

🕒 Создано: 06.04.2026 в 10:36

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 11:54

**Светлана Михайлова, Домината**

**79186924832**

**Санкт-Петербург, улица Передовиков, 37**

**10 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Передовиков, 37

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Передовиков](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт

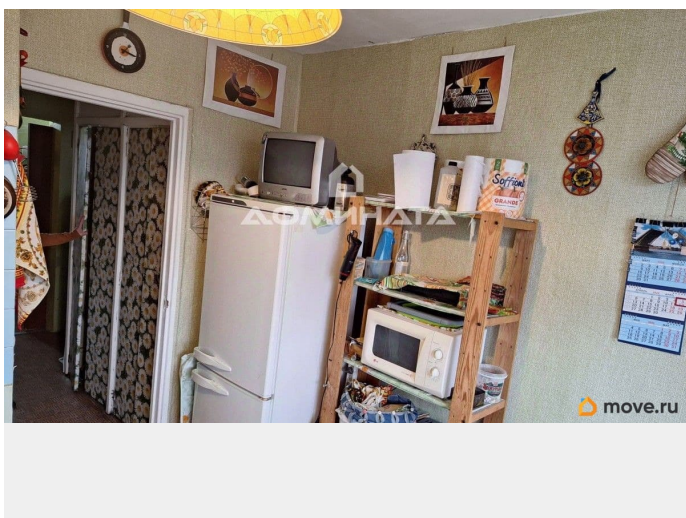
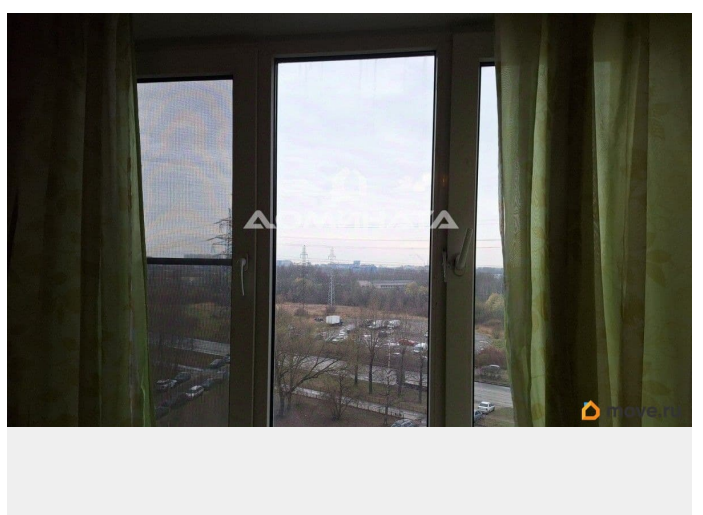
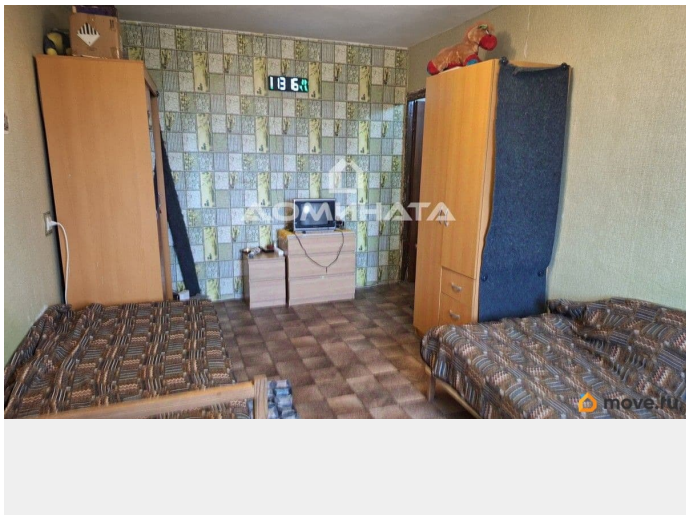
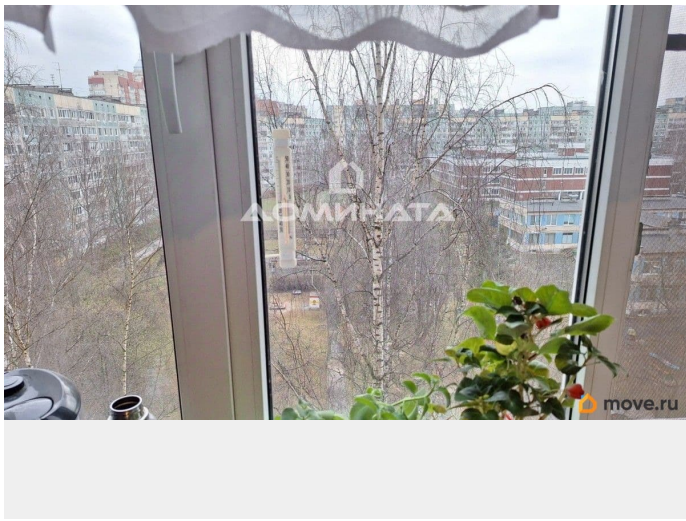
### Описание

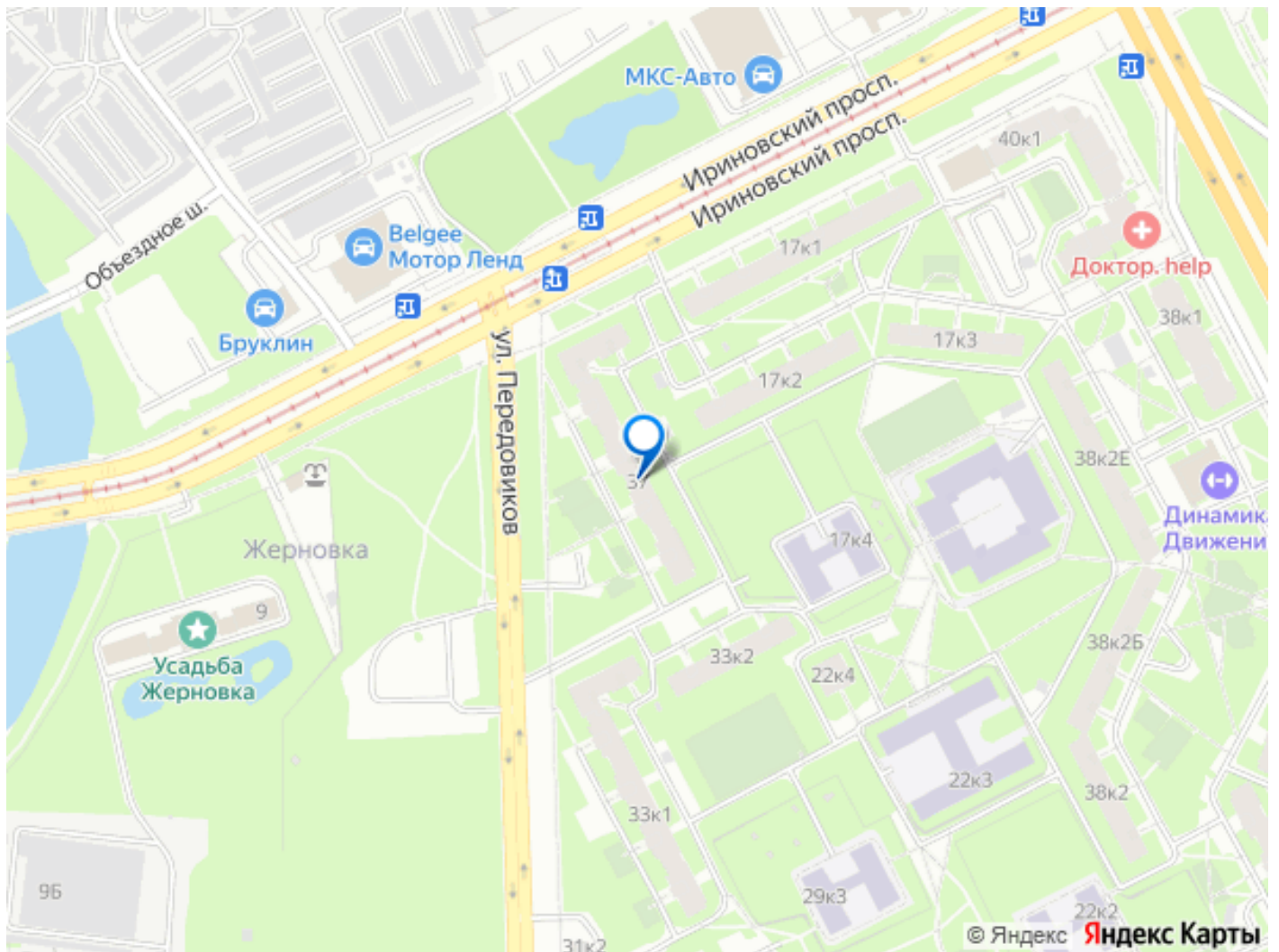
для заметок



Предлагается к продаже двухсторонняя видовая 3-комнатная квартира на комфортном 8 этаже. Квартира в удовлетворительном жилом состоянии. Во всем доме произведена замена стояков горячего и холодного водоснабжения. Установлены приборы учета расхода воды, водогрей. Застекленная лоджия. Окна выходят на восток-запад. Панорамный вид на город. Чистый подъезд, наличие пассажирского и грузового лифтов. Внутренний двор оборудован детской площадкой на разный возраст и спортивной площадкой. Сложившаяся удобная инфраструктура - магазины шаговой доступности «Магнит» и «Супер Лента», дошкольные и школьные учреждения, медицинские центры, рестораны и кафе, пекарня, пункты выдачи интернет-заказов, места отдыха Усадьба Жерновка и Сад Передовиков. Отлично налажена логистика до ближайшей станции метро «Ладожская» - скоростной трамвай «Чижик», автобусное сообщение. Остановка в непосредственной близости от дома. Удобный выезд на КАД по пр-ту Косыгина. Квартира продается со встречной покупкой квартиры меньшей площади. Два собственника. Документы готовы. В ДКП полная стоимость. Торг. Показы по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России