

Создано: 30.11.2025 в 00:39

Обновлено: 11.12.2025 в 17:24

Санкт-Петербург, Белоостровское шоссе,  
1

**6 890 000 ₽**

Санкт-Петербург, Белоостровское шоссе, 1

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

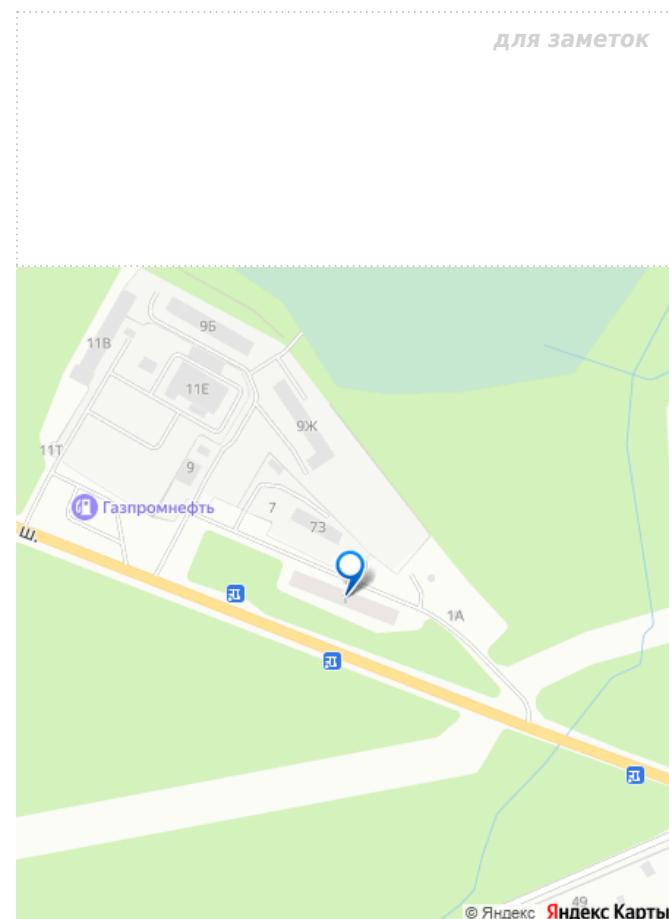
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

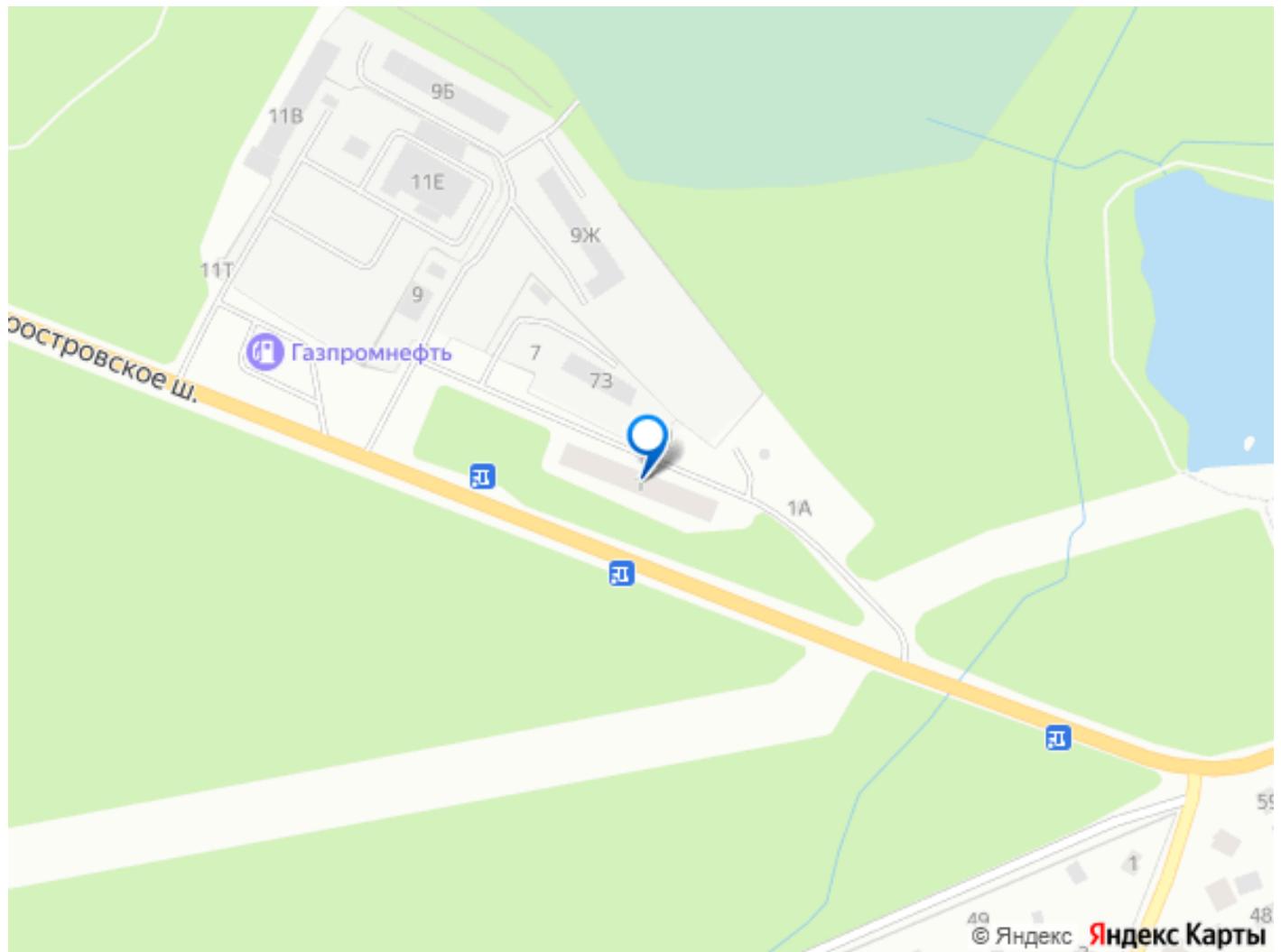
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

342349 Продается уютная, теплая, красивая 3 комнатная квартира с продуманной планировкой, расположена на 5 этаже 5 этажного дома в жемчужине Курортного района - пос. Песочный по адресу: Белоостровское шоссе, 1. В квартире опрятно, аккуратно, есть все необходимое для комфортной жизни, большую часть вещей и мебели продавцы оставят в подарок покупателю. Сделана перепланировка - совмещен санузел и расширено пространство за счет объединенной кухни-гостиной. Также в наличии 2 застекленные лоджии, окна которых выходят на разные стороны : на улицу и во двор. Дом находится немного в удалении от активной жизни поселка, что позволит наслаждаться тишиной и чистым воздухом, при этом находясь `в шаге` от развитой инфраструктуры. Общественный транспорт в шаговой доступности, во дворе прекрасная детская площадка, со стороны улицы также есть небольшой участок ( 3 сотки) для занятия садоводством. Приятным бонусом также будет озеро-карьер в окружении сосен в шаговой доступности от дома: красивое место, можно купаться и загорать. 3 взрослых собственника, документы в

порядке, готовы к быстрому выходу на сделку, прямая продажа. Просмотры по предварительной договоренности.



Move.ru - вся недвижимость России