

Создано: 16.02.2026 в 13:41

Обновлено: 16.02.2026 в 14:15

<https://spb.move.ru/objects/9290046083>

Собственник

79817283939

**Санкт-Петербург, проспект Испытателей,
20**

13 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 20

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

45.1 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

64.4 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

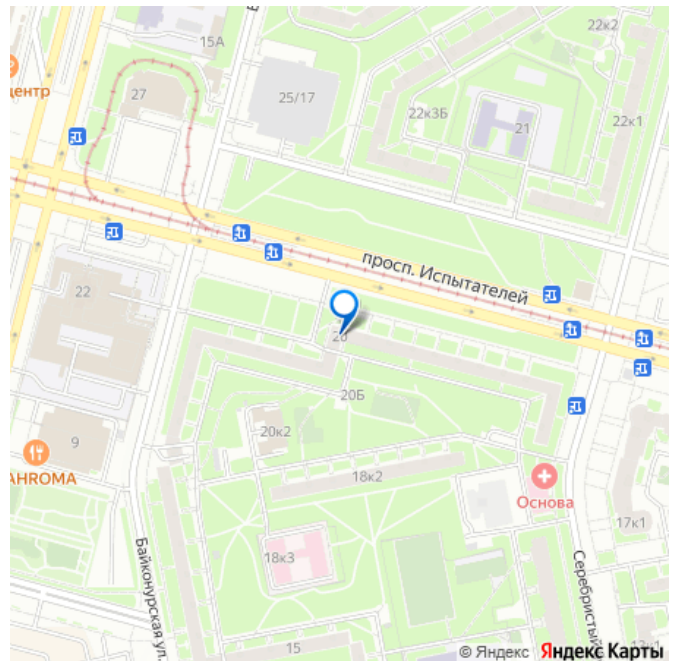
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

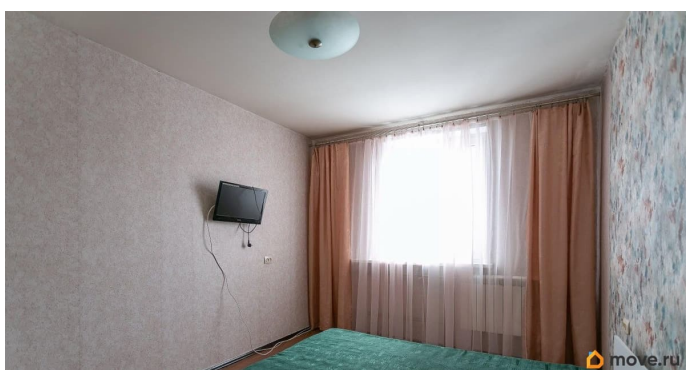
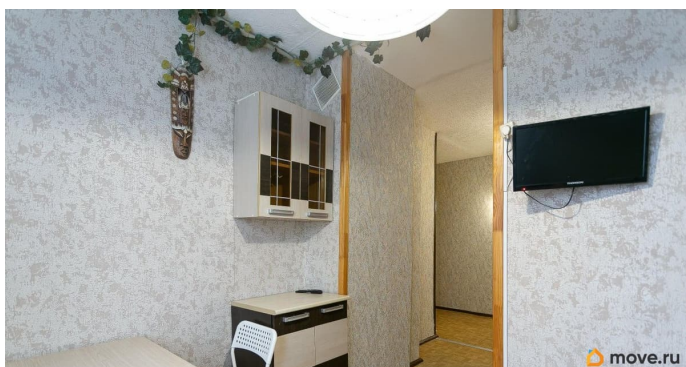
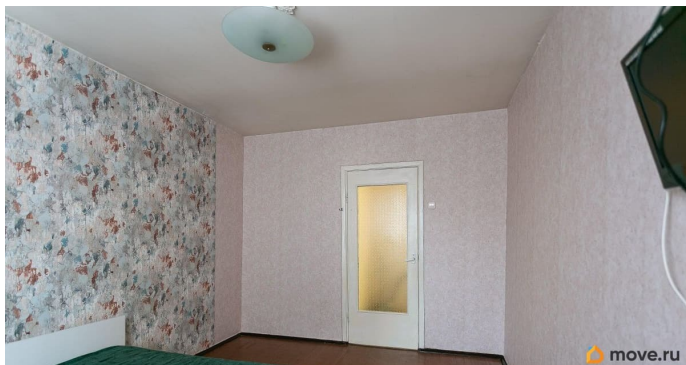
да

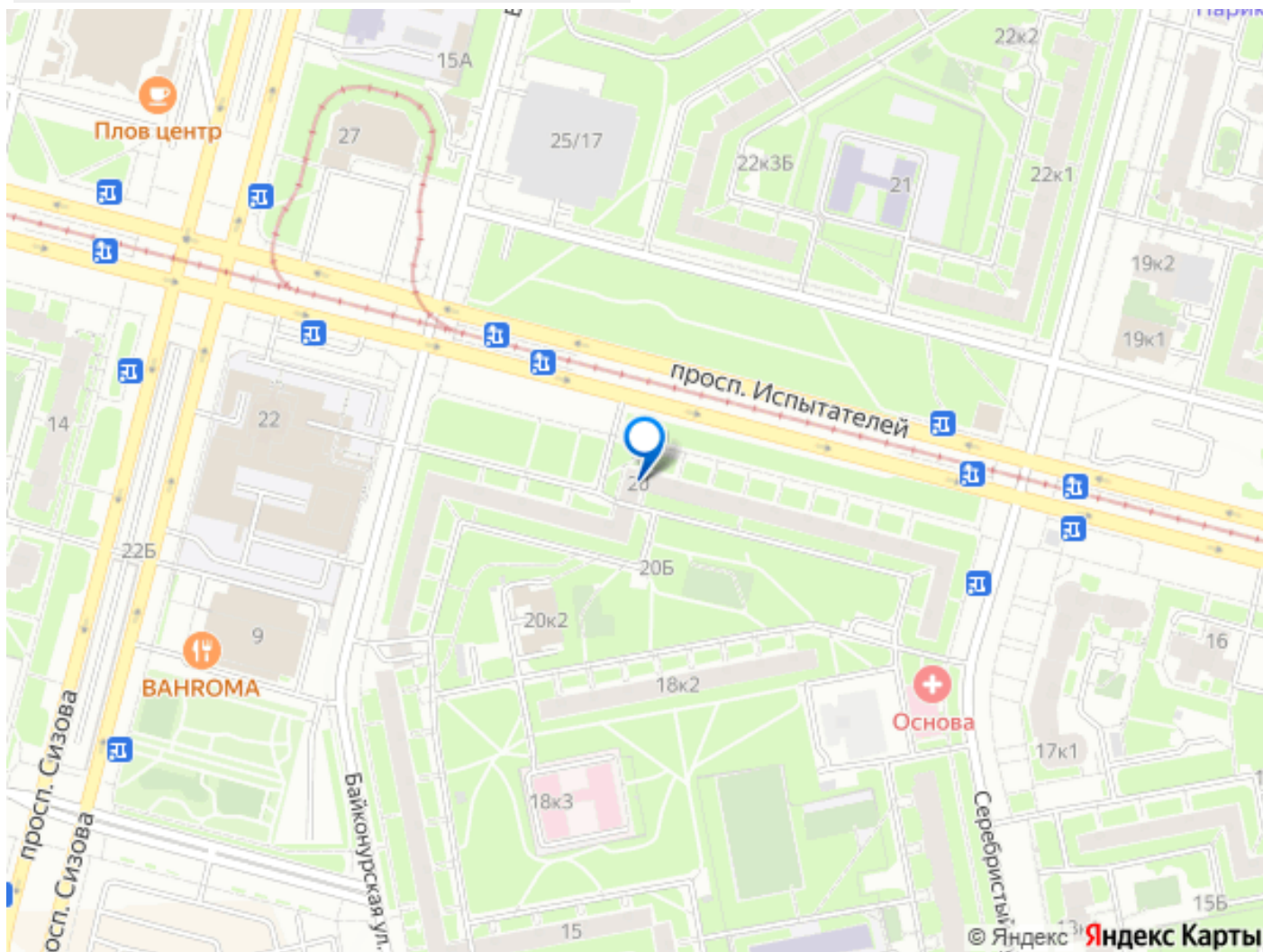
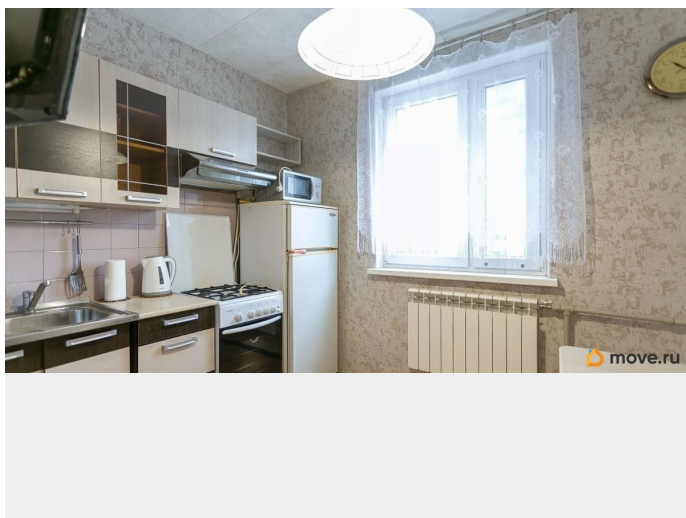
возможна ипотека, лифт

Описание

Продам семейную квартиру! О Доме: 1976 г.п., панель 602 серия Четыре квартиры на этаже О Квартире: 9/9 этажность Квартира угловая, граничит кухней и с/у с соседями, НИКОГО НЕ СЛЫШНО!!! много света, видовая! Собщ. 64,4 кв.м./ S жил.: 13+17,2+14,9 кв.м./ Скух.6,7 кв.м. h-2,55м Большой балкон (застеклен) 4,2м Комнаты смежно-изолированные с/у изолирован Пол: линолеум Замена стояков Замена радиаторов отопления 4 года назад Замена окон 4 года назад Газ Крыша не Течет!!! Квартира в хорошем состоянии Все что представлено на фото остается Покупателю Инфраструктура: Метро: Пионерская 10 мин.пешком; Комендантский пр. 15 мин.пешком Во дворе: школа 43, детский сад 13, гимназия 52 Центральная библиотека Поликлиника 98, женская консультация 40, детская поликлиника 4 Сетевые магазины Почта Ветеринарная клика (аптека) В 10-и минутах ходьбы: Удельный парк нотариус почта банки ТРЦ Сити Молл ТРЦ Голливуд ТЦ Купеческий двор ТРК Атмосфера Фитнес центры Есть абсолютно ВСЕ для комфортной жизни!!! О

Сделке: Прямая продажа Один
совершеннолетний собственник
Зарегистрированных нет Первое отчуждение
Подходит любая форма оплаты Ключи на
сделке!





Move.ru - вся недвижимость России