

🕒 Создано: 05.02.2026 в 13:02

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 17:39

Ольга Ларина, Партнер ПРО

**79817689652, 7981002
0271**

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 18В

11 000 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 18В

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.2 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

64.4 м²

Этаж

12/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

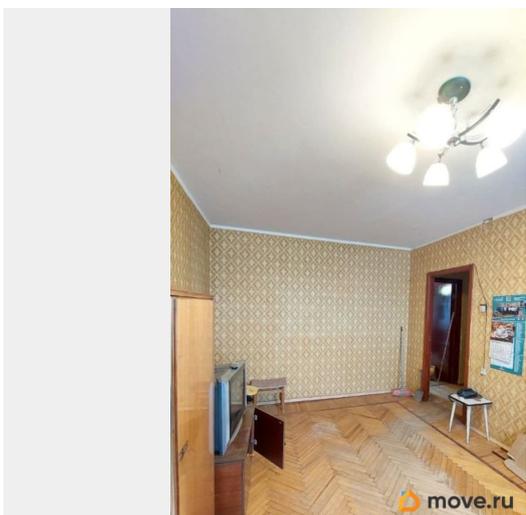
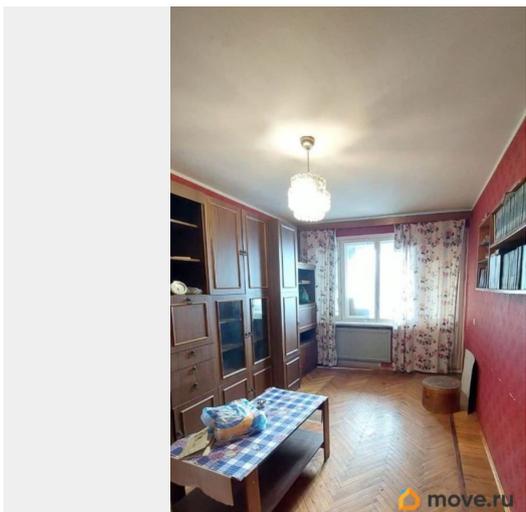
да

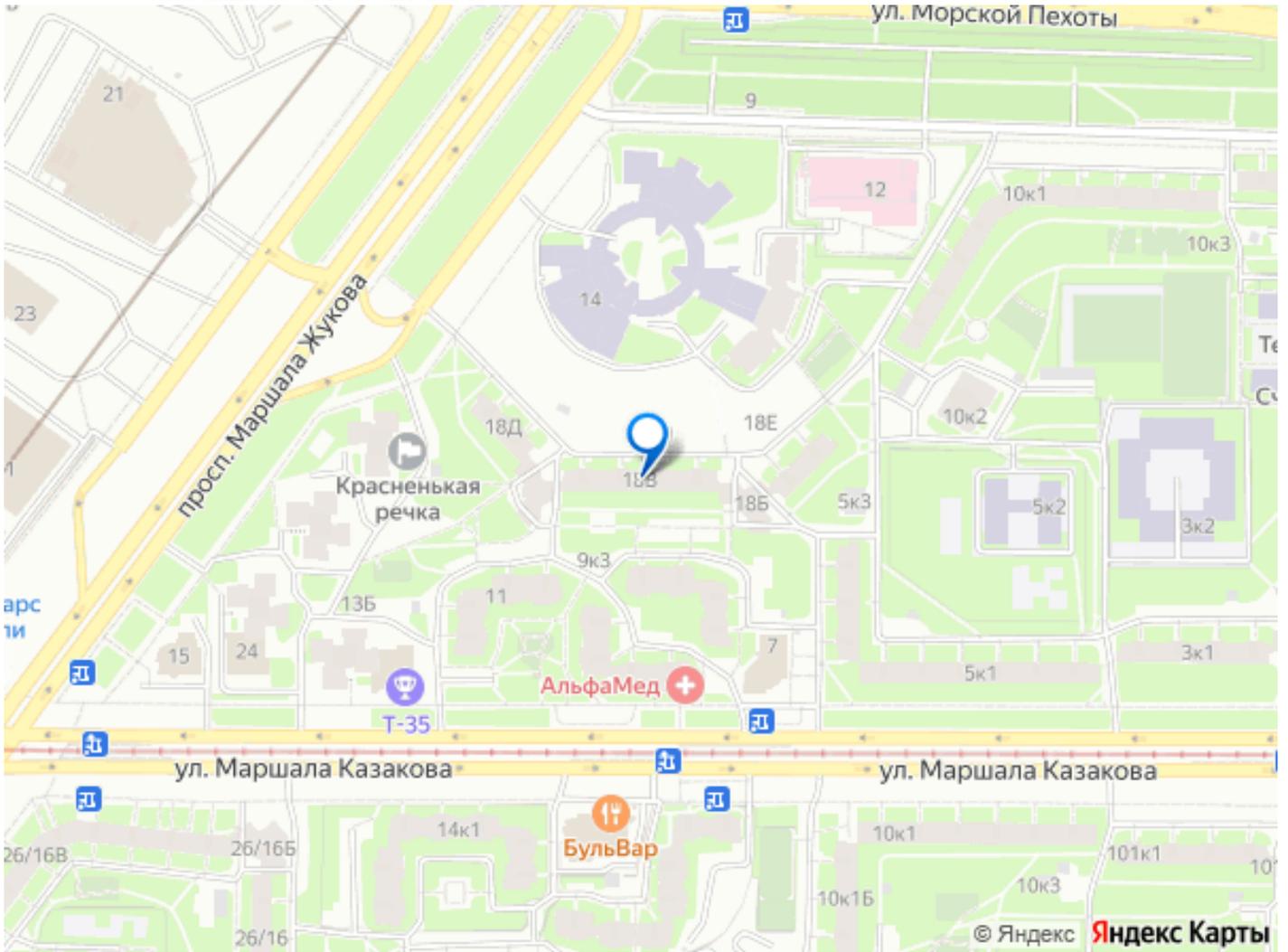
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная, теплая и светлая трехкомнатная квартира. Новая станция метро Юго-западная в 600-х метрах, 7 минут пешком. Жилая площадь квартиры 42.2 квадратных метра, все комнаты изолированные, на две стороны, кухня правильной квадратной формы, 10.3 квадратных метра, плита электрическая. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, а так же прекрасная панорама на башню Саурана и город. Во дворе расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр ваших детей. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе, с достаточным количеством парковочных мест. Расположение дома позволяет быстро добраться до ключевых объектов городской инфраструктуры: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает жизнь здесь максимально комфортной и удобной. Напротив дома Академия реставрации и дизайна, школа 264, ТРЦ Континент. Хотя квартира и требует ремонта, это открывает прекрасную

возможность обустроить жильё согласно вашим личным предпочтениям и вкусам. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждёт своих новых владельцев, готовых вдохнуть в неё новую жизнь и создать тёплый домашний очаг.





Move.ru - вся недвижимость России