

🕒 Создано: 25.08.2025 в 13:49

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 10:46

**Анастасия Морозова, SVETLANA**  
**POVALYAEVA ESTATE AGENCY**  
**79819447067**

**Санкт-Петербург, улица Федюнинского,  
5к1**

**8 600 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Федюнинского, 5к1

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

47.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

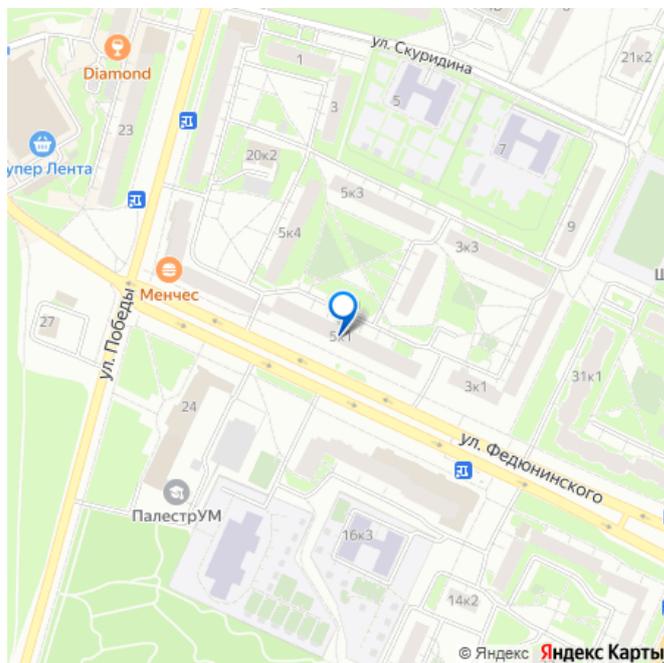
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

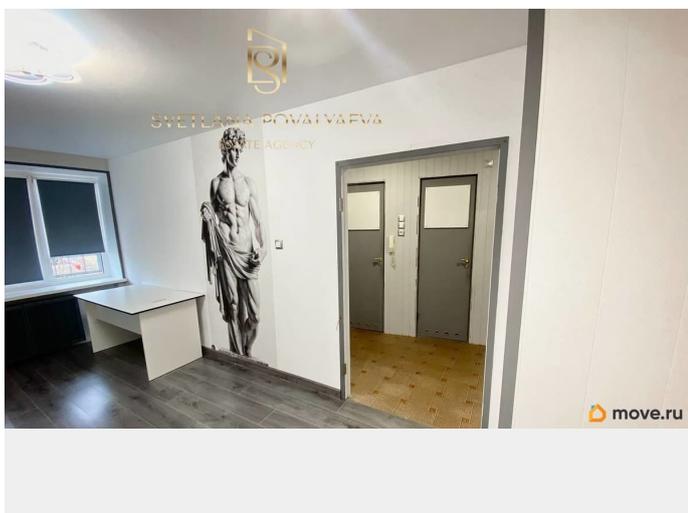
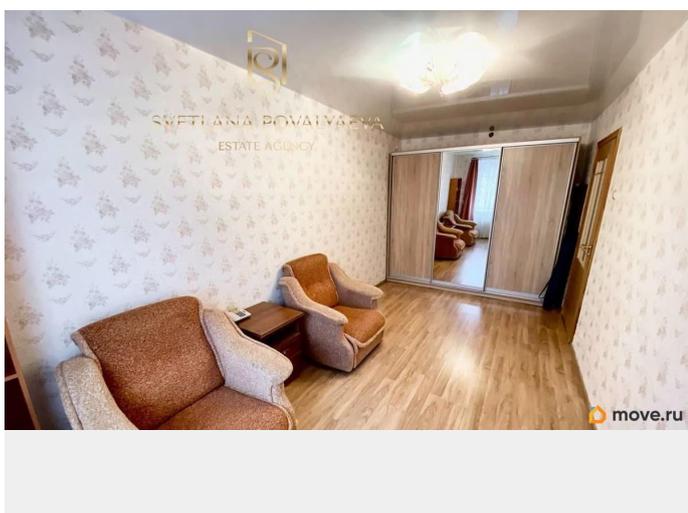
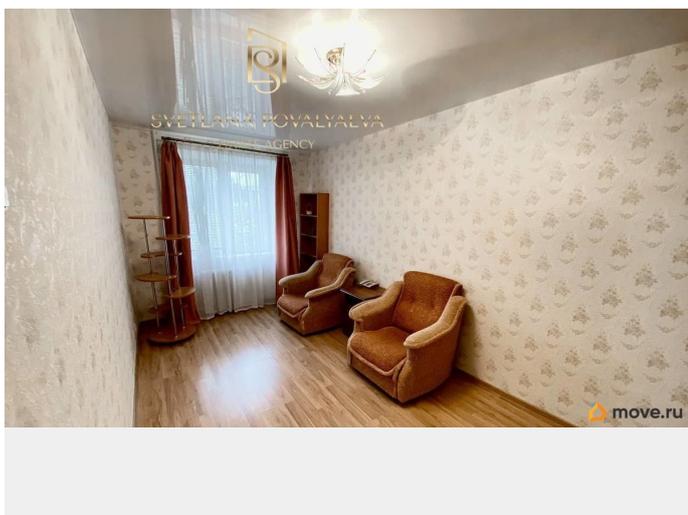
да

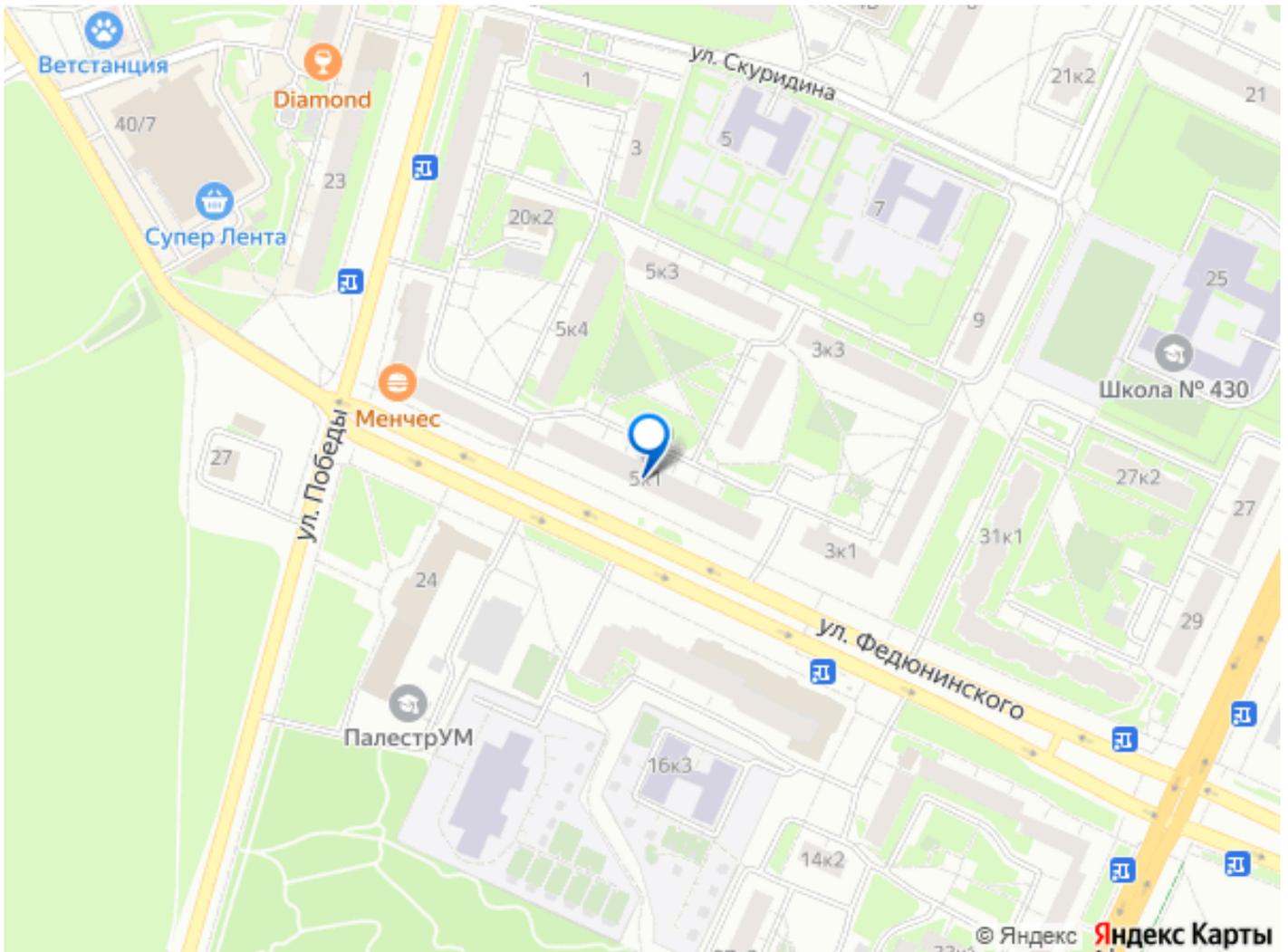
возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагается к продаже просторная и светлая трехкомнатная квартира О КВАРТИРЕ: - Общая площадь 64,7 м<sup>2</sup>; - Кухня 7 м<sup>2</sup>; - 3 комнаты (15 м<sup>2</sup>, 17.9 м<sup>2</sup>, 14.6 м<sup>2</sup>) - Крепкие решетки на окнах, открывающиеся на одном окне с целью пожарной безопасности, двойные стеклопакеты, широкие подоконники; - Центральное отопление, в квартире всегда тепло; - Окна выходят на две стороны, юг-север; - Сделана гидроизоляция всех полов; - Вся электрика заменена (медь), разведена по удобным группам; - Проведен интернет, есть стационарный телефон; - Установлена новая газовая колонка, есть газовый счетчик; - Счетчик воды меняли в прошлом году; - Хороший напор воды, вода чистая, без ржавчины; - Натяжные потолки в комнатах и в коридоре; - Соседи спокойные; - В квартире сделано все для комфортной жизни; - В подъезде сделан новый ремонт; ИНФРАСТРУКТУРА: - В пешей доступности расположены магазины, детские сады и школы, аптеки, поликлиника; - Во дворе детская и спортивная площадки; - Озеленение под окнами (Яблоня, сирень); - Есть парковочные места под окнами; - В 5 минутах на машине расположен Дворцово-парковый ансамбль Ораниенбаум; - 15 минут на машине до Нижнего парка в Петергофе с

фонтанами; **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** -  
Рядом с домом расположены автобусные  
остановки; - 40 минут на транспорте до  
м.Автово, Ленинский проспект, Проспект  
Ветеранов; - 15 минут пешком до Ж/Д  
станции Ораниенбаум-1 - 5 минут выезда на  
КАД; **УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ:** - Обременений,  
задолженностей нет; Записаться на  
просмотр? Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России