

🕒 Создано: 17.02.2026 в 19:21

Обновлено: 20.02.2026 в 19:53

**Санкт-Петербург, проспект Энгельса,  
115К1**

**12 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 115К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

### Детали объекта

Тип сделки

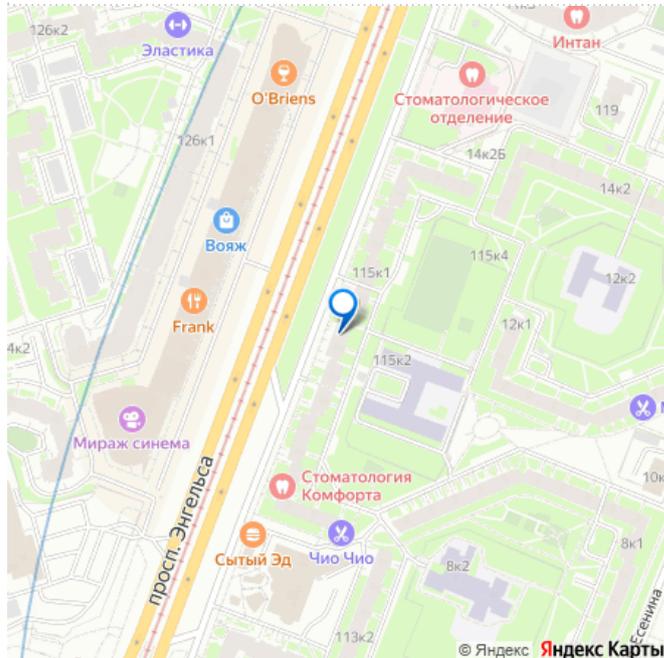
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

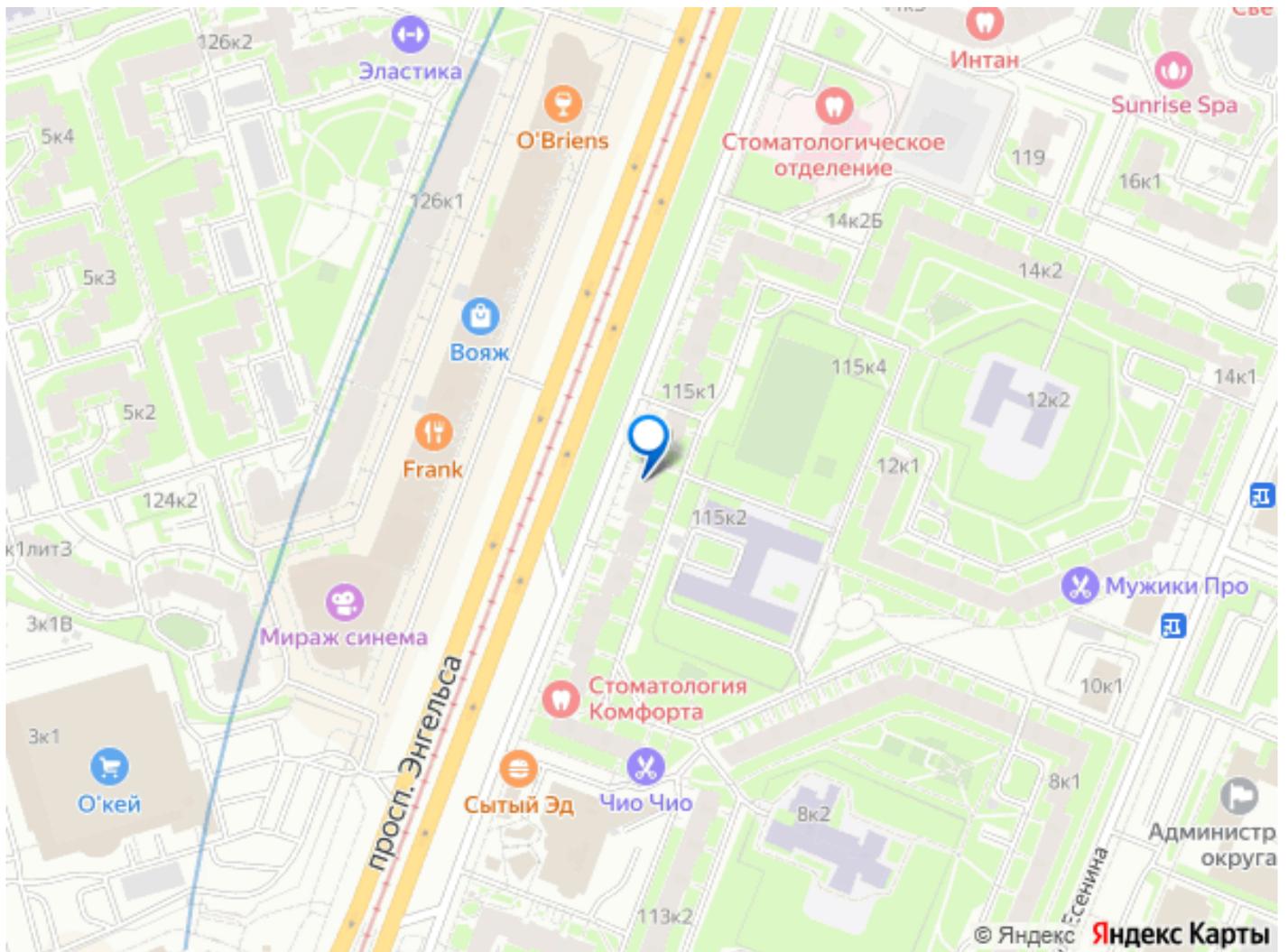
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся светлая трёхкомнатная двусторонняя квартира, все окна во двор, одна комната с лоджией на улицу. Квартира не угловая, тёплая. Вся инфраструктура. В шаговой доступности метро, все сетевые магазины (Окей, Лента, Магнит, Пятёрочка и т.п.) Банки, торговый центр, кинотеатр, поликлиника детская и взрослая. Во дворе школа, детский сад, спортивная площадка. Через дорогу Суздальские озёра, Удельный парк для прогулок и место проведения. В подъезде чисто, мусоропровод, новый лифт, хорошая управляющая компания. Соседи тихие, доброжелательные. В квартире новые двойные стеклопакеты, новые радиаторы отопления, новый кафель в коридоре и на кухне. Лоджия так же застеклённая. Прямая продажа от собственника документы готовы, без агентов и посредников. \*АГЕНТАМ НЕ ОБРАЩАТЬСЯ И УСЛУГИ НЕ ПРЕДЛАГАТЬ, ОБРАЩАТЬСЯ НЕ БУДУ !!!



Move.ru - вся недвижимость России