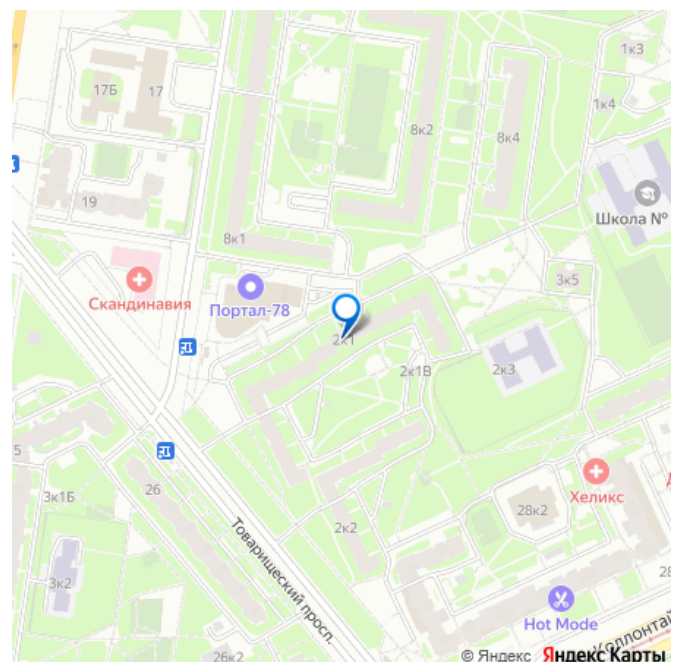
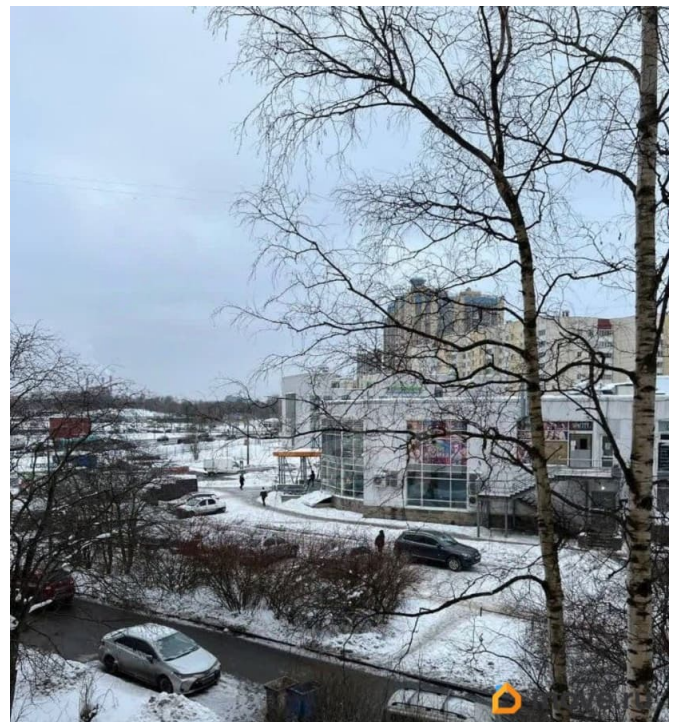
<https://spb.move.ru/objects/9288939755>

Борис Павлович Мельников, Этажи

Санкт-Петербург

79819216574

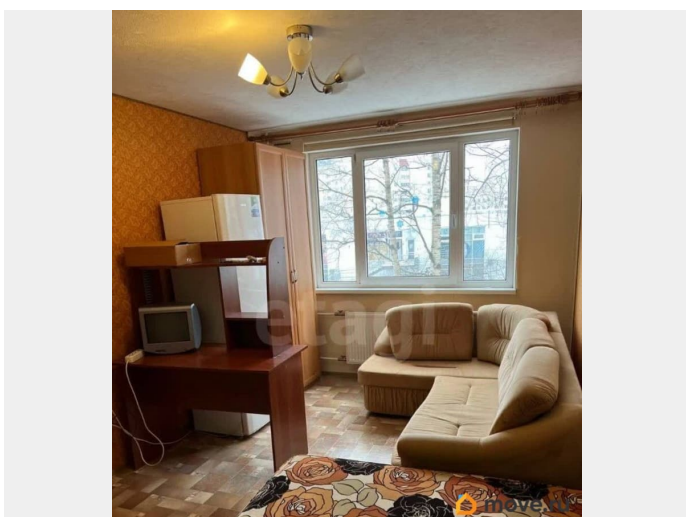
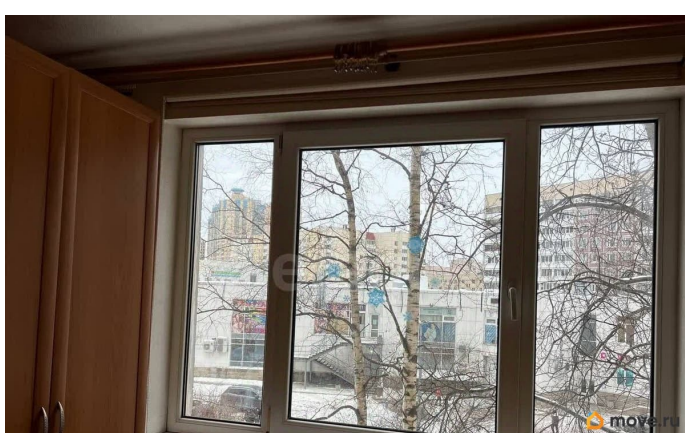
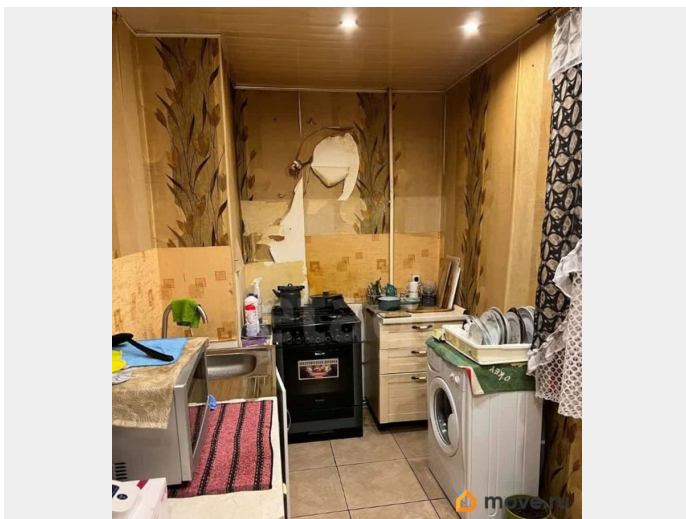
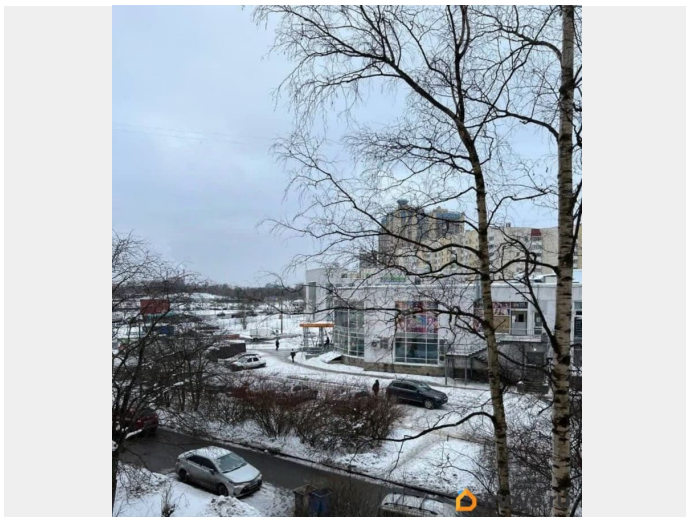
для заметок

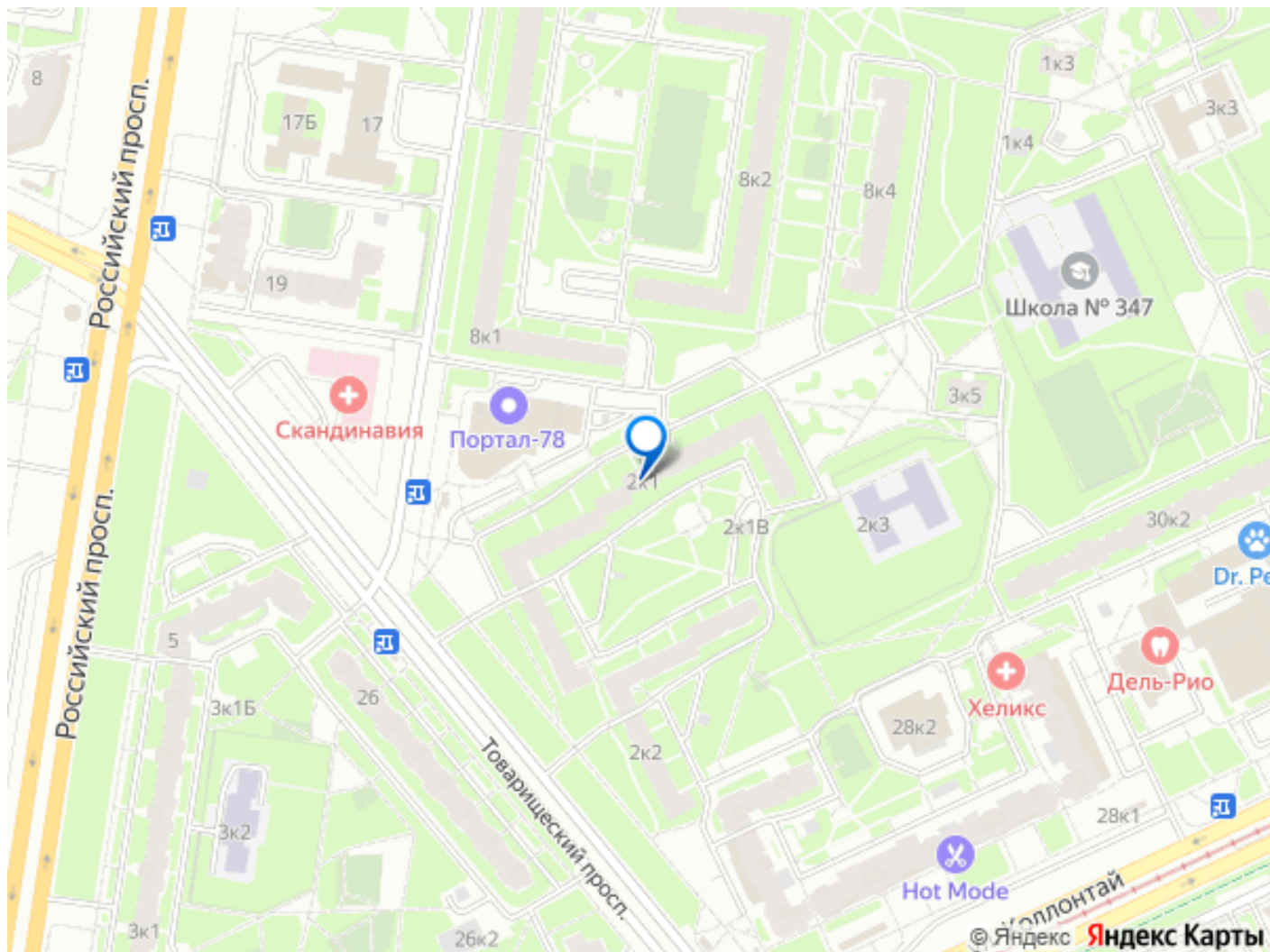


Описание

Трехкомнатная квартира на третьем этаже в кирпичном доме у метро «Проспект Большевиков» предлагает выгодное сочетание отличной транспортной доступности и спокойной жилой среды. Пешая доступность до станции метро составляет семь минут, что обеспечивает быструю связь с любым районом города, при этом дорога до центра на автомобиле занимает около двадцати минут. Квартира отличается удачной планировкой: одна изолированная спальня с балконом обращена в тихий зеленый двор, две другие комнаты выходят на улицу, но благодаря отдалению от проезжей части и озеленению также остаются спокойными и светлыми. В 2025 году в подъезде был выполнен капитальный ремонт и произведена замена пассажирского лифта, что гарантирует комфорт и современное состояние общественных зон. Район полностью сформирован: в шаговой доступности находятся ледовый дворец, поликлиники, школы, детские сады, а также разнообразные магазины и кафе. Состояние квартиры позволяет заехать сразу, при необходимости текущему собственнику можно обсудить выполнение косметического ремонта по согласованию с покупателем. Это практичное предложение для тех, кто ценит удобство расположения, развитую инфраструктуру и тишину в черте города.

Код пользователя: 190652 Номер в базе: 10942487





Move.ru - вся недвижимость России