

🕒 Создано: 08.07.2025 в 22:56

Обновлено: 15.02.2026 в 11:14

<https://spb.move.ru/objects/9282579891>

Елена Новикова, Адвекс

79117929350

**Санкт-Петербург, Белградская улица,
6К1**

12 150 000 ₽

Санкт-Петербург, Белградская улица, 6К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Белградская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.4 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

64.4 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

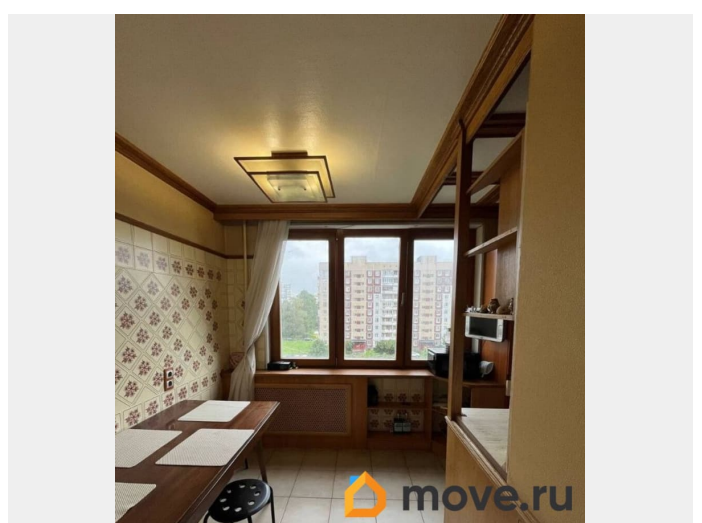
возможна ипотека, лифт, парковка

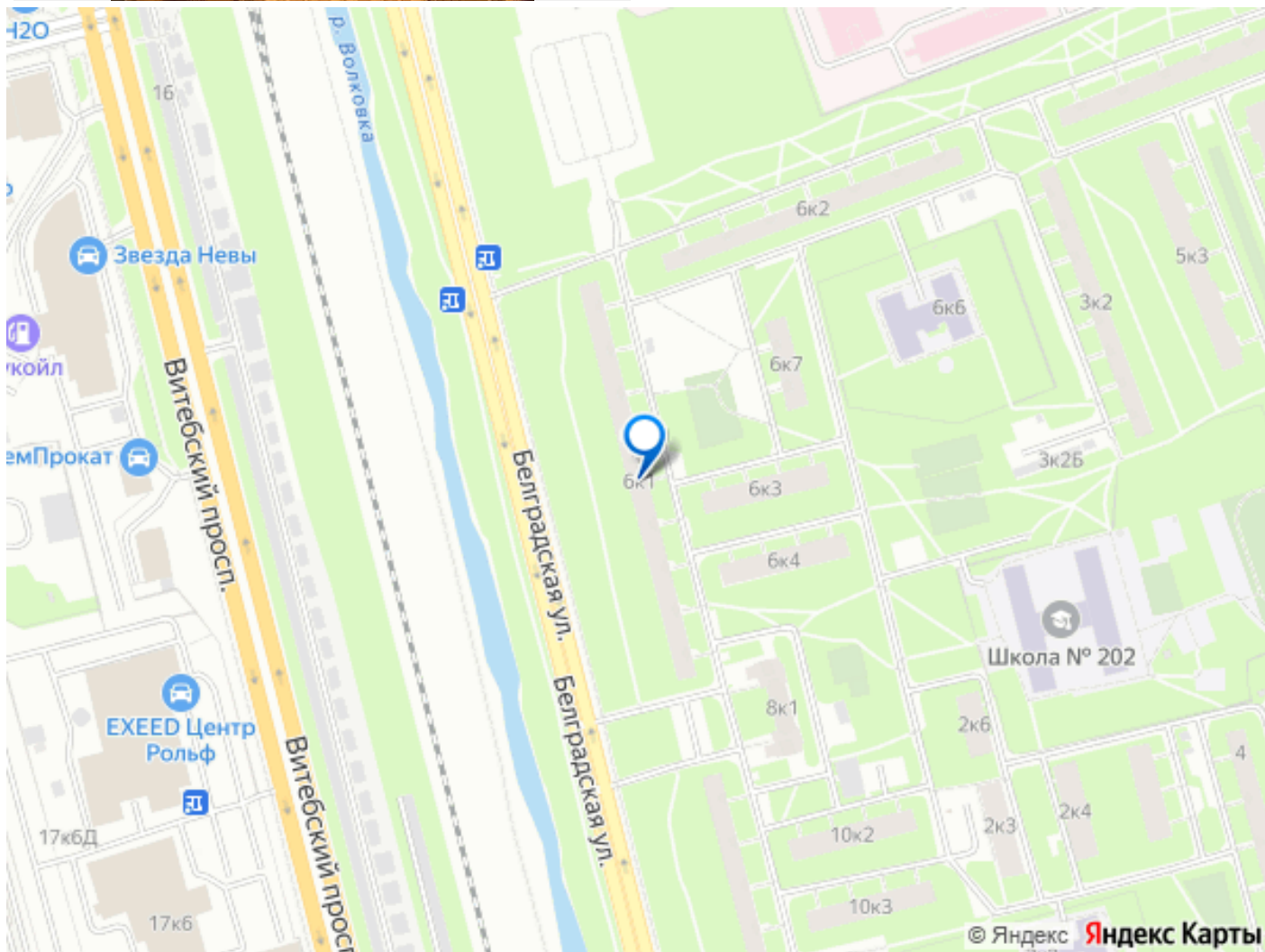
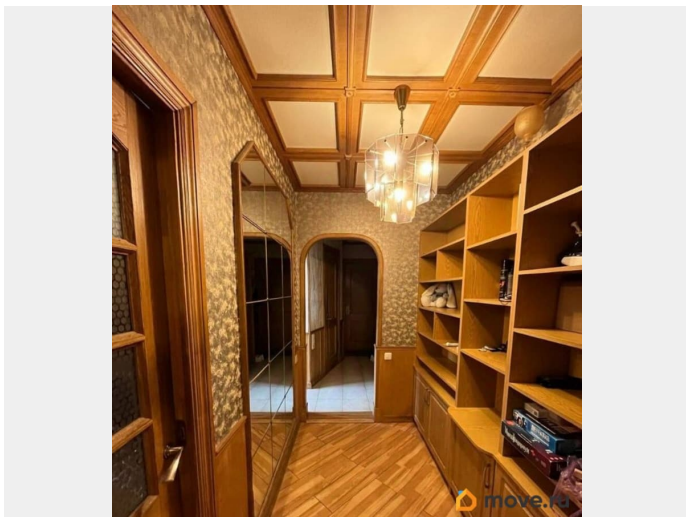
Описание

ID: 1913782 Предлагается к продаже 3-комнатная 2-сторонняя квартира на комфортном 6 этаже 10-этажного дома в пешей доступности от метро «Международная». Квартира полностью оборудована для проживания, будущему собственнику останется почти вся мебель и техника, которые есть на фотографиях. Пол в прихожей, на кухне и в санузле выложен керамогранитом, что особенно актуально для владельцев домашних животных.

Просторный коридор позволяет разместить шкаф или гардеробную и смотрится как еще одна оригинальная проходная комната. Здесь также положен керамогранит и есть теплый пол! Балкон застеклен, стеклопакет деревянный итальянский. На кухне - встраиваемый холодильник, плита и духовка фирмы «SIEMENS», мебель оснащена доводчиками «BLUM» и дополнительными выдвижными столешницами. Потолок - дубовый шпон. Квартира чистая, теплая и уютная, находится в ней очень комфортно. Вы можете сразу жить, а можете сдавать в аренду совершенно без дополнительных вложений и сразу получать доход. В данный момент квартиру снимают две чистоплотные девушки, и если рассматриваете покупку как

инвестицию, то арендаторов не придется искать - они уже есть! Прямая продажа. Один взрослый собственник, без обременений и детских долей - быстрый выход на сделку. Работаем со всеми видами оплат, при необходимости поможем в одобрении ипотеки. Реальному покупателю готовы сделать разумную скидку после просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России