

Создано: 22.01.2026 в 13:02

Обновлено: 22.01.2026 в 15:29

Санкт-Петербург, улица  
Кораблестроителей, 22К1

**13 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 22К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

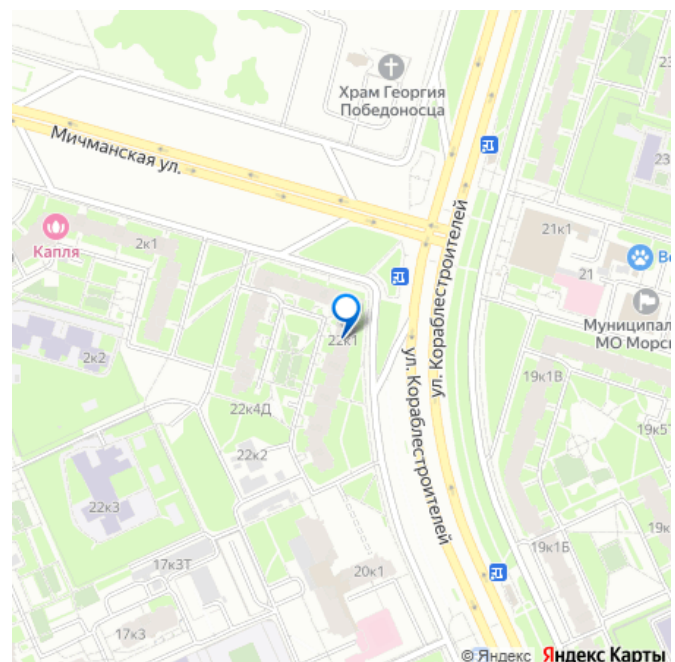
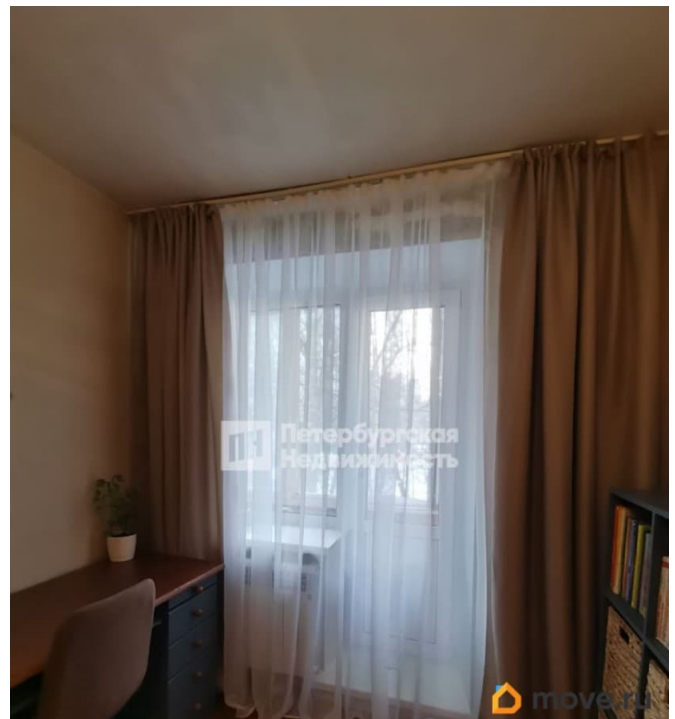
<https://spb.move.ru/objects/9288201801>

Наталья Коган, Петербургская

Недвижимость

**79817960848**

для заметок

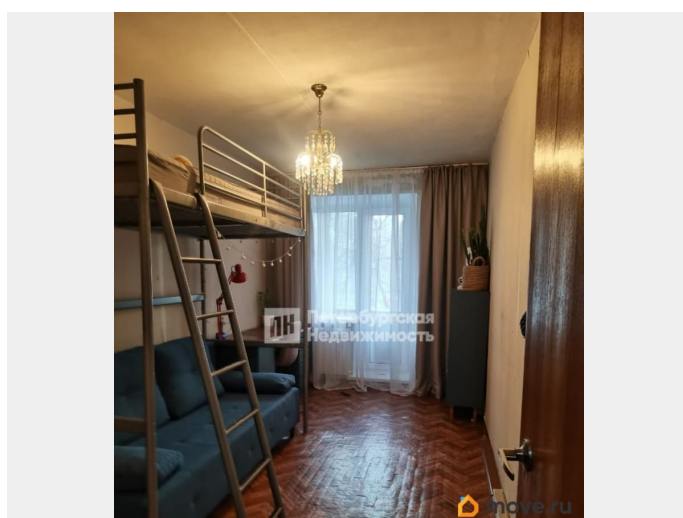
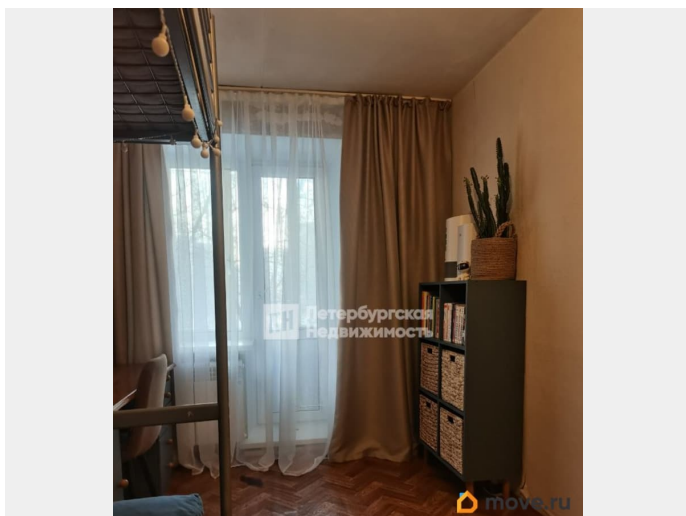
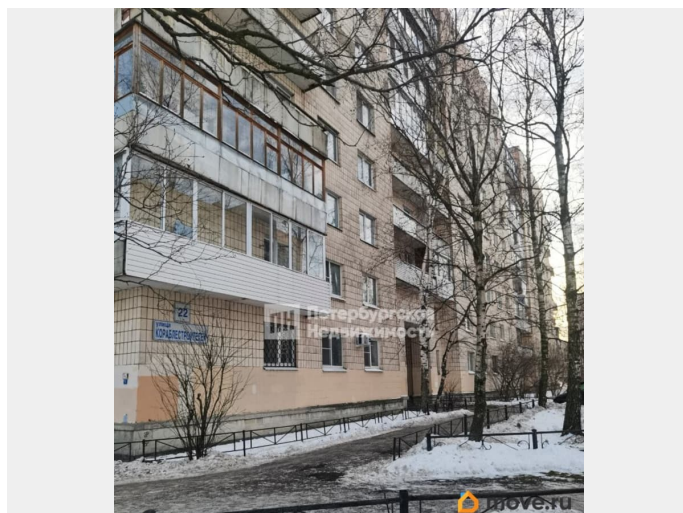
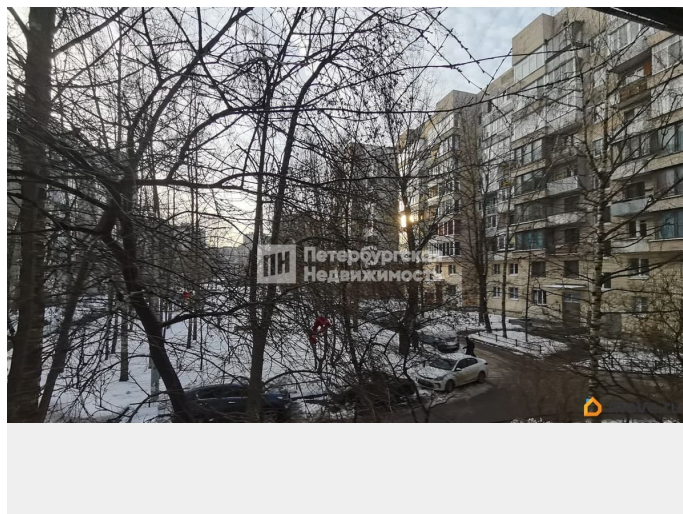
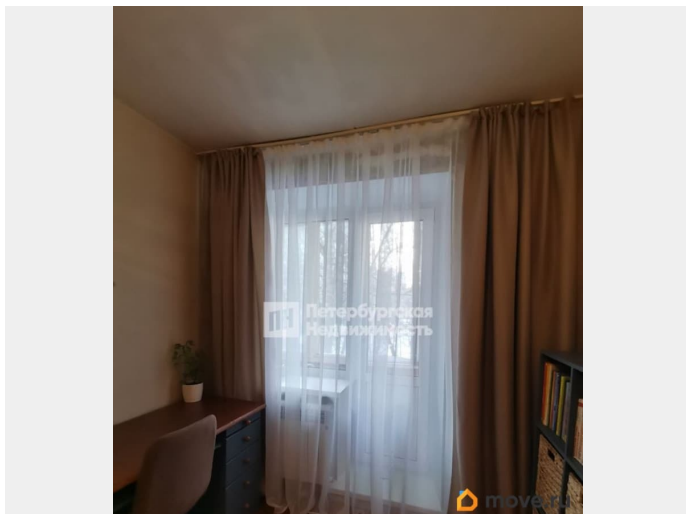


возможна ипотека, лифт

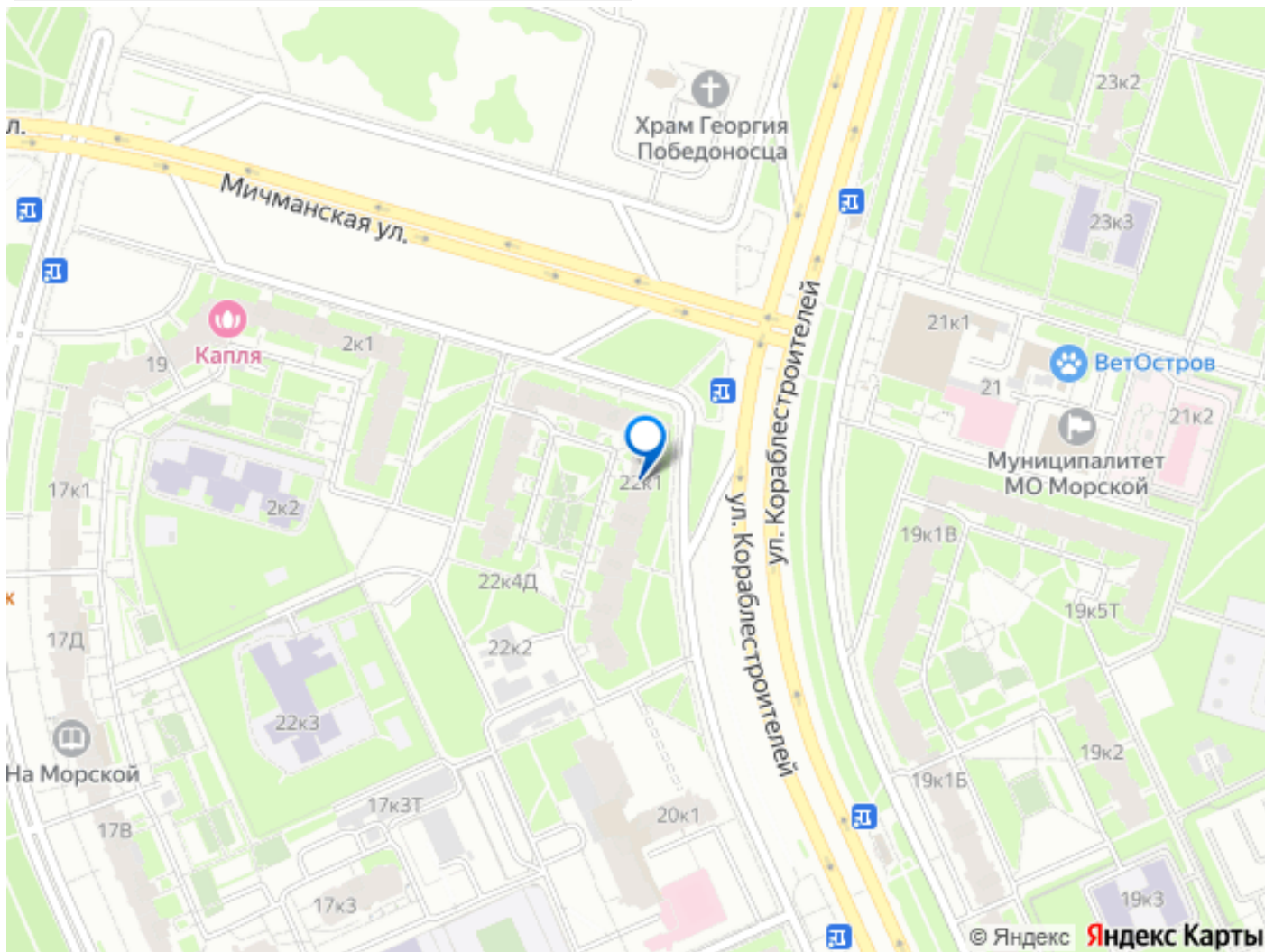
## Описание

Номер объявления: 21062 - назовите его оператору. Престижная часть Васильевского острова Санкт-Петербурга. Пешая доступность от метро Приморская. Предлагаем к продаже в кирпичном доме квартиру комфортной планировки в районе с хорошо развитой социальной инфраструктурой. В квартире три изолированные комнаты (16.07м<sup>2</sup>; 9.8м<sup>2</sup>; 12.04м<sup>2</sup>), балкон с остеклением и с видом на зеленый двор, большой холл, кладовая (можно оборудовать под кабинет), полы паркет. Планировка данной квартиры позволит Вам предусмотреть функциональность во всем, реализовать самые смелые идеи и создать уют для себя, а месторасположение дома дополнительно создаст гармонию и комфорт для жизни и отдыха. Благоустроенный с зелеными насаждениями двор и места общего пользования. В непосредственной близости детские сады, школы, магазины, поликлиника, в нескольких минутах р. Смоленка, акватория Финского залива. В шаговой доступности есть все, что нужно для комфортной жизни: сетевые магазины, аптеки, кафе-пекарни, пункты выдачи интернет-магазинов, остановки общественного транспорта. В квартире по договоренности остается мебель и техника. Близость к центру города, живописные виды на Финский залив, удобный выезд на ЗСД, КАД. Без обременений. Встречная продажа. Четыре собственника, двое несовершеннолетних. Подходит под любую

форму оплаты. Показы по договоренности.  
Помощь в одобрении ипотеки. Полное  
сопровождение сделки. Звоните, с  
удовольствием отвечу на вопросы и  
организирую просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России