

Создано: 05.09.2025 в 19:00

Обновлено: 16.01.2026 в 16:34

<https://spb.move.ru/objects/9284715545>

Анна Кожевникова, АВЕНТИН

**79819112644**

Санкт-Петербург, Пудожская улица, 3

**14 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пудожская улица, 3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Пудожская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

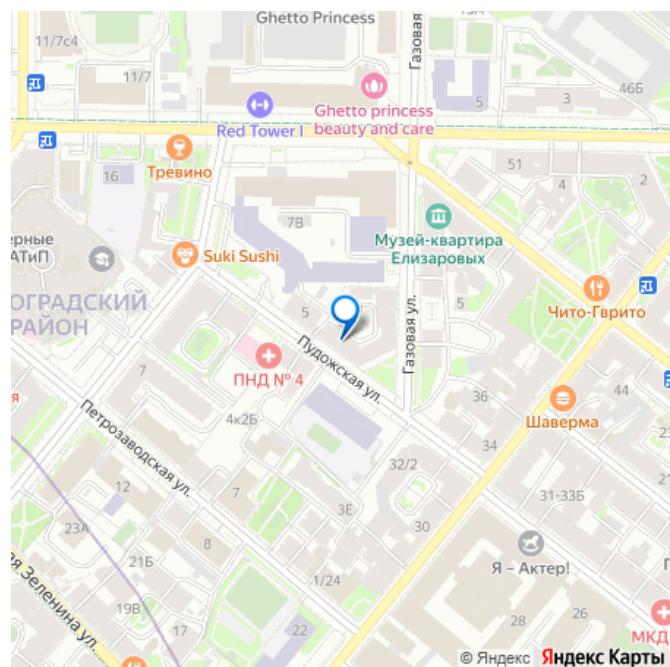
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



 move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

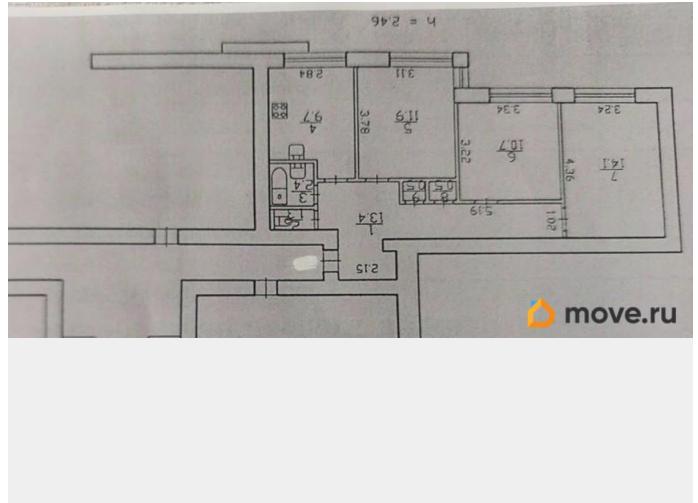
Ремонт

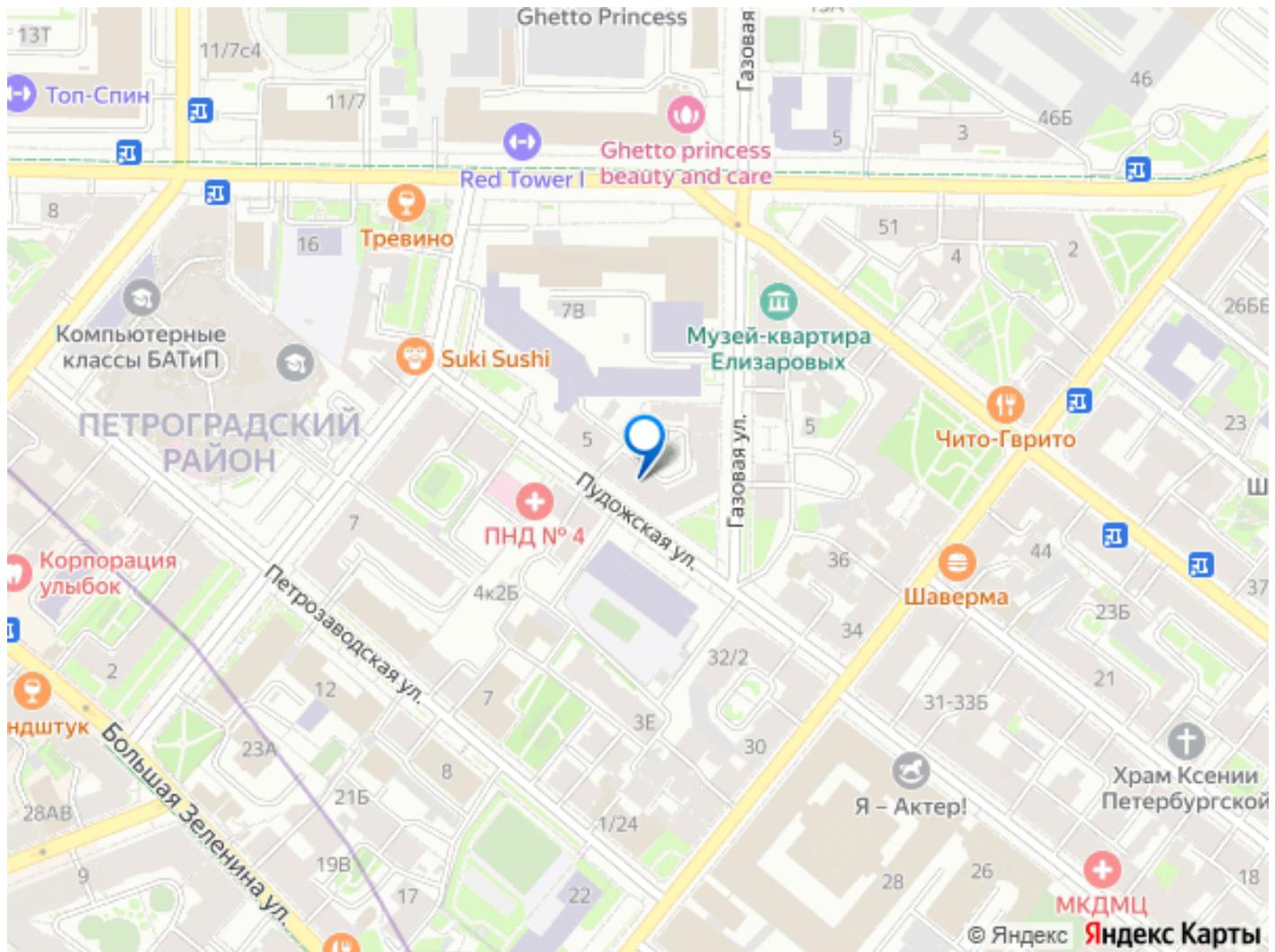
без ремонта

лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 87024645. Откройте для себя комфортную жизнь в одном из престижных районов Санкт-Петербурга. В шаговой доступности от м. Чкаловская, предлагается к продаже просторная 3х комнатная квартира. Дом 1970 года постройки, кирпичный, с лифтом. Комнаты равнозначные по площади, просторный коридор площадью 13,4 кв.м, в котором есть встроенные шкафы, можно грамотно использовать под гардеробную, правильной формы кухня - площадью - 9,7 кв.м., раздельный санузел. Односторонняя. Квартира расположена в очень привлекательно-инвестиционном месте нашего города: рядом три станции метро - все в пешей доступности. Близость к центру, рядом набережная на Малую Невку, близость Крестовского острова, Оранienбаумский сад, церковь Ксении Петербургской, гимназии, школы и т.д. Все очень Камерно, нет перегруженности высотными постройками. Развита инфраструктура, ВСЕ в шаговой доступности. Во дворе есть место для парковки автомобиля. В доме есть лифт. Прямая продажа. Более 5 лет собственности. Возможны все виды взаиморасчетов. Полная стоимость в договоре. Звоните ВСЕ обсудим и расскажем





Move.ru - вся недвижимость России