

**Николай Шаранов, CENTURY 21 Гарант**  
**79117225480**

**Санкт-Петербург, Петергофское шоссе,  
21К1**

**8 850 000 ₺**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 21К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

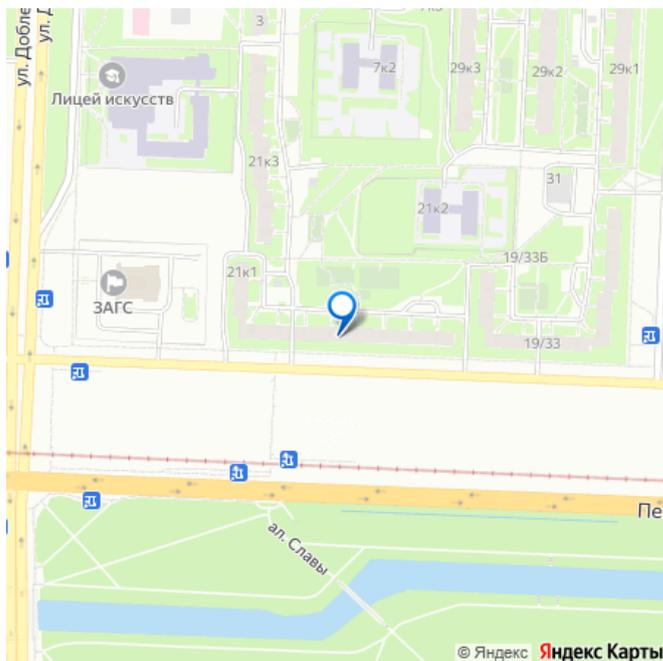
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

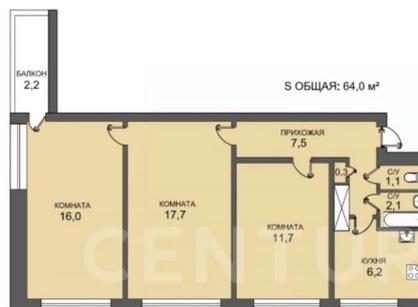
---

возможна ипотека, лифт

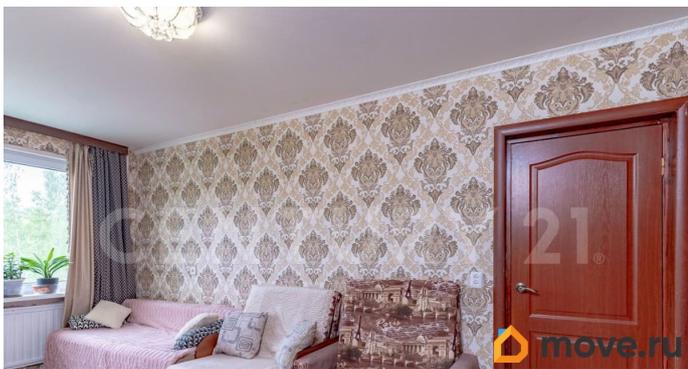
## Описание

К вашему вниманию просторная 3-к квартира с большой площадью где может расположиться большая семья. Сделан хороший качественный ремонт Удобный пятый этаж Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видами на тихий двор и улицу. Чистая, ухоженная парадная. Расположение дома идеально подходит как для активной городской жизни, так и для отдыха на свежем воздухе благодаря близости парка, где можно совершать прогулки и заниматься спортом. Для детей во дворе оборудованы игровая и спортивная площадки, а также рядом находятся школа и детский сад, что значительно упрощает жизнь семьям с детьми. Благоустроенный район с развитой инфраструктурой: школы, лицей искусств, сады, взрослая и детская поликлиники, торговые центры, Окей и Леруа Мерлен, рестораны, через дорогу «Южно-Приморский» парк, который летом радует жителей района аттракционами и фонтанами с подсветкой, зимой - большим катком. В пешей доступности спортивный комплекс «Газпром с бассейном». Для поддержания здоровья и красоты в непосредственной близости расположены фитнес-центры. Благодаря хорошо развитой транспортной сети, добраться до любой точки города не

составит труда. Несмотря на удачное расположение относительно основных магистралей, здесь царит атмосфера спокойствия и уюта, характерная для спальных районов культурной столицы. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, природу и удобства городской инфраструктуры. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом и уютным уголком для счастливой семейной жизни. О СДЕЛКЕ: подходит под ипотеку помощь в получении ипотечного кредита работа с материнским капиталом и сертификатами работаем со всеми банками нашего города Хотите подобрать для себя лучший объект недвижимости ? Хотите продать свой объект недвижимости ? Эксперт Николай к Вашим услугам ! ЗВОНИТЕ, ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР! Арт. 106630798



 move.ru



 move.ru

