

Создано: 25.08.2025 в 13:27

Обновлено: 11.12.2025 в 21:25

<https://spb.move.ru/objects/9286658937>

Анастасия Морозова, SVETLANA

POVALYAEVA ESTATE AGENCY

79119187502

Санкт-Петербург, улица Федюнинского,
5к1

8 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Федюнинского, 5к1

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м



move.ru

Жилая площадь

47.5 м²

Площадь кухни

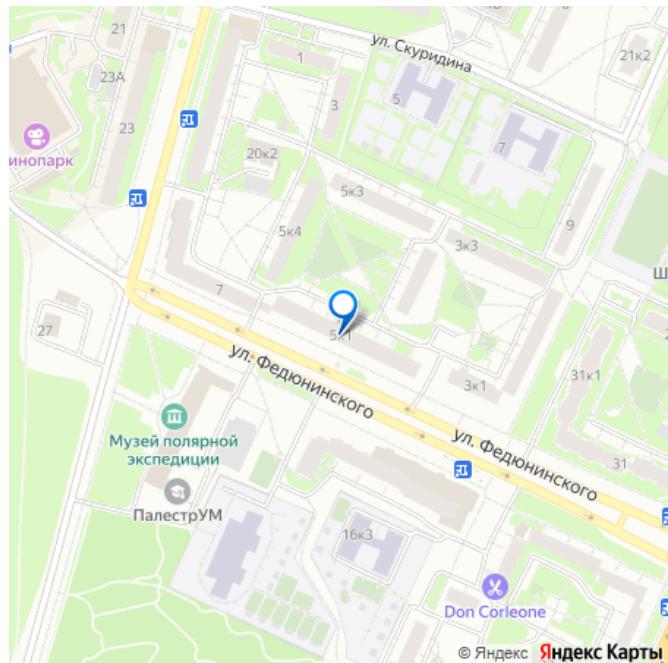
7 м²

Общая площадь

64.7 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к продаже просторная и

светлая трехкомнатная квартира О

КВАРТИРЕ: - Общая площадь 64,7 м²; - Кухня

7 м²; - 3 комнаты (15 м², 17.9 м², 14.6 м²) -

Крепкие решетки на окнах, открывающиеся

на одном окне с целью пожарной

безопасности, двойные стеклопакеты,

широкие подоконники; - Центральное

отопление, в квартире всегда тепло; - Окна

выходят на две стороны, юг-север; - Сделана

гидроизоляция всех полов; - Вся электрика

заменена (медь), разведена по удобным

группам; - Проведен интернет, есть

стационарный телефон; - Установлена новая

газовая колонка, есть газовый счетчик; -

Счетчик воды меняли в прошлом году; -

Хороший напор воды, вода чистая, без

ржавчины; - Натяжные потолки в комнатах и

в коридоре; - Соседи спокойные; - В квартире

сделано все для комфортной жизни; - В

подъезде сделан новый ремонт;

ИНФРАСТРУКТУРА: - В пешей доступности

расположены магазины, детские сады и

школы, аптеки, поликлиника; - Во дворе

детская и спортивная площадки; -

Озеленение под окнами (Яблоня, сирень); -

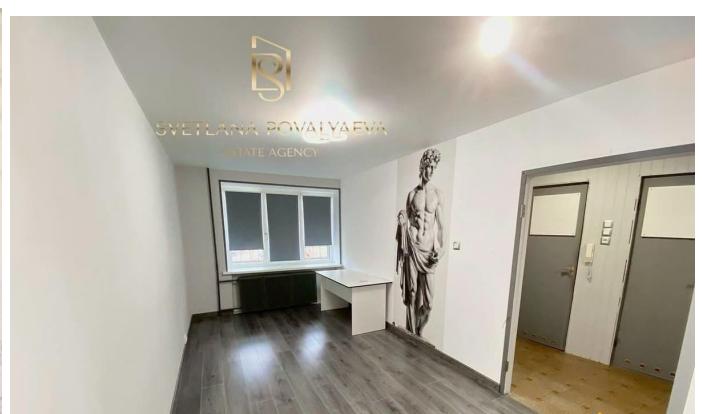
Есть парковочные места под окнами; - В 5

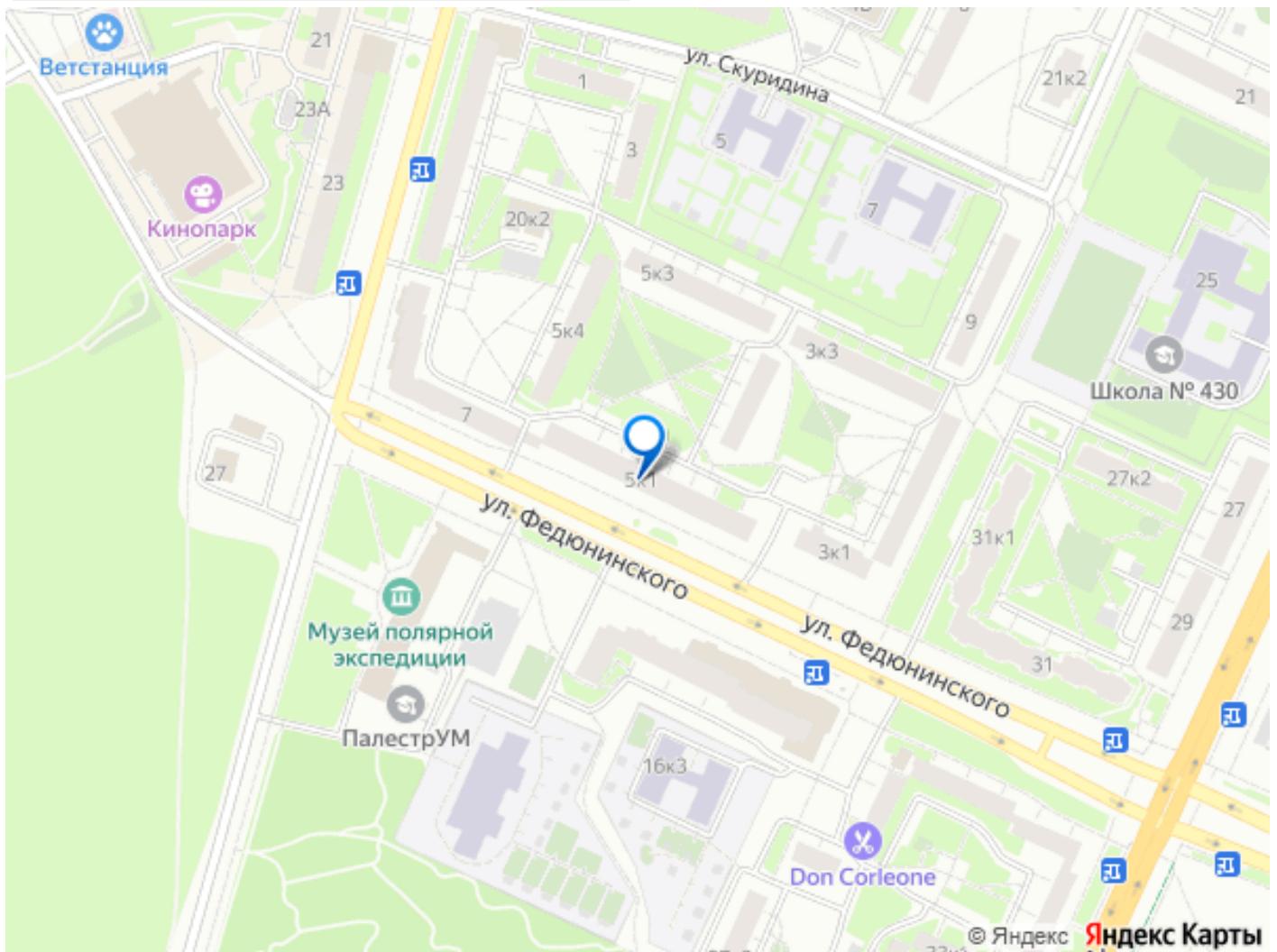
минутах на машине расположен Дворцово-

парковый ансамбль Оранienбаум; - 15 минут

на машине до Нижнего парка в Петергофе с

фонтанами; ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - Рядом с домом расположены автобусные остановки; - 40 минут на транспорте до м.Автово, Ленинский проспект, Проспект Ветеранов; - 15 минут пешком до Ж/Д станции Ораниенбаум-1 - 5 минут выезда на КАД; УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ; - Обременений, задолженностей нет; Записаться на просмотр? Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России