

Создано: 19.12.2025 в 08:28

Обновлено: 19.12.2025 в 09:05

<https://spb.move.ru/objects/9287559737>

Ольга Александровская, Ольга

Александровская

**79119559186**

Санкт-Петербург, улица Маршала  
Захарова, 11Б

**9 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 11Б

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

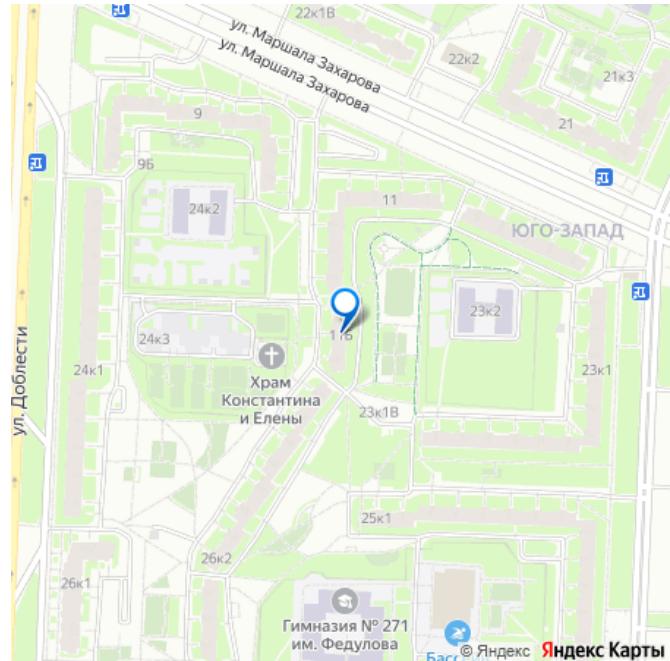
9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

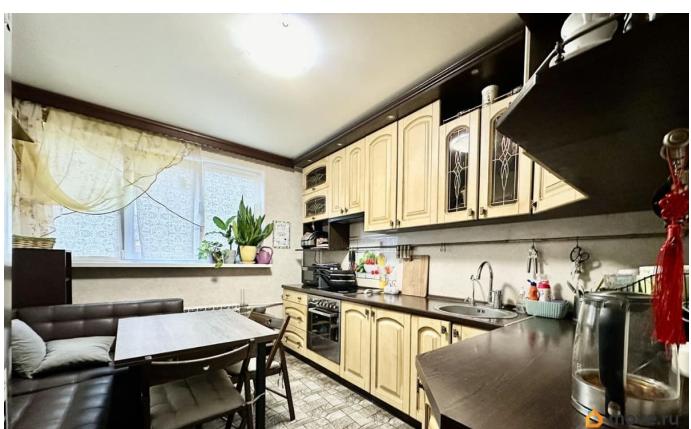
да

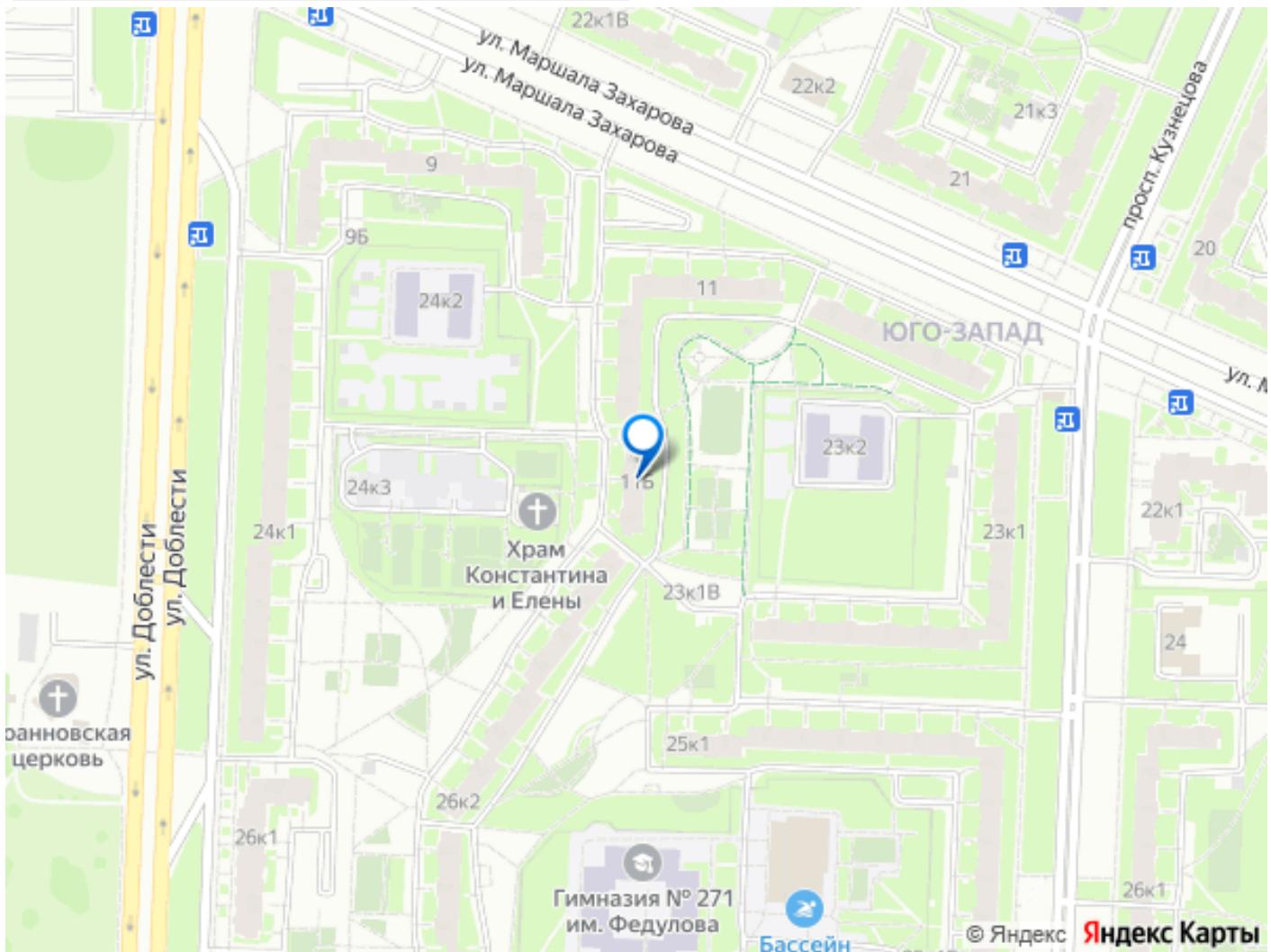
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к покупке светлая и уютная квартира, в основе планирования территории дома лежит многофункциональность пространства для жителей, рядом расположился живописный Южно-Приморский парк, для прогулок с животными есть небольшой лес, все объекты инфраструктуры в шаговой доступности, продуктовые магазины, салоны красоты, во дворе дома детские сады и школы, гимназия им. П.И. Федулова, отделения банков, поликлиники, храм Константина и Елены, храм святителя Иоанна Милостивого, бассейн Газпром, спортклуб Спортлайф кафе и рестораны. Квартира просторная, окна выходят на две стороны, качественный ремонт, что предоставляет новым владельцам возможность заехать и жить, мебель и техника остается. Развита сеть наземного транспорта до станции метро Ленинский проспект и Ветеранов 20 минут, удобный выезд на КАД, а в ближайшем будущем будет открыта станция метро Юго-Западная. В собственности более 10 лет, четыре собственника, без обременений,

встречная покупка подобрана. Звоните,  
договоримся о показе.





Move.ru - вся недвижимость России