

🕒 Создано: 15.01.2026 в 14:33

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 10:23

**Павел Авдонин, Частный маклер**

**79817610687**

**Санкт-Петербург, Московский проспект,  
79**

**16 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 79

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

### Детали объекта

Тип сделки

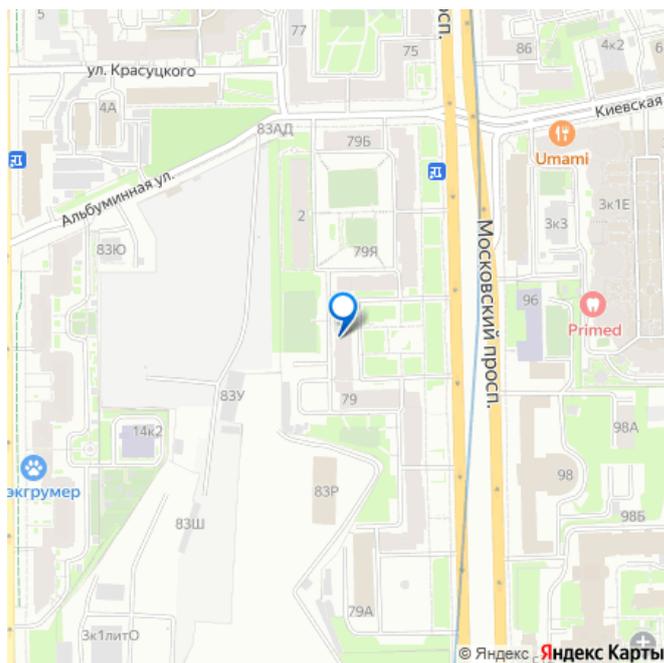
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

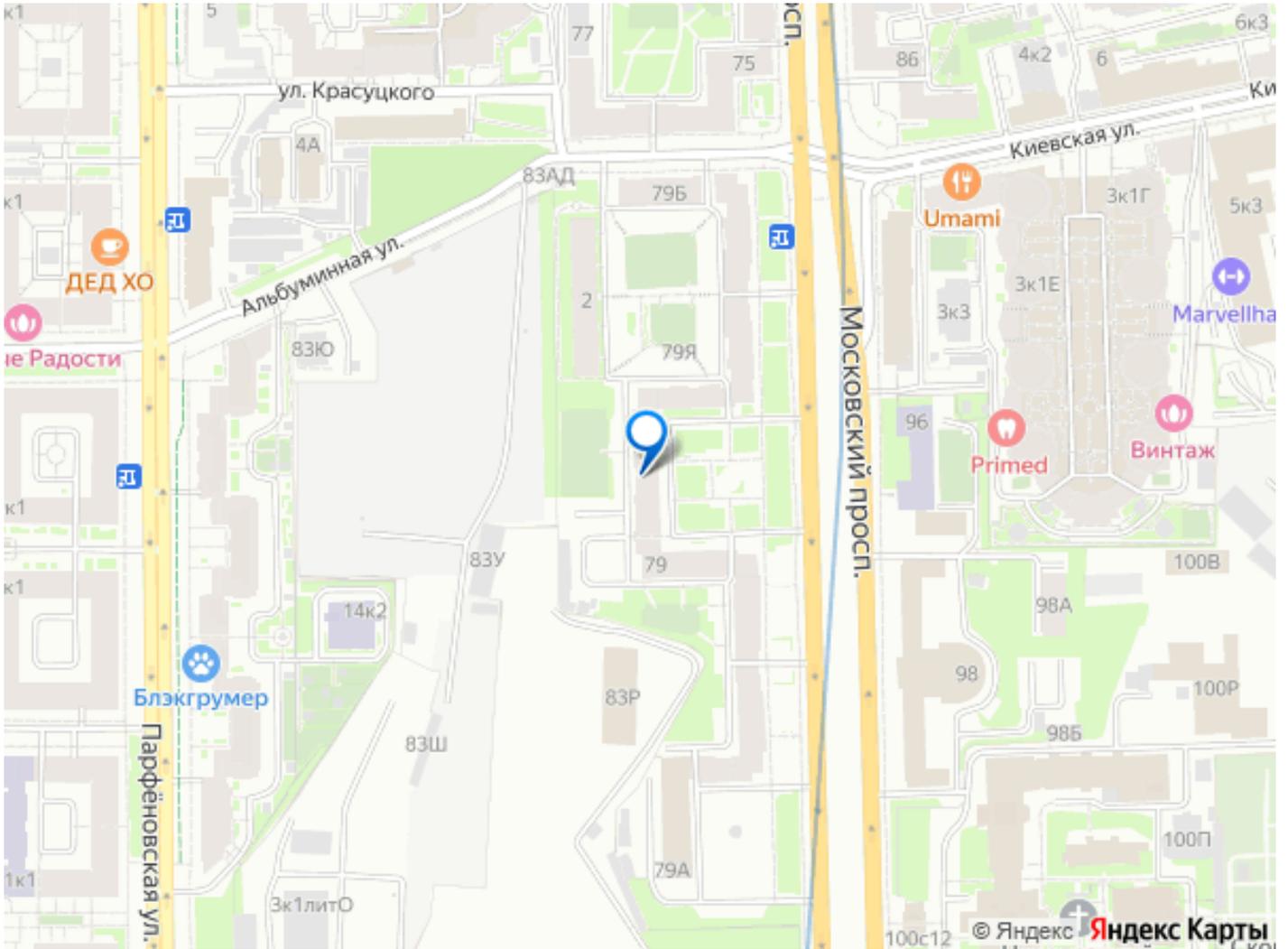
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 3к квартира в Адмиралтейском районе. Здание построено в стиле сталинского неоклассицизма. -Параметры-  
Общая площадь 64.4 кв. м Гостиная 19.9 кв. м  
Комната 1 - 10.5 кв. м Комната 2 - 13.1 кв. м  
Кухня 7.1 кв. м Прихожая 9.6 кв. м Высота потолков 3.4 м Квартира требует ремонта, что позволяет новым владельцам воплотить в жизнь, все дизайнерские и художественные идеи. Преимущества локации: -Исторический центр города в пешей доступности. - Благоустроенные парки и скверы. -Элитная жилая застройка. -Развитая социальная и торгово-развлекательная инфраструктура. Удобное расположение обеспечивает: - Быстрый доступ к основным достопримечательностям. -Множество маршрутов общественного транспорта. - Удобный выезд на главные магистрали города. -Пешеходную доступность до станций метро «Фрунзенская» ,«Московские ворота» Сочетание исторической архитектуры, современной инфраструктуры и удобного расположения делает это предложение уникальным на рынке недвижимости Санкт-Петербурга. -Сделка- Один взрослый собственник, квартира без обременений, прямая продажа, документы

готовы. Более подробную информацию предоставляю по телефону, звоните и записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России