

Создано: 15.01.2026 в 06:03

Обновлено: 04.02.2026 в 12:20

<https://spb.move.ru/objects/9287993090>

Агент

**79337874834**

Санкт-Петербург, улица Чекистов, 22

**14 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Чекистов, 22

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Чекистов](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

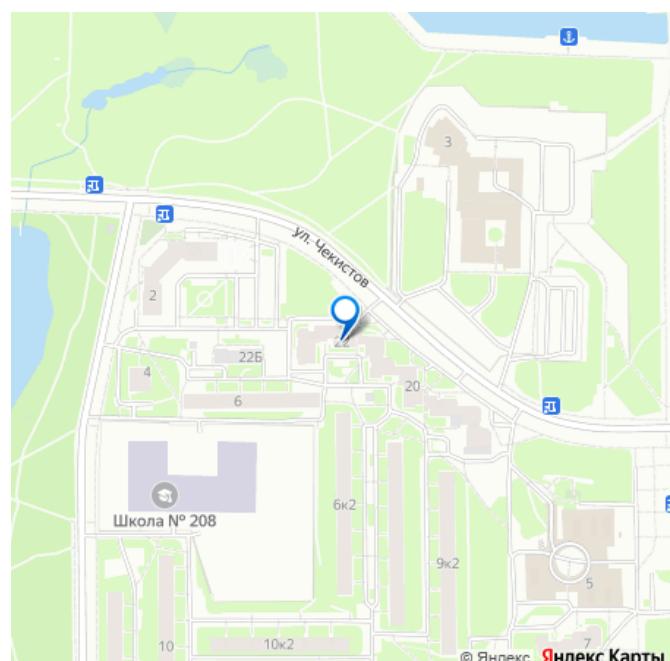
10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

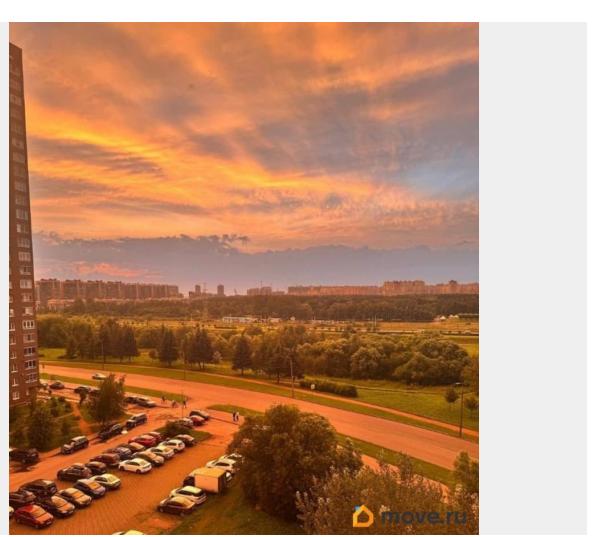
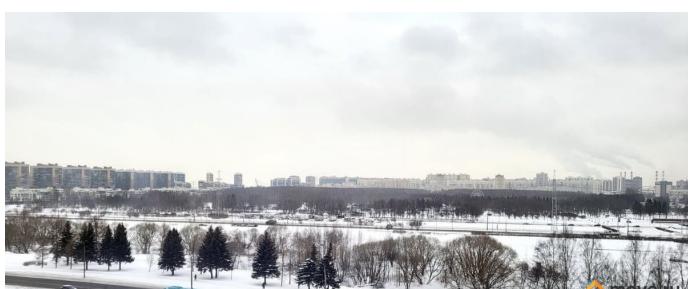
да

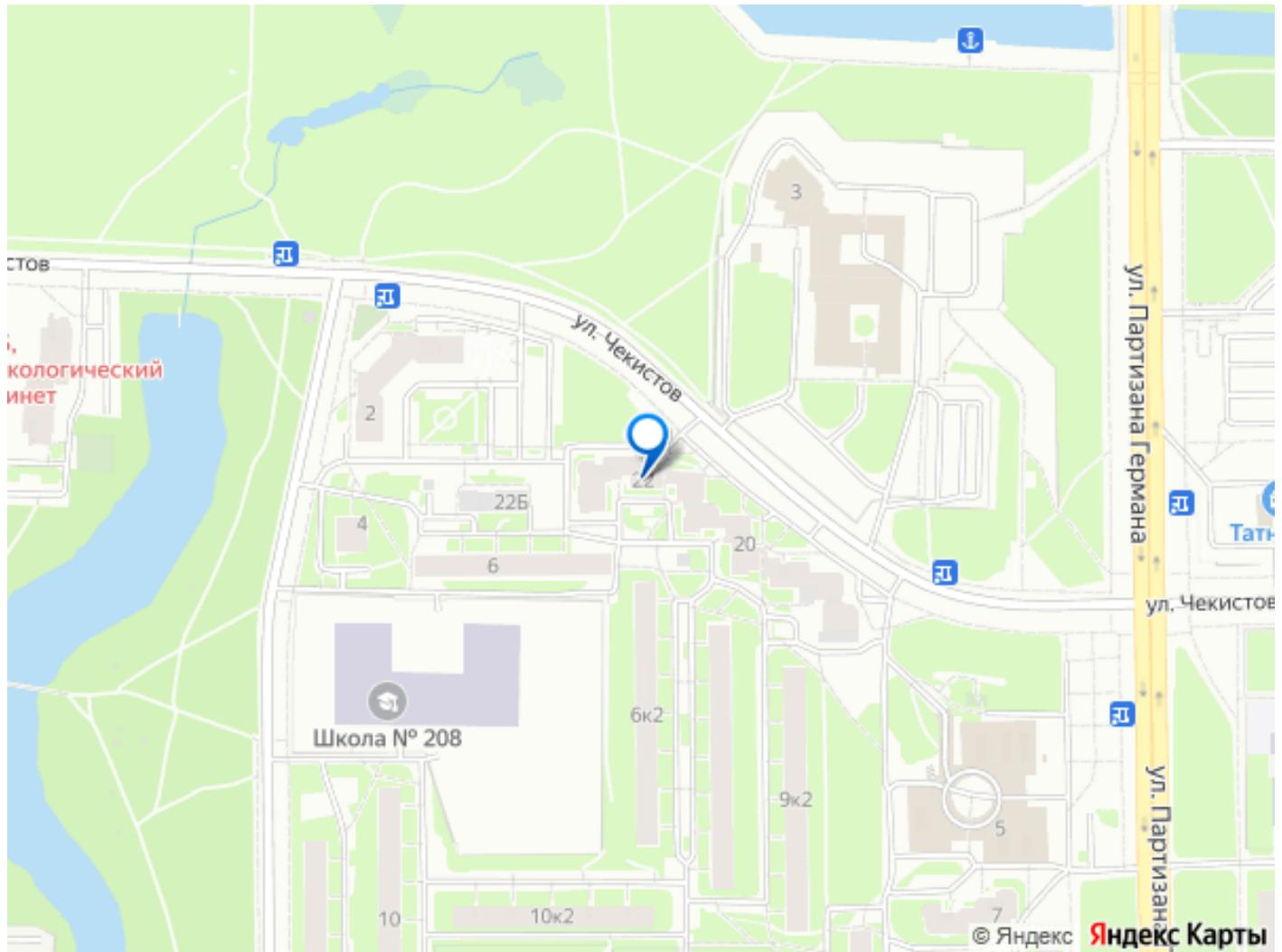
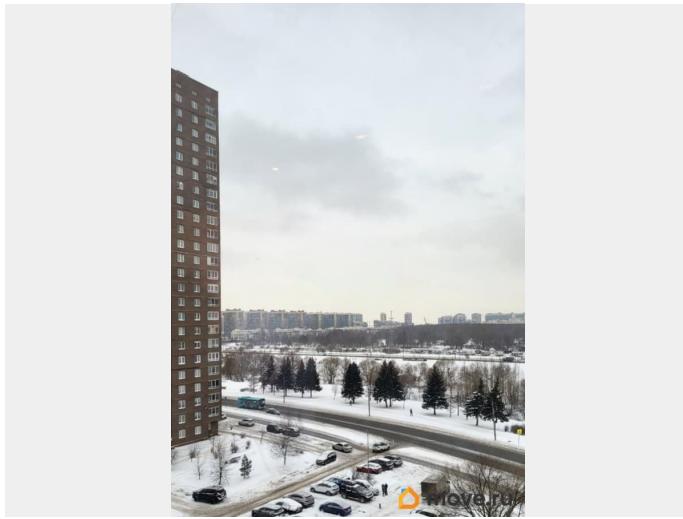
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Для заинтересовавшихся - смело торгуйтесь!  
г. Санкт-Петербург, Красносельский район,  
округ Урицк, значимый фактор - экология  
района, рядом большие благоустроенные  
зеленые зоны: Полежаевский парк, Южно-  
Приморский парк, парк Новознаменка, парк  
Сосновая поляна, Нижне-Ивановский сквер,  
река Ивановка, Дудергофский канал,  
Финский залив, рядом с домом остановка  
общественного транспорта до м. Юго-  
Западная. Район с развитой  
инфраструктурой, в пешей доступности  
школы, детские сады, банки, аптеки,  
продуктовые магазины, супермаркеты Вкус  
Вилл и Пятёрочка, Почта, Лемана Про,  
детская и взрослая поликлиники, больничный  
комплекс, салоны красоты, кафе, рестораны  
Продаётся трёхкомнатная квартира в  
кирпичном доме 2000 года постройки, чистый  
подъезд, два лифта: пассажирский и  
грузовой, интеллигентные соседи, дом в  
хорошем техническом состоянии, в прошлом  
году осуществлён капитальный ремонт  
систем водоснабжения, толстые кирпичные  
стены, отличная звукоизоляция, плита  
электрическая, три изолированные комнаты,

кухня 10 м<sup>2</sup>, санузел раздельный, есть лоджия и темная комната, просторная прихожая, панорамный вид из окон, квартира в хорошем жилом состоянии, тихий уютный двор, много места для парковки автомобилей, документы готовы к продаже, один собственник, полная стоимость в договоре, никто не зарегистрирован по месту жительства, обременения отсутствуют, прямая продажа!





Move.ru - вся недвижимость России