

Создано: 22.01.2026 в 13:02

Обновлено: 22.01.2026 в 15:29

Санкт-Петербург, улица  
Кораблестроителей, 22К1

**13 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 22К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

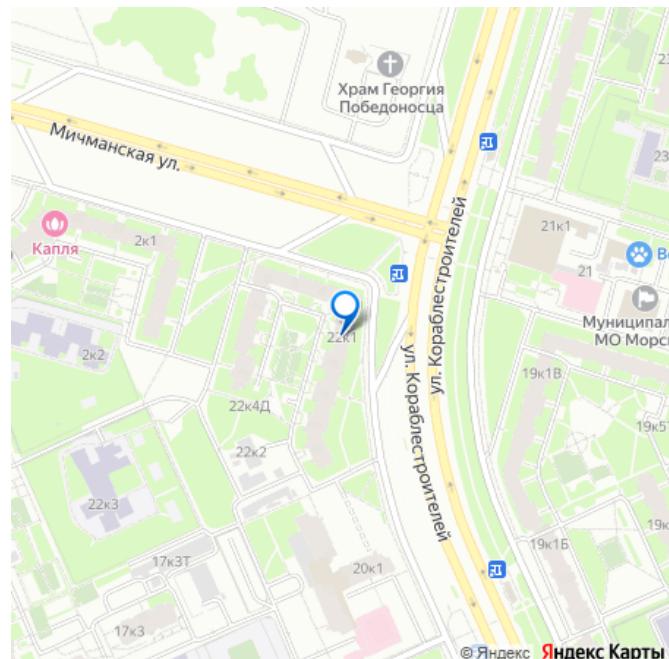
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9288201801>

Наталья Коган, Петербургская  
Недвижимость

**79817960848**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

возможна ипотека, лифт

## Описание

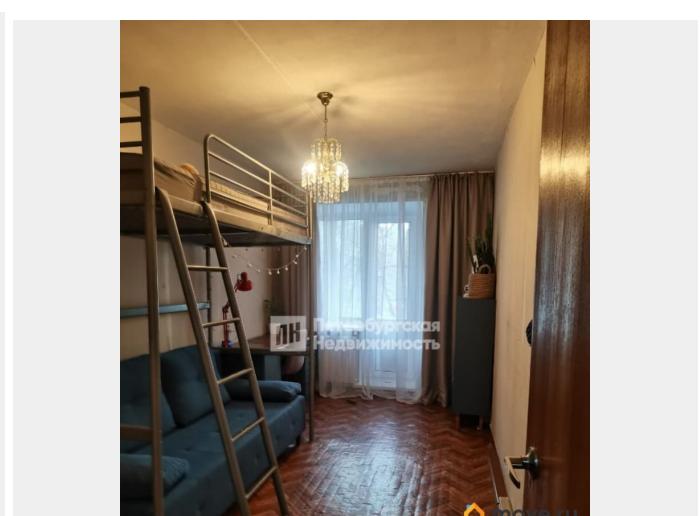
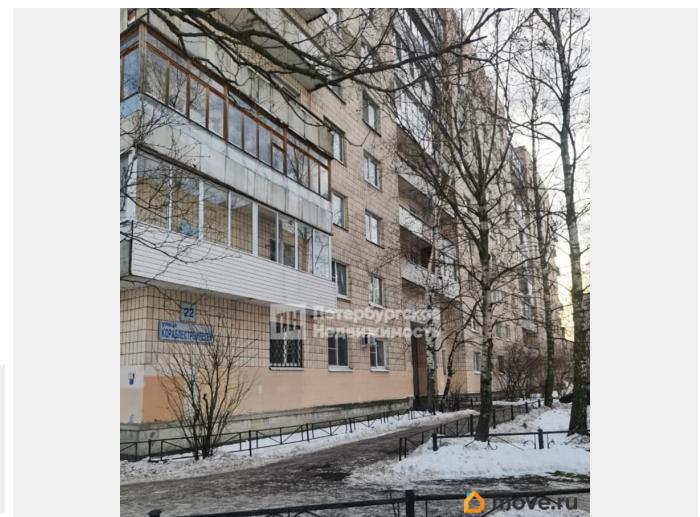
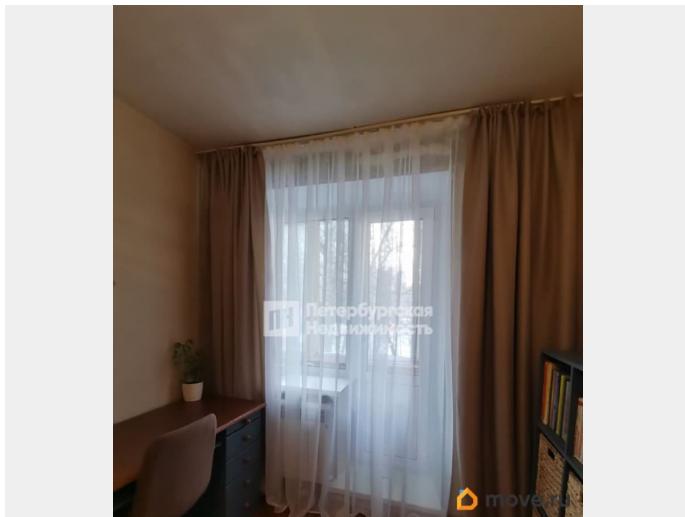
Номер объявления: 21062 - назовите его оператору. Престижная часть Васильевского острова Санкт-Петербурга. Пешая доступность от метро Приморская.

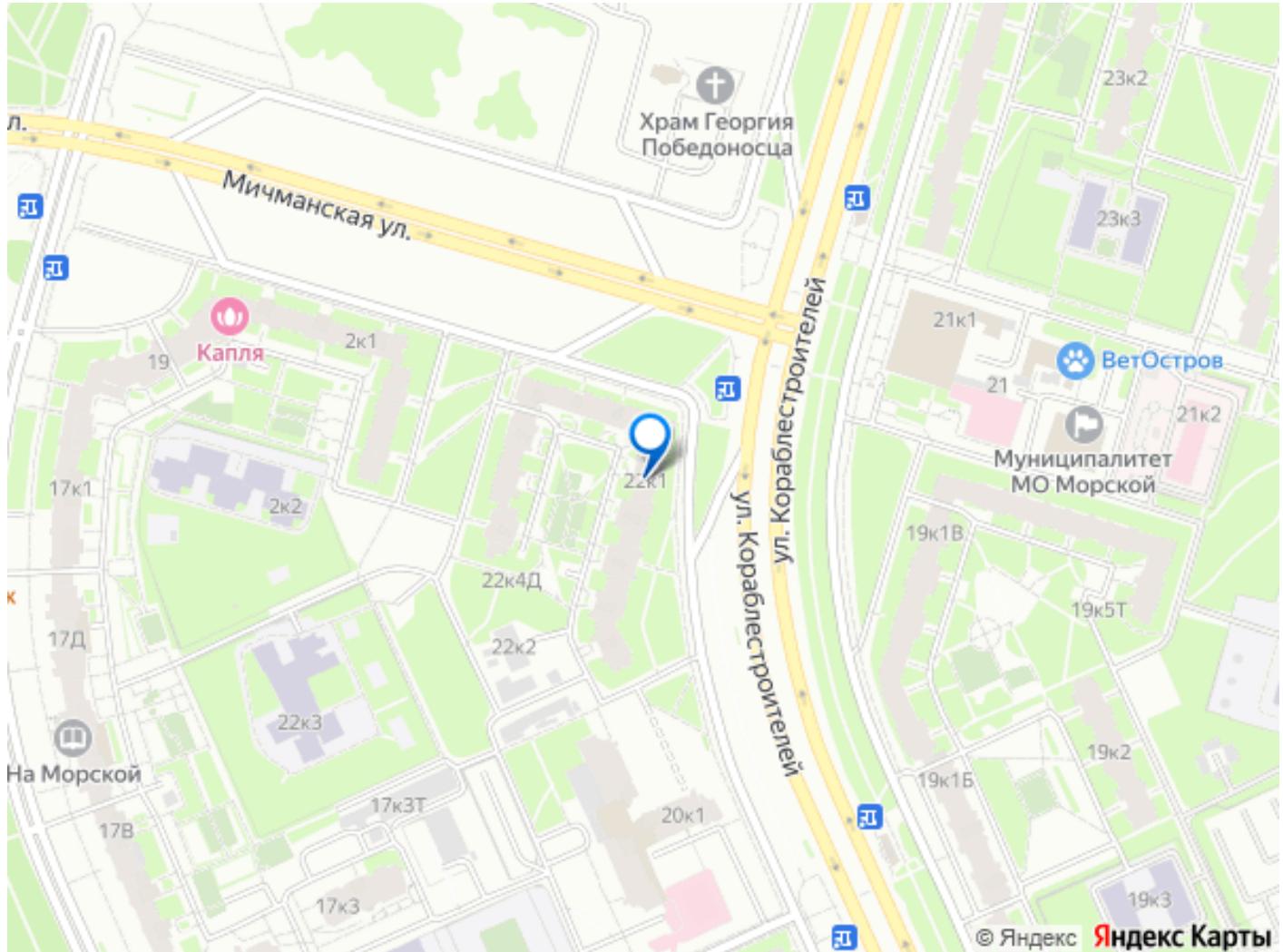
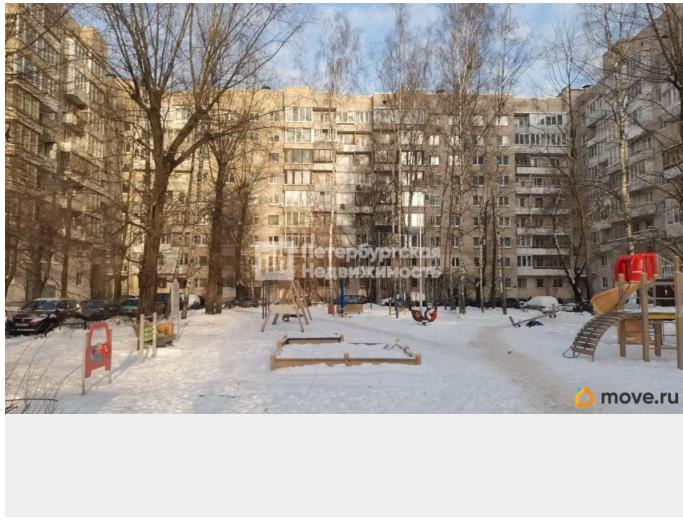
Предлагаем к продаже в кирпичном доме квартиру комфортной планировки в районе с хорошо развитой социальной инфраструктурой. В квартире три изолированные комнаты (16.07м<sup>2</sup>; 9.8м<sup>2</sup>; 12.04м<sup>2</sup>), балкон с остеклением и с видом на зеленый двор, большой холл, кладовая (можно оборудовать под кабинет), полы паркет. Планировка данной квартиры позволит Вам предусмотреть функциональность во всем, реализовать самые смелые идеи и создать уют для себя, а месторасположение дома дополнительно создаст гармонию и комфорт для жизни и отдыха. Благоустроенный с зелеными насаждениями двор и места общего пользования. В непосредственной близости детские сады, школы, магазины, поликлиника, в нескольких минутах р.

Смоленка, акватория Финского залива. В шаговой доступности есть все, что нужно для комфортной жизни: сетевые магазины, аптеки, кафе-пекарни, пункты выдачи интернет-магазинов, остановки общественного транспорта. В квартире по договоренности остается мебель и техника. Близость к центру города, живописные виды на Финский залив, удобный выезд на ЗСД, КАД. Без обременений. Встречная продажа. Четыре собственника, двое несовершеннолетних. Подходит под любую

форму оплаты. Показы по договоренности.

Помощь в одобрении ипотеки. Полное сопровождение сделки. Звоните, с удовольствием отвечу на вопросы и организую просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России