

Создано: 09.02.2025 в 19:23

Обновлено: 02.02.2026 в 21:43

<https://spb.move.ru/objects/9272145990>

Собственник

79819032786, 7981899

7603



Санкт-Петербург, Ижорская улица, 13/39

13 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Ижорская улица, 13/39

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ижорская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.28 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

64.2 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

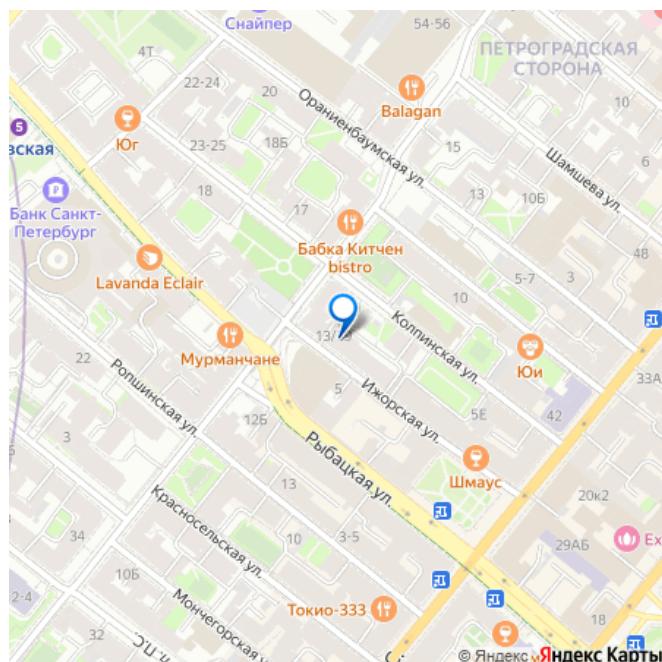
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

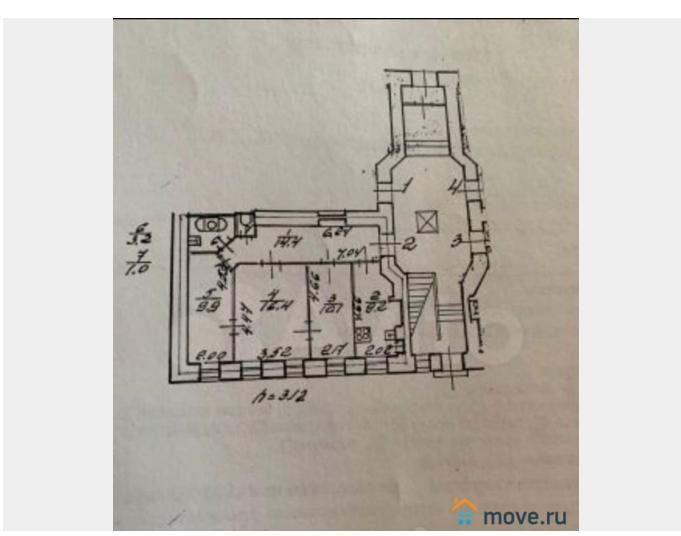
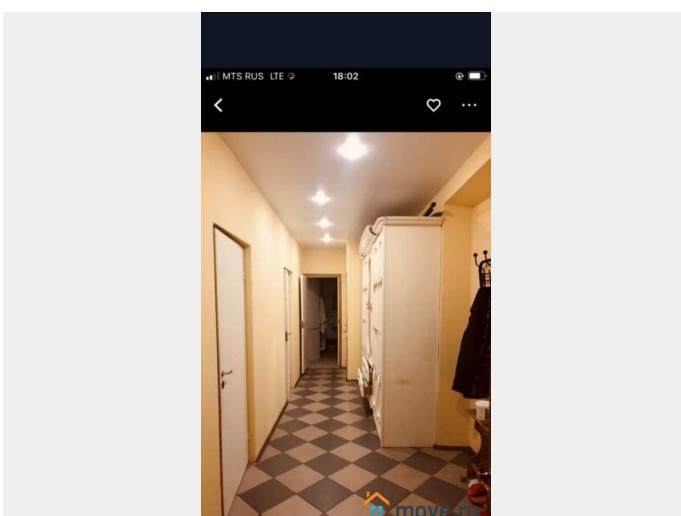
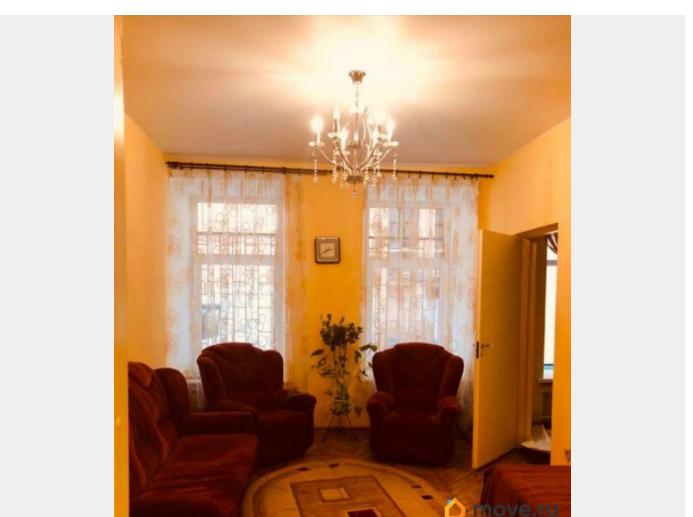
Покупка в ипотеку

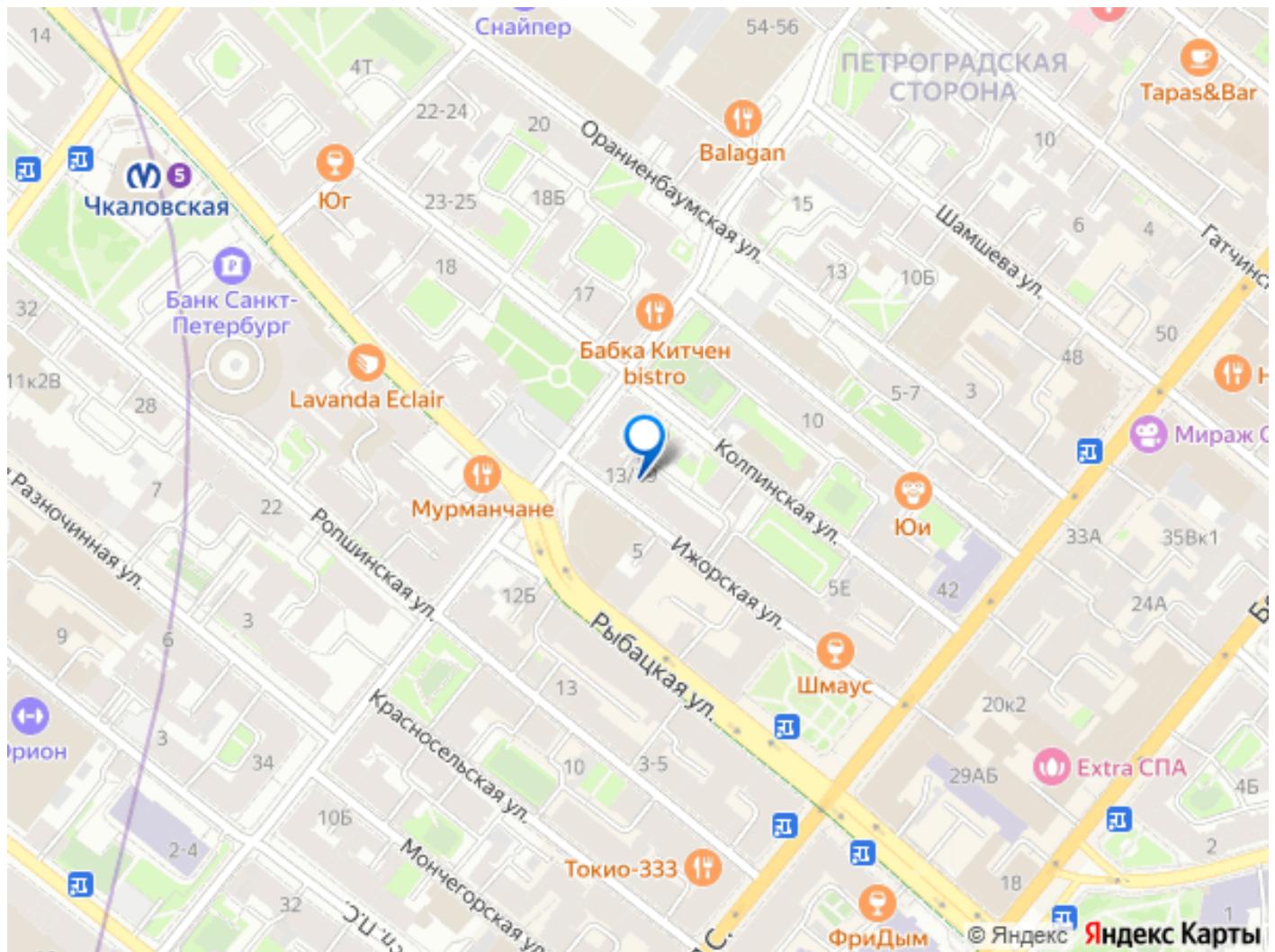
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

продаже 3-х комн. кв. в престижном районе
Санкт- Петербурга. До метро Чкаловская 3
мин. пешей доступности. Развитая городская
инфраструктура. Близость выезда на ЗСД и
наб. Невы и центр города. Квартира
находится на 1 этаже 6 этажного дома с
кап. ремонтом 1961 г., фасад дома
отреставрирован, кровля отремонтирована. В
квартире высота потолков 3.12 метра, ,
возможна перепланировка. Установлены
стеклопакеты. горячее водоснабжение-
газовая колонка. квартира выходит окнами в
тихий двор. Спокойные соседи. Парковка в
нутри двора. Данная квартира отлично
подходит для проживания или для сдачи ее в
наем с ПАССИВНЫМ доходом (отличное
предложение, всегда будет востребовано). В
квартире остается вся мебель. Один
собственник, без обременений и долгов.
Возможна ипотека. Готовы к сделке. Агентам
просим не беспокоить. Торг с реальным
покупателем!





Move.ru - вся недвижимость России