

Создано: 08.12.2025 в 13:15

Обновлено: 06.01.2026 в 14:46

## Санкт-Петербург, улица Есенина, 12К1

# 13 750 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Есенина, 12К1

Округ

[СПб, Выборгский район](#)

Улица

[улица Есенина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

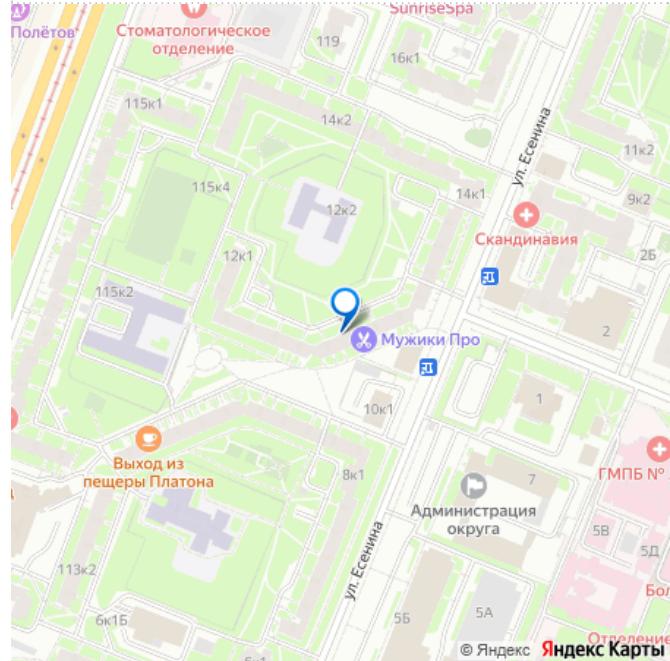
[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[раздельный](#)



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Эту квартиру можно купить по ставке 12,99 % на весь срок! ID - 4379. При звонке скажите ID оператору, и вас переведут на менеджера объекта! В прямой продаже - прекрасная трёхкомнатная квартира, которая станет вашим уютным гнёздышком! Квартира выполнена в классическом современном стиле, с качественным ремонтом - здесь уже всё готово для того, чтобы вы могли сразу заселиться и наслаждаться комфортом.

Ни каких дополнительных вложений не требуется - просто въезжайте и живите!

Квартира находится в собственности более 5 лет. О квартире: \* Общая площадь - 64 м, из них жилая - 44 м, кухня - 17 м. \* Расположена на 2-м этаже 9-этажного панельного дома. \*

В кухне вас ждёт полноценный гарнитур с качественными фасадами и фурнитурой, а также вся необходимая техника:

посудомоечная машина, газовая плита со стеклокерамической поверхностью и холодильник Bosch. Есть раскладной стол и диван, а также телевизор. \* В взрослой спальне - удобная кровать с ортопедическим основанием, большой шкаф, прикроватная тумба и телевизор. Порттьеры и тюль остаются новым владельцам. \* Две детские спальни полностью оборудованы: есть кровати, столики, кресла, шкафы и даже

декоративная полка для книжек. \* Ванная комната с ванной и раковиной с зеркалом. \* В прихожей - большой шкаф. Все окна выходят в зелёный двор. В квартире очень уютно и тепло, а соседи - порядочные люди. Квартира продаётся по причине переезда владельцев в другой район. В ней проживали двое взрослых и трое детей, но в ней всегда поддерживались идеальный порядок и чистота. Локация квартиры порадует вас своей удобством: \* развитая инфраструктура; \* быстрый выезд на КАД; \* рядом метро, детские сады, школы, гимназии, магазины и кафе. Возможны любые варианты расчётов. Мы гарантируем быстрый выход на сделку. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр - мы с нетерпением ждём вас! id:3796.

