

🕒 Создано: 03.03.2026 в 18:23

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 15:37

Иван Денисов, ТРЕНД Недвижимость

79111656319

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
19К1**

14 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 19К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.5 м²

Площадь кухни

7.3 м²

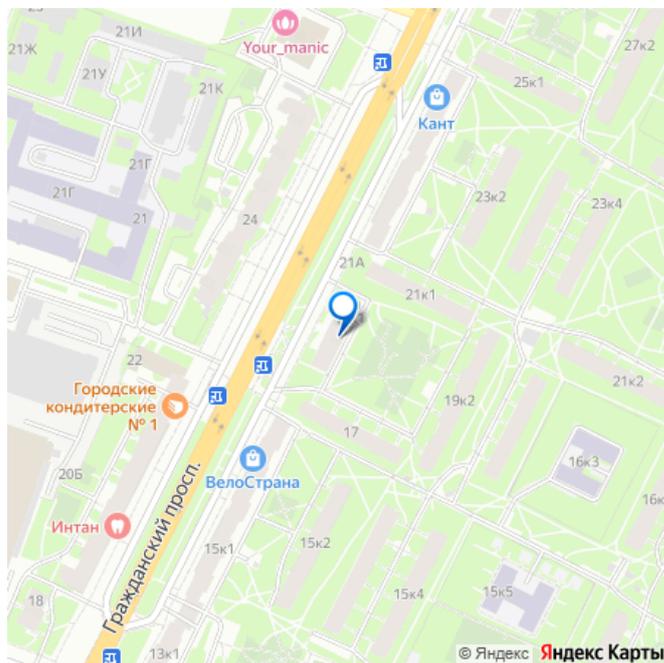
Общая площадь

64.6 м²

Этаж

5/12

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2063293. Уникальное предложение на рынке недвижимости Санкт-Петербурга! Продаётся трёхкомнатная квартира на Гражданском проспекте, 19к1 — идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена на 5 этаже 12-этажного кирпичного дома 1968 года постройки. Общая площадь составляет 64,6 кв. м, из которых 43,5 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,5 м, что создаёт ощущение простора и свободы. В квартире выполнен евроремонт, комнаты изолированы, окна выходят на улицу и во двор. Имеется балкон, где можно устроить зону отдыха или небольшую зелёную террасу. Расположение квартиры — не угловое, что обеспечивает дополнительную теплоизоляцию и уют. Совмещённый санузел — удобное решение для экономии пространства. Наземная парковка во дворе позволяет без проблем найти место для автомобиля. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы

гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

