

Создано: 08.12.2025 в 16:35

Обновлено: 06.02.2026 в 11:41

Санкт-Петербург, проспект Славы, 40К1

**17 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Славы, 40К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Славы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

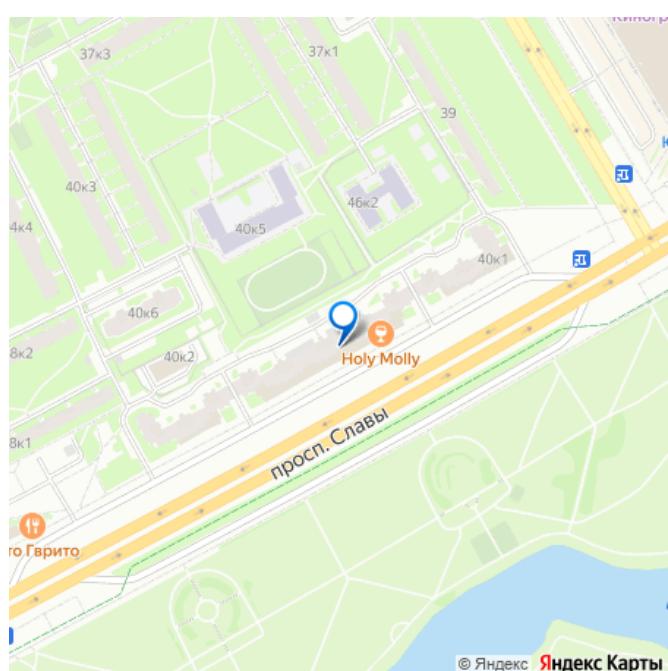
Тип балкона

балкон и лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9287309310>

Рослик Карина Алексеевна,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ  
**79110017931**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

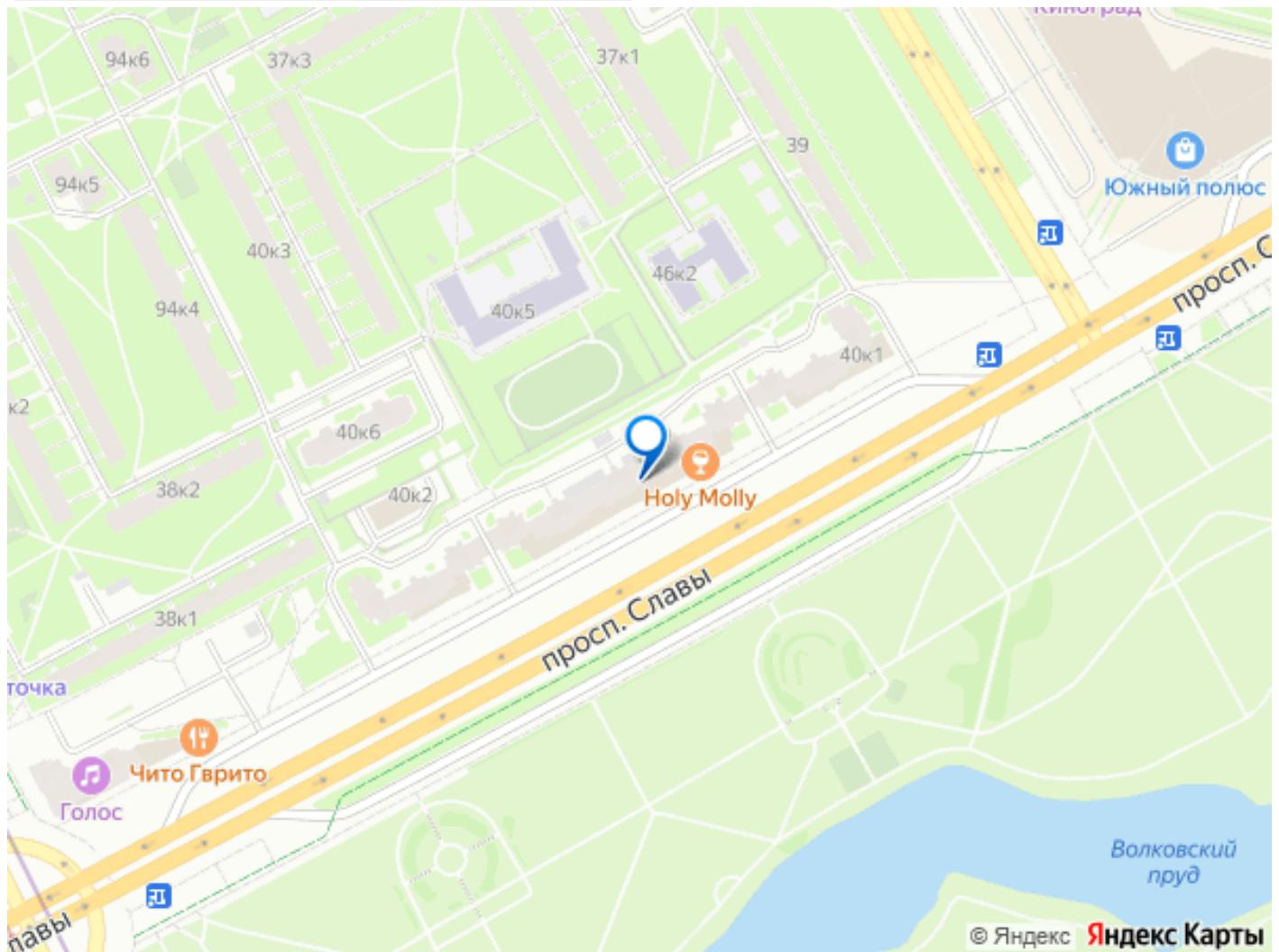
возможна ипотека, лифт

## Описание

1705279 О квартире: Это не просто «трёшка» — это просторное, светлое и тёплое пространство. Хорошая планировка с кладовкой и раздельным с/у создают ощущение простора и уюта одновременно. Надёжный дом — ваша экономия: Дом кирпичный, а это значит — тишина и покой. Здесь вы не станете невольным участником жизни соседей. А ещё это отличная теплоизоляция, которая существенно экономит ваши деньги на коммунальных платежах зимой. Идеально для семьи, которая ценит и уют, и надёжность. Готова к новым хозяевам! Инфраструктура: - 8 минут до метро Проспект Славы. - В шаговой доступности 4 школы (5 минут) и 10 детских садов (до 10 минут). - Спорткомплексы DDX Fitness и Lady Stretch с бассейном всего в 7 минутах ходьбы. - Обеспечена безопасность: рядом расположены два полицейских участка (всего 5 минут), что гарантирует спокойствие и комфорт проживания. Сделка будет быстрой и спокойной: 1 взрослый собственник. По документам всё чисто — полная сумма в договоре. Никаких обременений (ипотека, залог, долги) Это

предложение идеально подойдет тем, кто ценит качество, комфорт, природу и развитую инфраструктуру. Не упустите шанс стать обладателем уникальной квартиры в одном из лучших районов города! Готовы организовать просмотр или ответить на любые вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России