

🕒 Создано: 15.04.2025 в 12:06

Обновлено: 01.02.2026 в 16:44

**Санкт-Петербург, Новосмоленская  
набережная, 1**

**16 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новосмоленская набережная, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.8 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

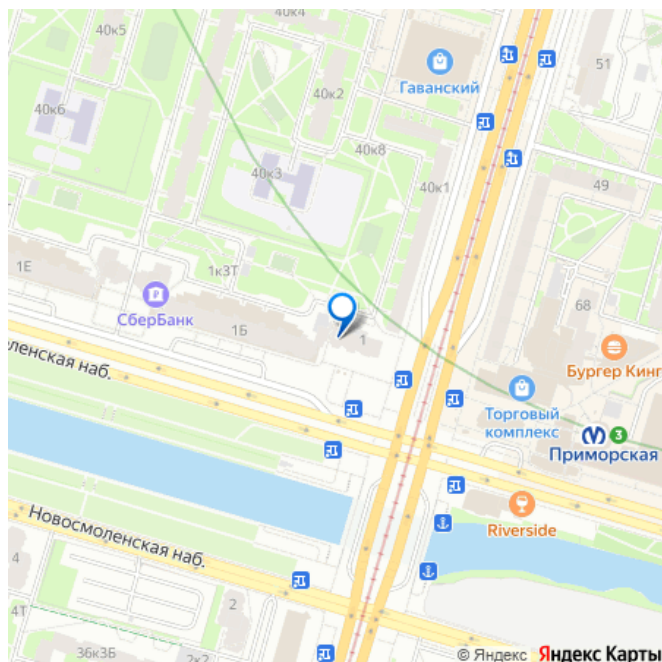
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9288645049>

**Собственник**

**79857544514,7911784  
6279**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

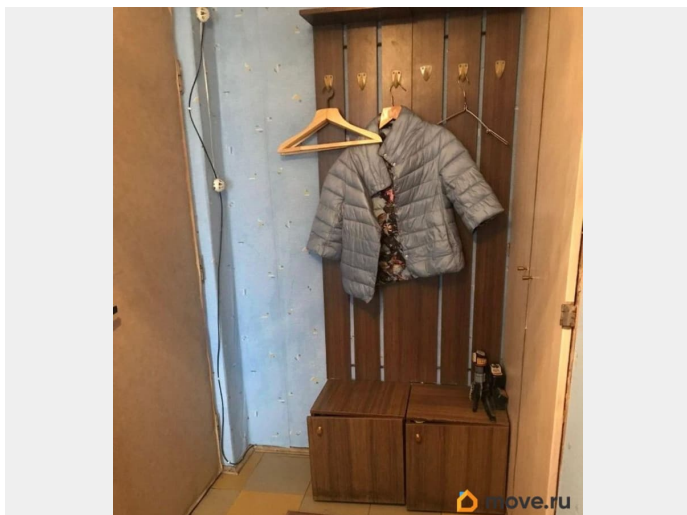
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

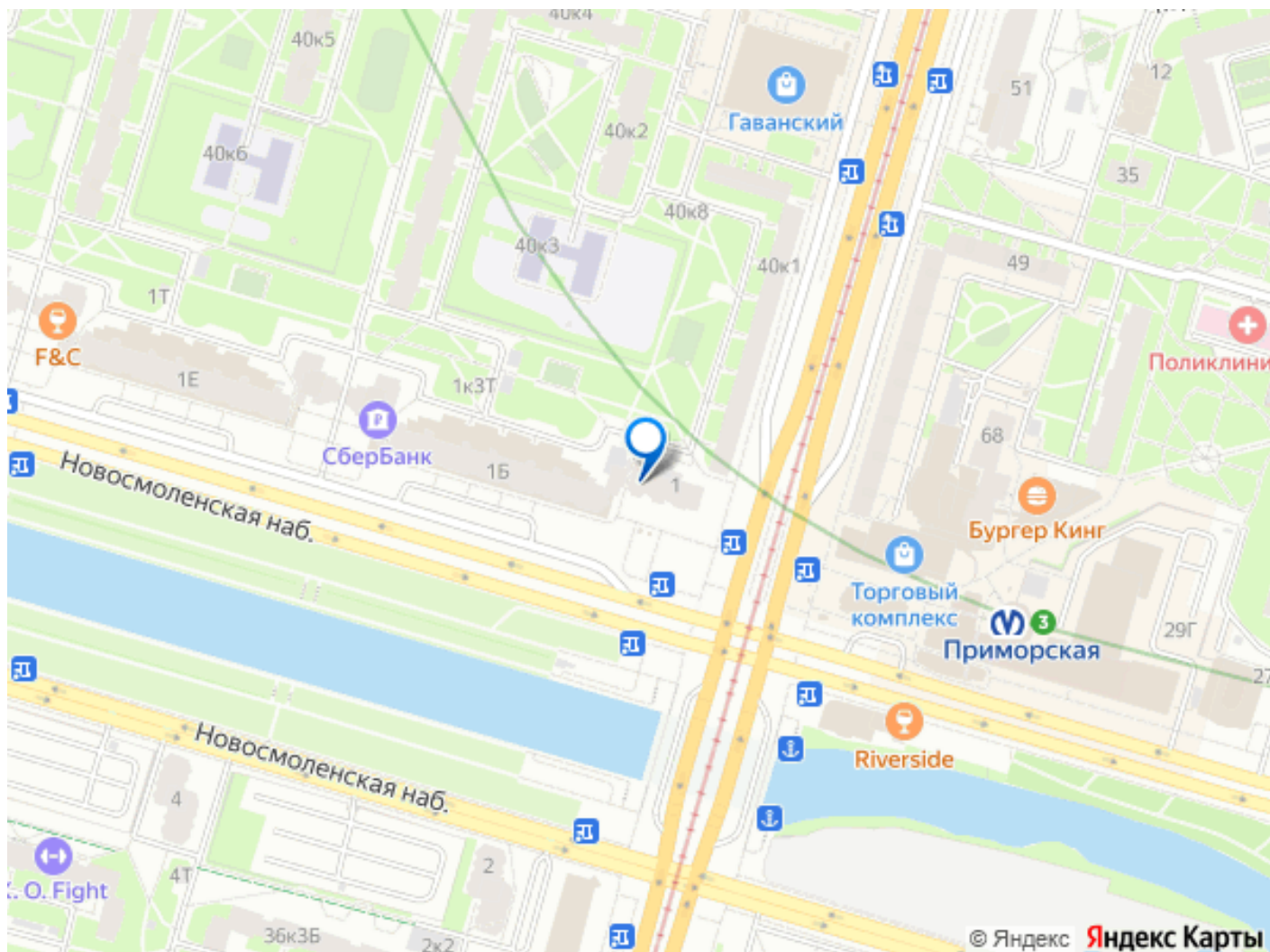
## Описание

Продажа от собственника! Продается просторная квартира в шаговой доступности от метро Приморская (перейти улицу). В квартире сделан легкий косметический ремонт, все необходимое для жизни есть. Вид из квартиры выходит на две стороны: река Смоленка и двор. Планировка: кухня, 3 комнаты, отдельный с/у, балкон с видом на реку, лоджия с видом во двор, кладовая. 2 взрослых собственника, срок владения более 3 лет. Арестов и обременений нет. В квартире никто не зарегистрирован.









Move.ru - вся недвижимость России