

🕒 Создано: 21.09.2025 в 20:01

Обновлено: 30.01.2026 в 12:11

<https://spb.move.ru/objects/9288446177>

Собственник

**79864045131,7911973
5803**

**Санкт-Петербург, улица Добровольцев,
42**

9 999 990 ₽

Санкт-Петербург, улица Добровольцев, 42

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Добровольцев](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

42.2 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

64.3 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

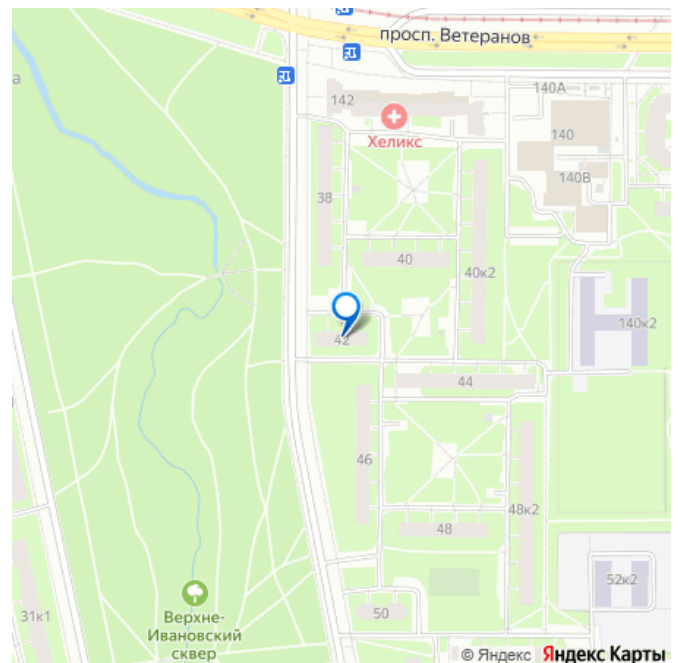
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



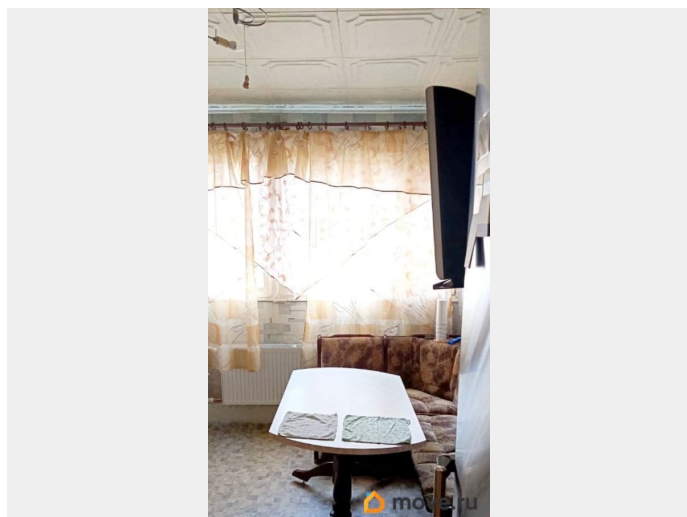
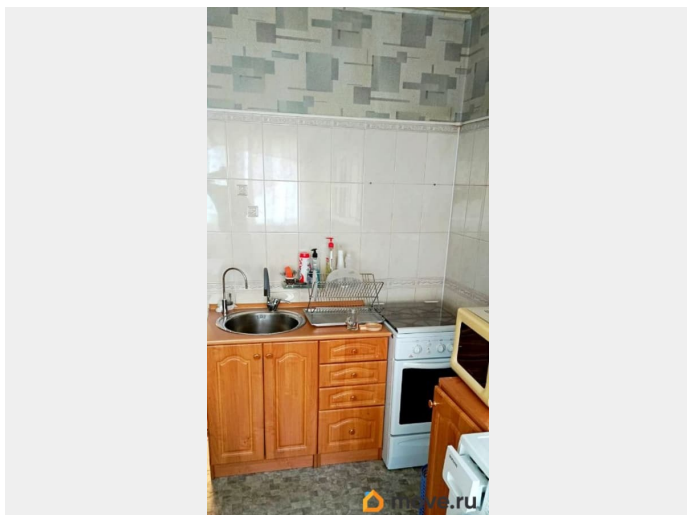
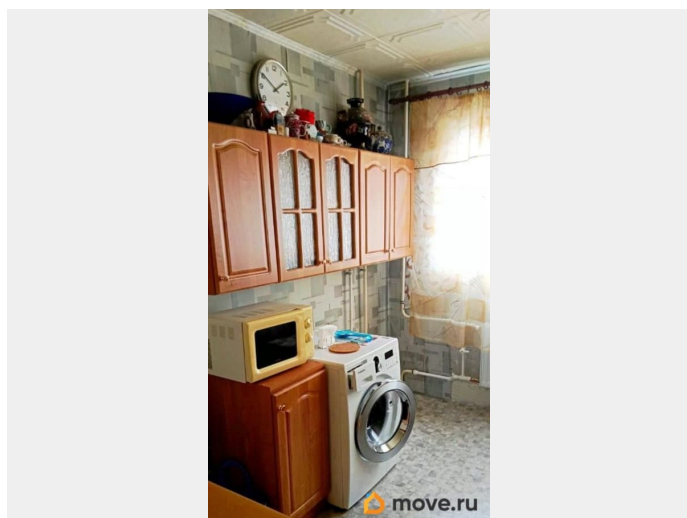
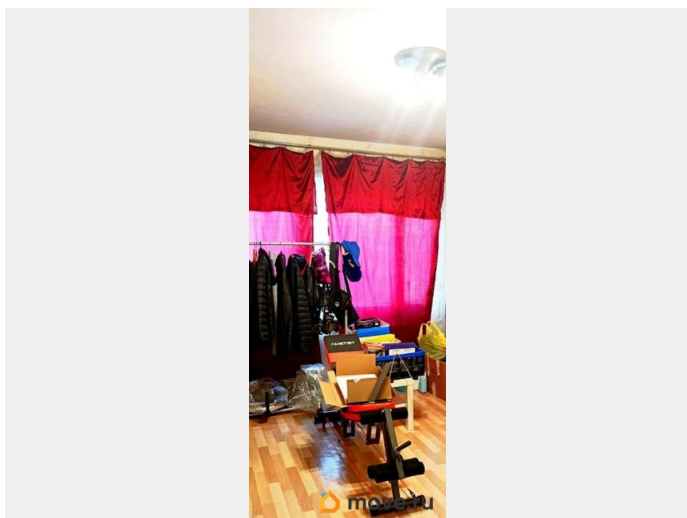
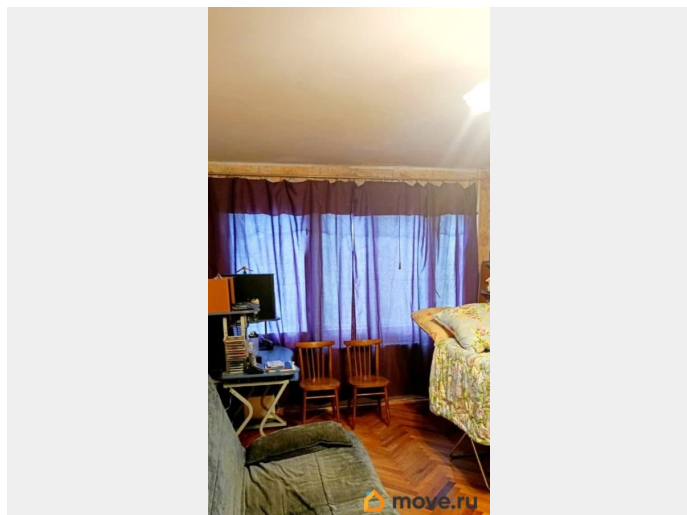
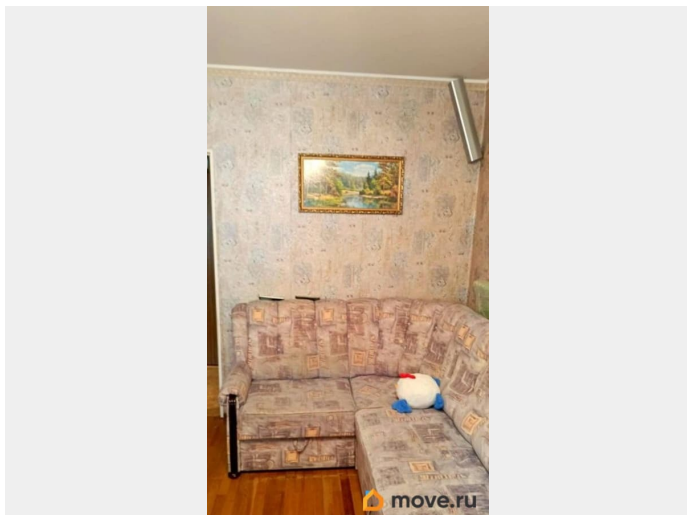
	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

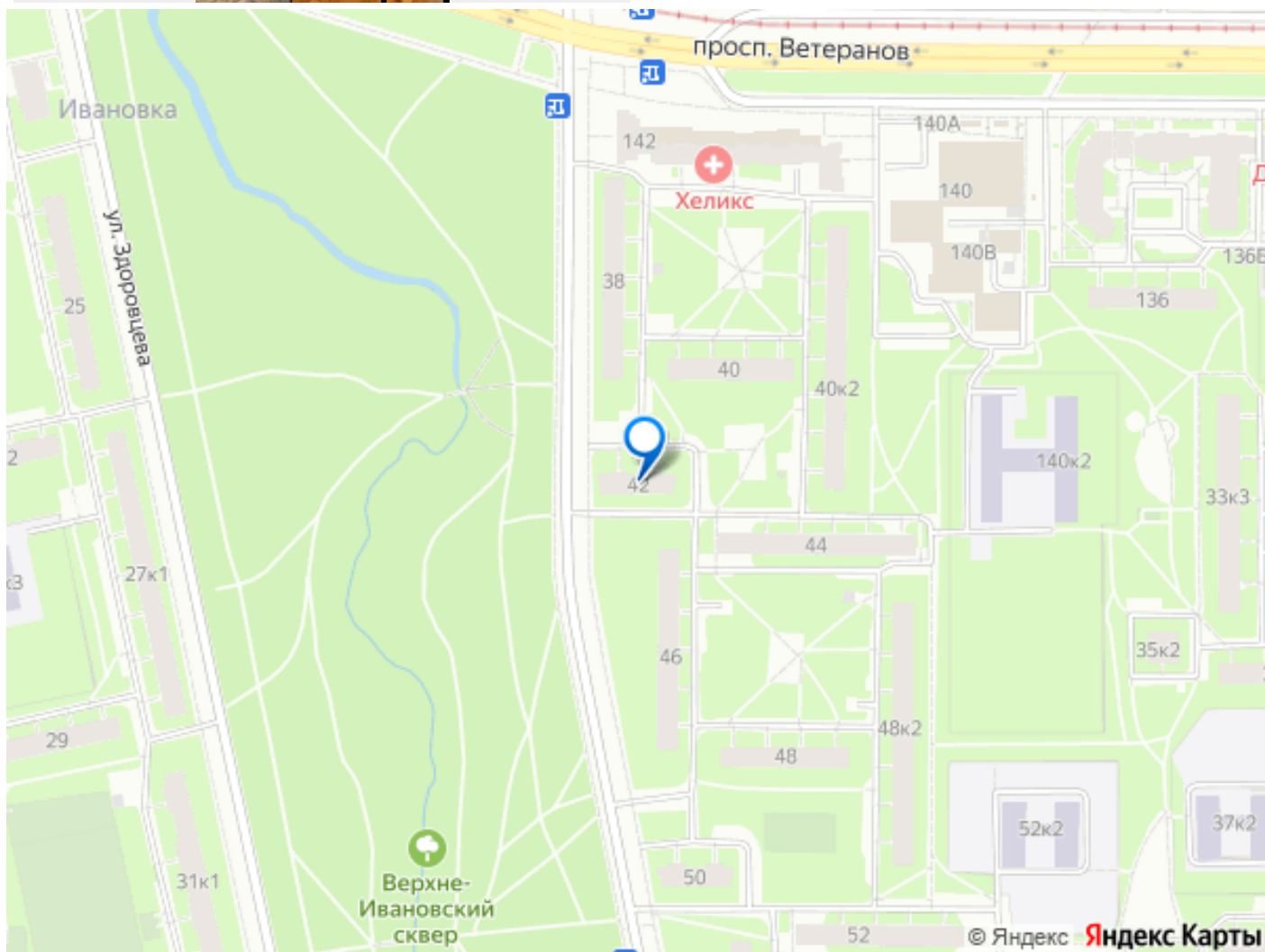
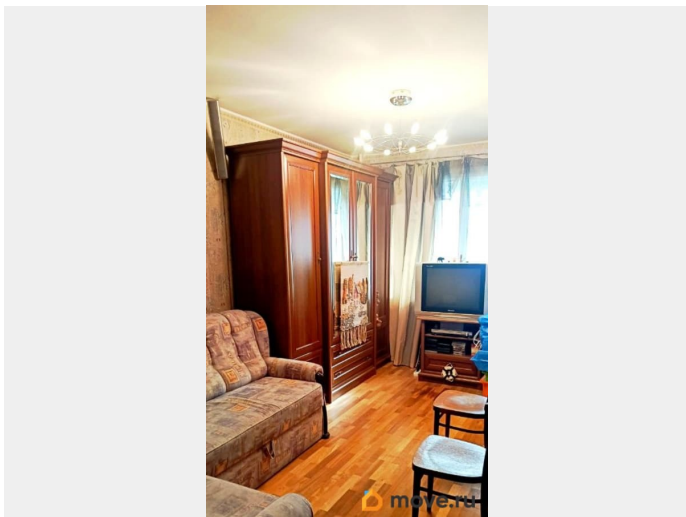


Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: улица Добровольцев, 42. Общая площадь квартиры составляет 64,3 кв. м, жилая площадь — 42,2 кв. м, комнаты изолированные: 18 кв.м.; 13,3 и 10,9 кв. м.; а кухня — 10,4 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 12-этажного панельного дома, серии ЛГ-600, построенного в 1978 году. Высота потолков — 2.65 метра. В сан.узле установлена новая сантехника, заменены стояки и трубы. А также, заменили радиаторы отопления. Квартира требует ремонта, что позволяет новому владельцу воплотить любые дизайнерские идеи. Просторная кухня-преимущество данной планировки. Из окон вид на зелёный двор. Есть большая лоджия. В квартире раздельный санузел. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами, пандусом и мусоропроводом. На территории дома предусмотрена наземная парковка, там всегда есть свободные парковочные места. Район очень уютный, рядом парк. Очень развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады,

клиники и магазины. Это идеальное место для семейной жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Свободная продажа. Квартира юридически чистая, дворе взрослых собственников, без обременений, в собственности более 10 лет, ипотека возможна.





Move.ru - вся недвижимость России