

🕒 Создано: 27.02.2026 в 19:27

Обновлено: 27.03.2026 в 10:32

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,  
19К1**

**14 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 19К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2059595. КВАРТИРА С СОВРЕМЕННОЙ МЕБЕЛЬЮ, КАЧЕСТВЕННЫМ СВЕЖИМ РЕМОНТОМ И ПРЕСТИЖНОЙ ТЕХНИКОЙ! Это уникальное предложение - купить квартиру в одном из самых удобных районов СПб: Ваш шанс купить просторную квартиру на Гражданском проспекте, 19к1. Квартира расположена на 5 этаже 12-этажного кирпичного дома 1968 года постройки. В доме новые лифты, установили год назад. Общая площадь — 64,6 кв. м, из которых 40,8 кв. м — жилая площадь. Кухня 10м2, идеальное место для семейных ужинов. Три изолированные комнаты (8,9м2, 14м2 и 17,9м2) с красивыми (ikea) шкафами. Все двери в квартире (ikea). КН 78:10:0005209:2370 Высота потолков — 2,5 м. Окна выходят на улицу и во двор. В квартире сделан евроремонт, что позволяет сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Есть балкон, где можно приятно проводить время в тёплое время года. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность и удобство использования пространства. Дом оборудован наземной парковкой, что решает

вопрос с автомобилем. Развитая инфраструктура района порадует жителей: в шаговой доступности магазины, школы, детские сады и другие необходимые объекты. Эта квартира идеально подойдёт для семей, которые ценят комфорт и уют. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры! Квартира в ипотеке. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.

