

Создано: 26.11.2025 в 12:13

Обновлено: 26.11.2025 в 11:39

<https://spb.move.ru/objects/9286877689>

Собственник

**79818476313**

Санкт-Петербург, улица Вадима

Шефнера, 4

**22 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

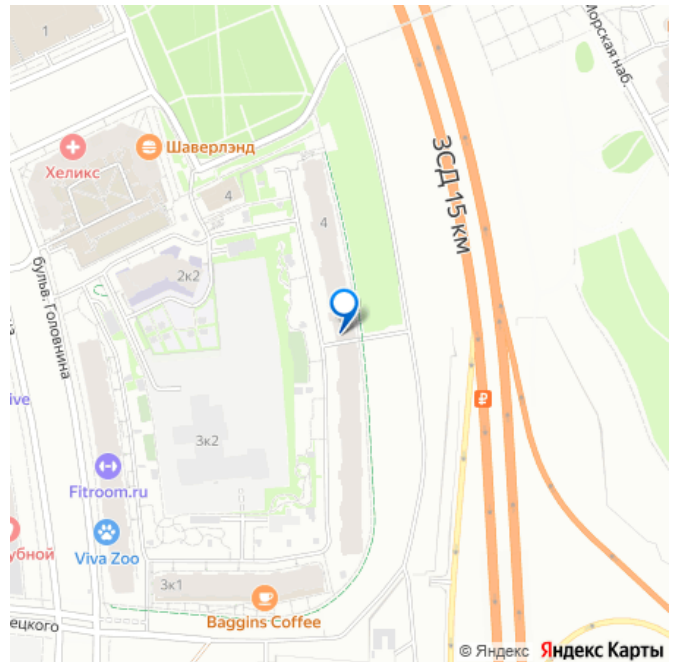
да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

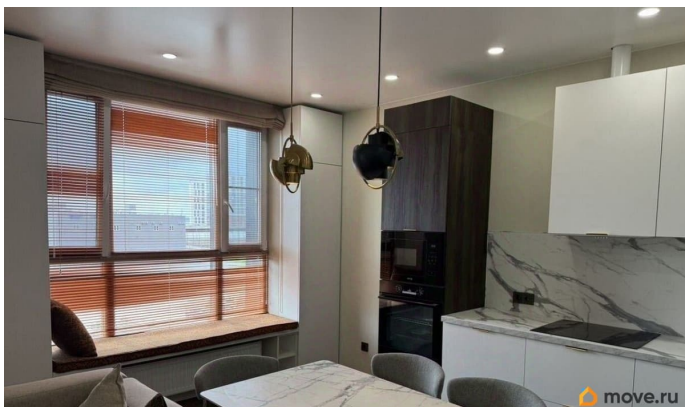
для заметок

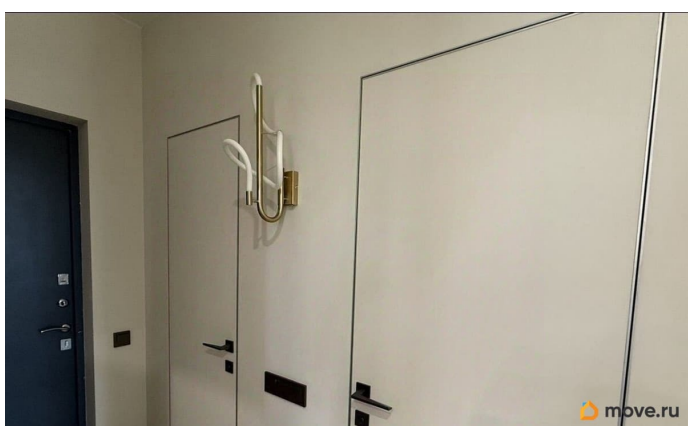
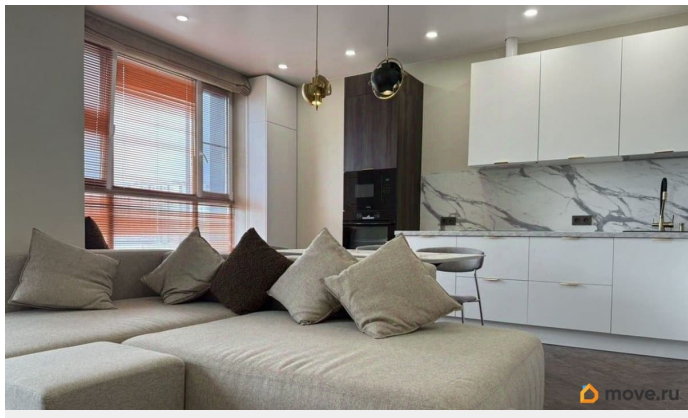


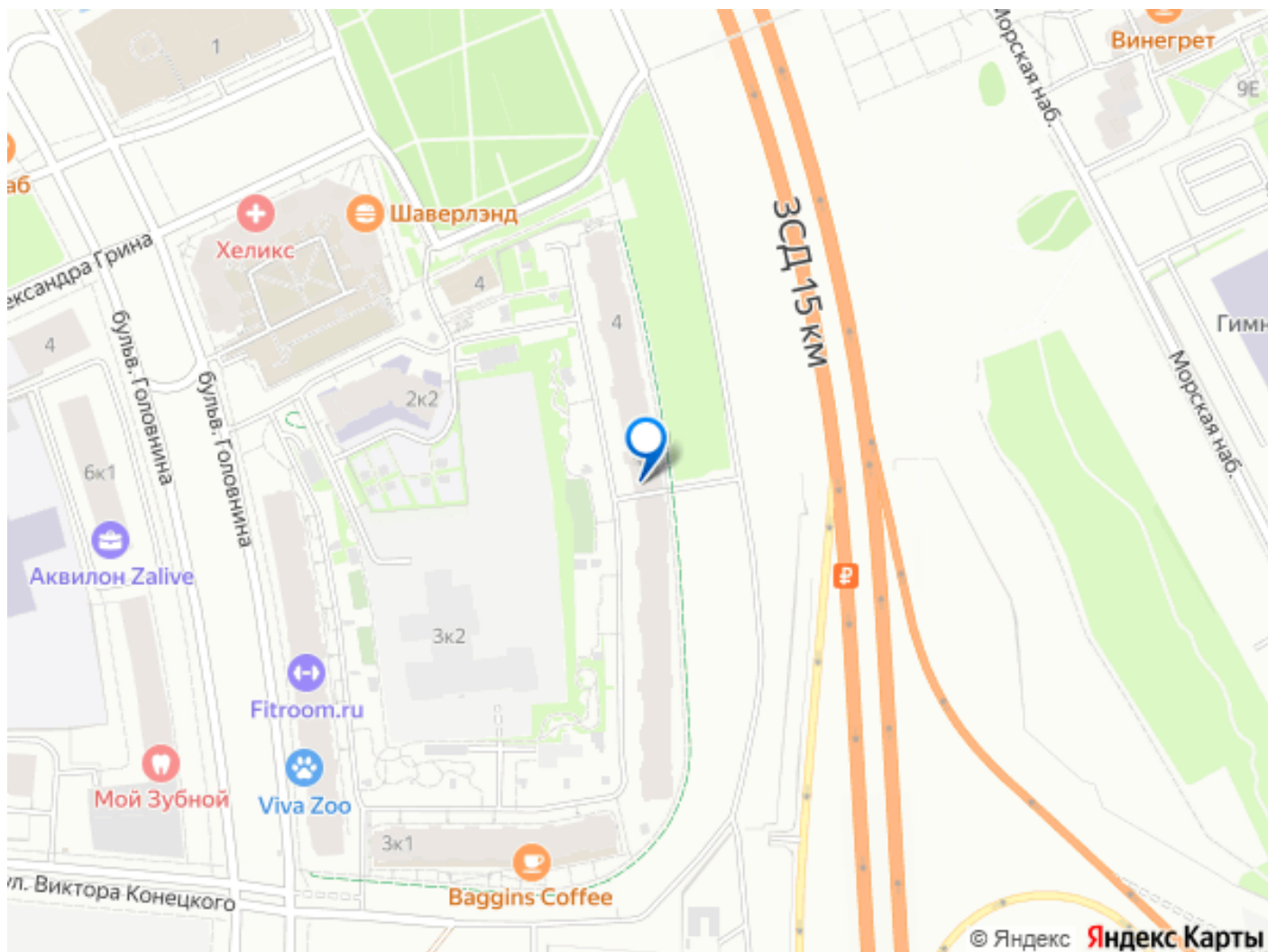
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается УГЛОВАЯ евро 3-х комнатная квартира с видом на финский залив на намывных территориях Васильевского острова: • светлая, с панорамными окнами в пол • выполнен дизайнерский ремонт из высококачественных материалов • полностью укомплектована мебелью и техникой для жизни • установлены 2 кондиционера • есть постирочная: сушильная и стиральная машины, а так же ящики для хранения одежды и обуви • 2 санузла: совмещенный и гостевой • кухня меблирована, духовой шкаф, индукционная панель, встроенный холодильник, а также ящики для хранения продуктов и утвари • 2 комнаты: 1 спальня, 1 - детская. Хорошая транспортная доступность, недалеко от ЗСД, есть наземная парковка рядом с домом и во дворе. Остановки общественного транспорта в 7-ми минутах пешком. Развитая инфраструктура, к 1 сент 2026 открывается школа и детский сад во дворе. В доме есть все необходимое для жизни: продуктовый магазин, аптека, пункты выдачи заказов. Документы к сделке готовы, 1 взрослый собственник. Звоните - отвечу на все ваши вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России