

🕒 Создано: 24.03.2026 в 21:27

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 13:41

**Санкт-Петербург, 6-я Советская улица,  
22/22**

**15 700 000 ₹**

Санкт-Петербург, 6-я Советская улица, 22/22

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 6-я Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

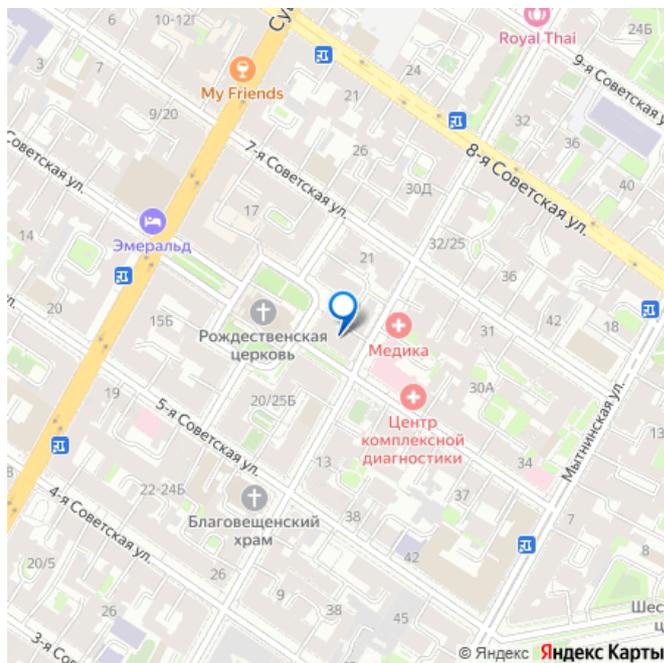
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9292519238>

**Галина Светлова, Частный маклер**

**79119733604, 7981727  
5579**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

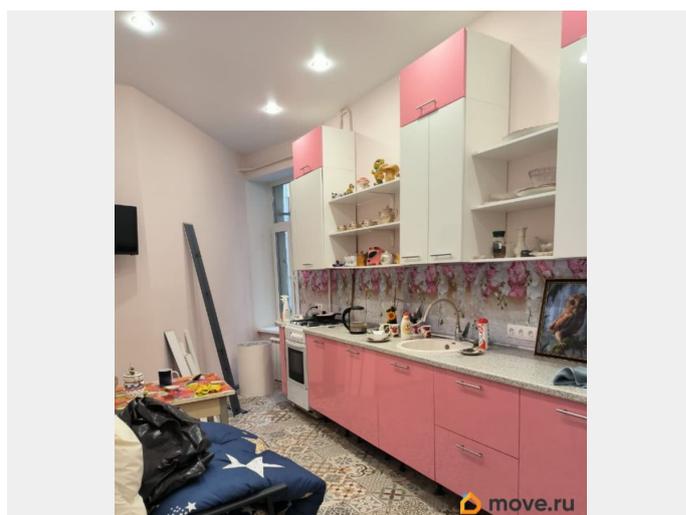
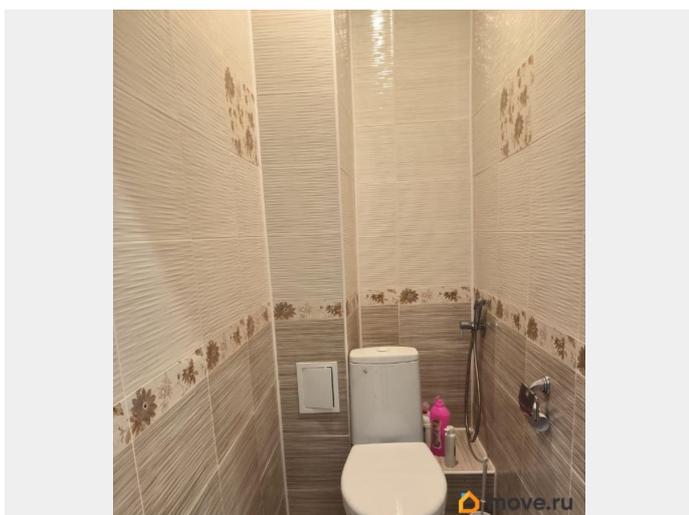
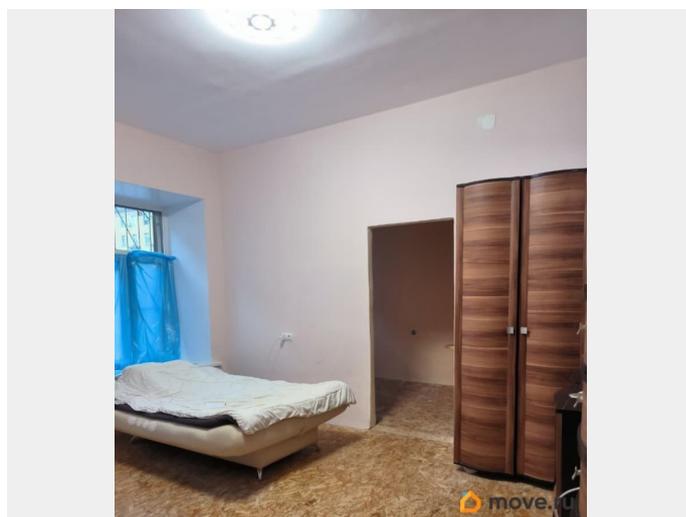
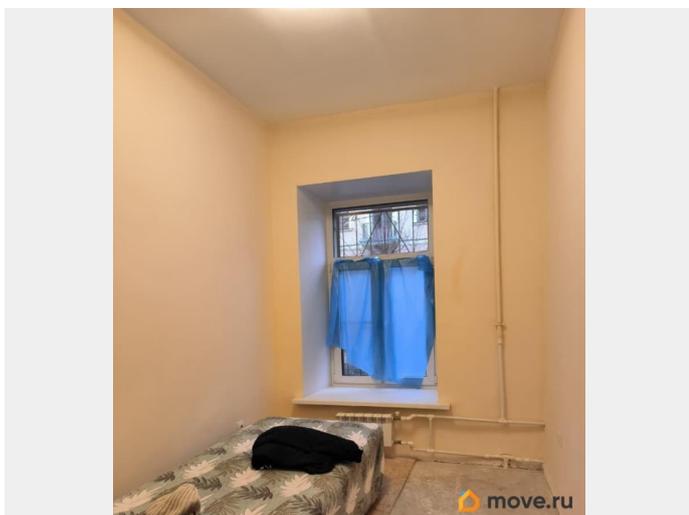
## Описание

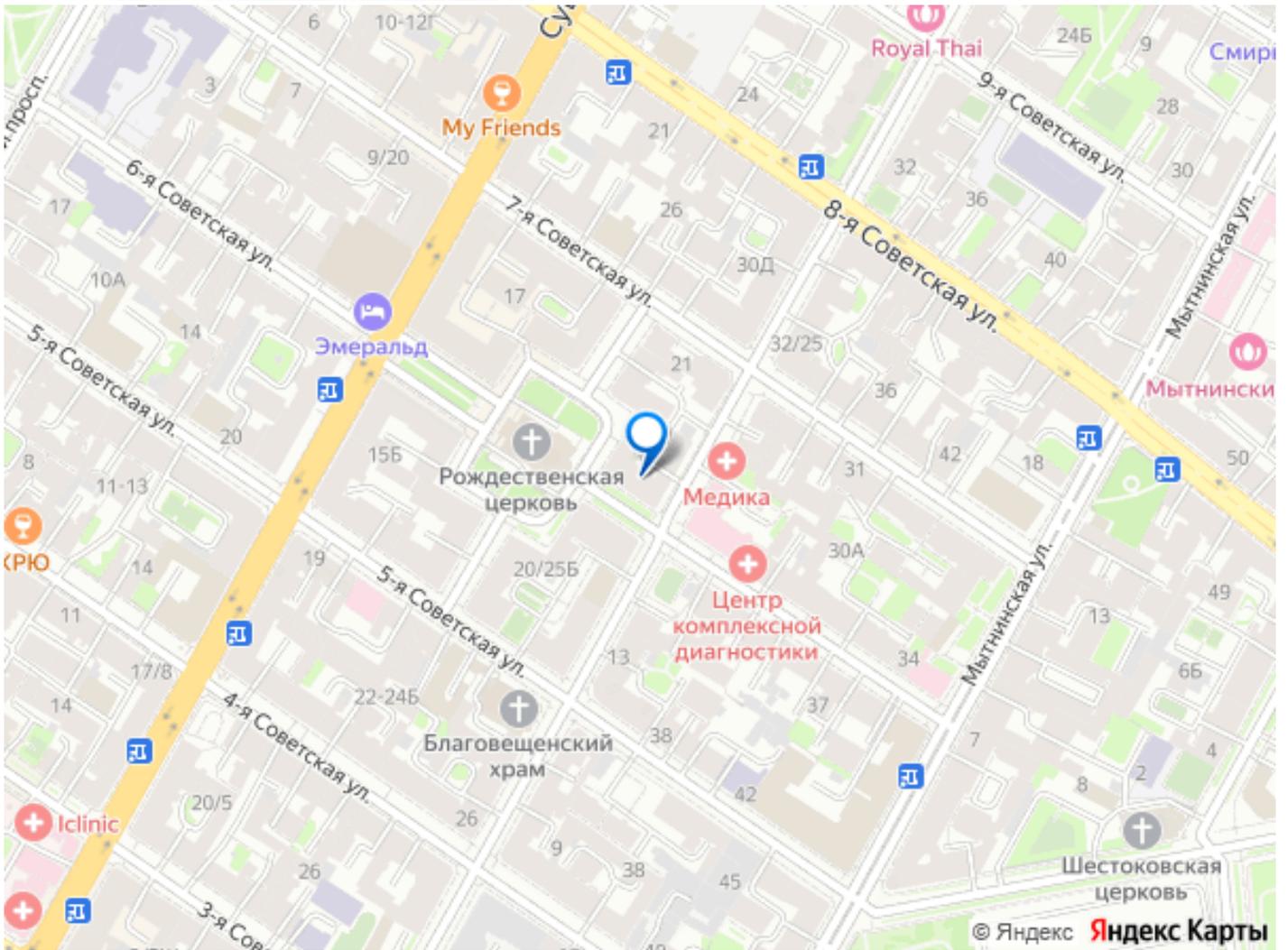
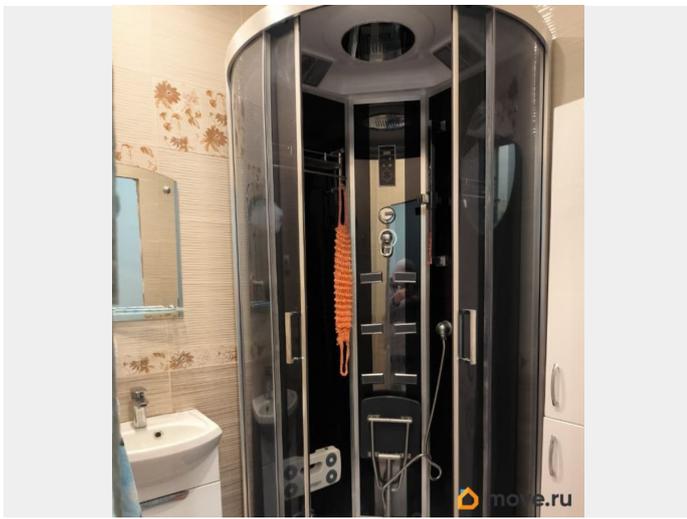
Предлагаем вам уютную 3-комнатную квартиру общей площадью 64,6 кв. м, с частично выполненным косметическим ремонтом, расположенную на первом этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1898 году. Высокие потолки 3,2 метра создают ощущение простора и света. Жилая площадь составляет 33,7 кв. м, а кухня порадует вас площадью в 11,3 кв. м.

Квартира находится в тихом и зелёном дворе, окна выходят именно туда, что обеспечивает спокойствие и тишину. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет сразу въехать и жить, не задумываясь о дополнительных вложениях. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов. В наличии один отдельный санузел.

Планировка позволяет комфортно разместить мебель и технику, создавая уютное пространство для жизни. Дом находится в пешей доступности от метро, всего 14 минут ходьбы, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. В районе отлично развита инфраструктура: рядом расположены детские сады, школы, клиники и магазины, что делает эту квартиру идеальным вариантом для семьи с детьми. Наличие наземной парковки избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Квартира готова к продаже, без обременений

и долгов. Все документы в порядке, ипотека возможна. Вся сделка будет сопровождаться профессионалами, что гарантирует её безопасность и прозрачность. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы записаться на удобное для вас время. Не упустите шанс стать обладателем отличного жилья в историческом кирпичном доме с современными удобствами!





Move.ru - вся недвижимость России